

**T.C.
VİZE BELEDİYESİ**

MECLİS KARARI

Karar Tarihi 03.10.2023 Evrak Tarihi 03.10.2023	Karar No 55 Evrak No 55	Birimi : Saati : 17:30	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Kararın Konusu	Kasım Ayı Meclis Toplantı Gününün Tespiti		
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Meclis Başkanı : Ercan ÖZALP Meclis Üyeleri : Fuat KURT, Cengiz ARDA, Hanife CANBAZOĞLU, Beytullah ARDA, Serhan TOP, Bircan ER, Turgut FINDIK, Yusuf Ziya TOPRAK, Süleyman KESİMCİ, Aysel YILMAZ, Ahmet Cem AYDIN		

Belediye meclisimiz 5393 sayılı kanunun 20. Maddesi gereğince 2023/Ekim ayı olağan toplantısını yapmak üzere 03.10.2023 Salı günü saat 17.30' da toplandı.

Meclis Başkanı Ercan ÖZALP tarafından Meclis üye yoklaması yapıldı. Tüm üyelerin hazır olduğu görüldü.

Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11. Maddesi gereğince bir önceki meclis karar özeti tutanakları hakkında söz almak isteyen soruldu, söz alan olmadı.

Meclise havale edilen konuların görüşülmesine geçildi.

5393 sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince Kasım -2023 Ayı meclis toplantısının 03/11 /2023 Cuma günü saat 17.30'da yapılmasına; toplantıya katılan tüm üyelerin olumlu oyu ve oy birliği ile karar verildi.


Ercan ÖZALP
Meclis Başkanı


Fuat KURT
Meclis Katibi


Cengiz ARDA
Meclis Katibi

T.C.
VİZE BELEDİYESİ

MECLİS KARARI

Karar Tarihi 03.10.2023 Evrak Tarihi 03.10.2023	Karar No 56 Evrak No 56	Birimi : Saati : 17:30	
Kararın Konusu	Ticari Taksi Ücret Tarifesinin Görüşülmesi		
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Meclis Başkanı : Ercan ÖZALP Meclis Üyeleri : Fuat KURT, Cengiz ARDA, Hanife CANBAZOĞLU, Beytullah ARDA, Serhan TOP, Bircan ER, Turgut FINDIK, Yusuf Ziya TOPRAK, Süleyman KESİMCİ, Aysel YILMAZ, Ahmet Cem AYDIN		

İlgi : Vize Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odası Başkanlığı'nın 21.09.2023 Tarihli talep dilekçeleri meclis toplantısında görüşüldü;

Daha önce talep edilen taksimetre tarife ücretinde yanlışlık olduğu anlaşıldığından "Her Yüz Metre Ücreti" 3.00-TL olan fiyatın 2,50-TL olarak güncellenmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

Hizmet Cinsi

Eski Ücret Tarifesi

Tespit Olunan Ücret Tarifesi

Açılış Ücreti

30,00-TL.

30,00-TL.

Kilometre ücreti (1 Km)

25,00-TL.

25,00-TL.

Her yüz metre için

3,00-TL.

2,50-TL.

Bekleme dakika ücreti

3,00-TL.

3,00-TL.

En kısa mesafe ücreti

80,00-TL.

80,00-TL.


Ercan ÖZALP
Meclis Başkanı


Fuat KURT
Meclis Katibi


Cengiz ARDA
Meclis Katibi

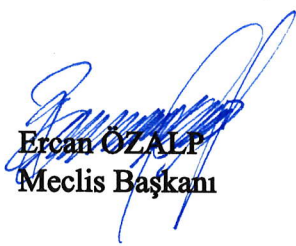
T.C.
VİZE BELEDİYESİ

MECLİS KARARI

Karar Tarihi 03.10.2023 Evrak Tarihi 03.10.2023	Karar No 57 Evrak No 57	Birimi : Saati : 17:30	
Kararın Konusu	Üniversite Öğrencilerine Nakdi Yardım Yapılması Konusunun Görüşülmesi,		
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Meclis Başkanı : Ercan ÖZALP Meclis Üyeleri : Fuat KURT, Cengiz ARDA, Hanife CANBAZOĞLU, Beytullah ARDA, Serhan TOP, Bircan ER, Turgut FINDIK, Yusuf Ziya TOPRAK, Süleyman KESİMCİ, Aysel YILMAZ, Ahmet Cem AYDIN		

Gündem gereği yapılan müzakere sonucunda;

2023-2024 Eğitim-Öğretim yılında ÖSYM tarafından yapılan 2023 yılı Yükseköğretim Kurumları Sınavında Açık Öğretim Fakülteleri hariç olmak üzere Türkiye'de yerleşik Devlet Üniversitelerinin bölümlerini kazananlar ile Türkiye ve KKTC'de yerleşik Vakıf Üniversitelerinin bölümlerini Tam Burslu (Şehit ve Gazi ailelerinin çocuklarının bursluluk oranına bakılmaksızın) kazanan ve Vize İlçesinde 6 ay ikamet etmesi(sınavı kazandığında) yada Vize İlçesi sınırlarındaki okullardan mezun olma şartı ile anne veya babası Vize İlçesi ve köylerinde ikamet eden öğrencilerin ödüllendirilerek üniversiteyi kazandıkları ilk yıl için karşılıksız olarak, üniversitelerin 2 yıllık bölümünü kazanan öğrencilere 2.000-TL, yine aynı koşulları sağlamak şartı ile 4 yıllık bölümleri kazanan öğrencilere 4.000-TL, 5 yıllık bölümleri kazanan öğrencilere 5.000-TL, 6 yıllık bölümleri kazanan öğrencilere 6.000- TL öğrenim yardımında bulunulması, öğrenim yardımlarının, belediyemiz imkânları doğrultusunda bir veya birkaç defada yapılmasının kabulüne, katılanların oy birliği ile karar verildi.


Ercan ÖZALP
Meclis Başkanı


Fuat KURT
Meclis Katibi


Cengiz ARDA
Meclis Katibi

T.C.
VİZE BELEDİYESİ

MECLİS KARARI

Karar Tarihi 05.10.2023 Evrak Tarihi 05.10.2023	Karar No 58 Evrak No 58	Birimi : Saati : 17:30	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Kararın Konusu	Plan Değişikliği Talebinin Görüşülmesi,		
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Meclis Başkanı : Ercan ÖZALP Meclis Üyeleri : Cengiz ARDA, Fuat KURT, Hanife CANBAZOĞLU, Beytullah ARDA, Serhan TOP, Bircan ER, Turgut FINDIK, Yusuf Ziya TOPRAK, Süleyman KESİMCİ Katılmayanlar : Aysel YILMAZ, Ahmet Cem AYDIN		
Kararın Özütü	Plan Değişikliği Talebinin Görüşülmesi,		

Gündem gereği yapılan müzakere sonucunda; İmar komisyonuna havale edilen konu raporu meclis üyelerine okundu;

İlçemiz Mehmet Akif Mahallesi, Karakoçak Mevkii, 42.Caddede yer alan 261 Ada 12 ve 13 Parsel sayılı taşınmazlar için hazırlanan; 1 adet paftadan oluşan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Paftası ve Plan Açıklama Raporu incelenmiş olup; yapılan plan değişikliği ile Özel Sağlık ve Özel Sosyal Tesis Alanında herhangi bir fonksiyon değişikliğe gidilmeden, 3 kat değeri aynen korunarak taks:0.30 kaks:0.90 değerinin iptal edilerek yerine taks:0.40 kaks:1.20 yapılaşma değerinin getirilmesine dair değişikliği içeren 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Paftasının ve Plan Açıklama Raporunun uygun olduğuna meclise katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.


Ercan ÖZALP
Meclis Başkanı


Cengiz ARDA
Meclis Katibi


Fuat KURT
Meclis Katibi

T.C.
VİZE BELEDİYESİ

MECLİS KARARI

Karar Tarihi 05.10.2023 Evrak Tarihi 05.10.2023	Karar No 59 Evrak No 59	Birimi : Saati : 17:30	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Kararın Konusu	Plan Değişikliği Konusunun Görüşülmesi,		
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Meclis Başkanı : Ercan ÖZALP Meclis Üyeleri : Cengiz ARDA, Fuat KURT, Hanife CANBAZOĞLU, Beytullah ARDA, Serhan TOP, Bircan ER, Turgut FINDIK, Yusuf Ziya TOPRAK, Süleyman KESİMCİ Katılmayanlar : Aysel YILMAZ, Ahmet Cem AYDIN		
Kararın Özü	Plan Değişikliği Konusunun Görüşülmesi,		

Meclisin 1.toplantısında görüşülerek imar komisyonuna havale edilen plan değişikliği konusunun raporu meclis üyelerine okundu;

İlçemiz Saray Kırklareli Devlet Yolu Vize İlçe Geçişi güzergah değişikliği sebebiyle hazırlanan 3 adet paftadan oluşan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Paftaları, 15 adet paftadan oluşan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği paftaları ve plan açıklama raporu incelenmiş olup;

Yapılan plan değişikliğinin amacı T.C. Karayolları Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanarak uygulamaya geçen güzergah değişikliğinden etkilenen onanlı nazım imar ve uygulama imar planında devlet yolu geçişi ile, fonksiyon alanlarını ve buna bağlı olarak da imar hatlarını yeniden düzenleyebilmektir. Yapılan plan değişikliği ile plana konu alanda Saray-Kırklareli Devlet Yolu Vize İlçe geçişi güzergahında Karayolları tarafından yapılan yeni düzenleme plan paftaları üzerine aktarılmış, onanlı imar planındaki güzergah iptal edilmiş ve plan onama sınırı dahilinde olduğundan bu alan için plan kararları üretilmiş, imar hatları yeniden düzenlenmiştir. Söz konusu değişiklikleri içeren 3 adet paftadan oluşan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Paftaları, 15 adet paftadan oluşan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği paftalarının ve Plan Açıklama Raporunun uygun olduğuna ancak plan notlarında yer alan arka bahçe mesafesinin hesaplanmasına dair belirtilen tüm kısımların mevcut teşekküle uyulması amacıyla Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin Bahçe mesafeleri başlıklı 23.maddesinde “MADDE 23 - (1) Uygulama imar planında, aksine bir hüküm bulunmadığı durumlarda bahçe mesafeleri;

a) Ön bahçe ve yol kenarına rastlayan bahçe mesafeleri ile kamusal alanlara komşu olan bahçe mesafeleri en az 5.00 metredir.

b) Yan bahçe mesafesi en az 3.00 metredir.

c) Arka bahçe mesafesi en az 3.00 metredir.” belirtildiği şekilde uygulanmasına, yine plan notlarında yer alan Türkiye Bina Deprem Yönetmeliğinde yapılan değişikliğe istinaden kapalı çıkma yapılamaz ibaresinin Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin Madde 5 30.fıkrası b) İçerisinde konut yer alan zemin hariç **(Değişik ibare:RG-12/8/2023-32277)** 7 kat ve üzeri binalarda kapalı çıkma yapılamaz. Bendi gereği yönetmelik değişikliğine istinaden revize edilerek onaylanmasına, meclise katılan üyelerinin oy birliği ile karar verildi.


Ercan ÖZALP
Meclis Başkanı


Cengiz ARDA
Meclis Katibi


Fuat KURT
Meclis Katibi