

Karar Tarihi 01.06.2017	Karar No 56	Kararın Konusu	Temmuz Ayı Meclis Toplantı Günü Tespiti.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Meclis Başkanı : Sedat BALKI Meclis Üyeleri : Mücahit Ömer TOYGAR, Serhan TOP, Feyzettin KARASU, Raşit ANDIÇ, Can DEMİRKESEN, Hüseyin Yavuz TEZCAN, Maksut ÜREK, Ümit KABAKLAR, Oğuz KAN, Aynur ÖZBİRGE, Ahmet ÇETİNER Katılmayanlar :		

Gündem gereğini yapılan müzakere sonucunda, 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi gereğince Temmuz-2017 Ayı meclis toplantısının 04.07.2017 Salı günü saat 17.00'da yapılmasına,

Gündemin 2. maddesinin Bütçe Komisyonuna, 3. maddesinin ise İmar Komisyonuna havale edilmesine, toplantıya katılan tüm üyelerin olumlu oyu ve oy birliği ile karar verildi.

Sedat BALKI
Meclis Başkanı

Mücahit Ömer TOYGAR
Meclis Katibi

Serhan TOP
Meclis Katibi

Karar Tarihi 01.06.2017	Karar No 57	Kararın Konusu	BELEDİYE PARKI VE BELEDİYE İŞ MERKEZİNDE BULUNAN 7M2 İŞYERİNİN KİRAYA VERİLMESİ.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Meclis Başkanı : Sedat BALKI Meclis Üyeleri : Mücahit Ömer TOYGAR, Serhan TOP, Feyzettin KARASU, Raşit ANDIÇ, Can DEMİRKESEN, Hüseyin Yavuz TEZCAN, Maksut ÜREK, Ümit KABAKLAR, Oğuz KAN, Aynur ÖZBİRGE, Ahmet ÇETİNER Katılmayanlar :		

İlçemiz Devlet Mahallesi Atatürk Caddesi Belediye yanında bulunan mülkiyeti belediyemize ait Belediye Parkı ve Belediye İş Merkezinde bulunan 7m2 işyerinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi e fıkrası gereğince 5 yıla kadar kiraya verilmesine, kiralama işlemlerini yapmak üzere yine aynı Kanununun 34. Maddesi gereğince belediye encümenine yetki verilmesine, toplantıya katılan tüm üyelerin olumlu oyu ve oy birliği ile karar verildi.

Gündemde görüşülmesi gereken başka madde bulunmadığından, İmar Komisyonunun 07 Haziran 2017 Çarşamba günü saat 17.00'da, Bütçe Komisyonunun 02-05-06-07-08 Haziran 2017 tarihlerinde saat 14.00'da, 2. Birleşimin ise 08 Haziran 2017 Perşembe günü saat 17.00'da yapılmasına karar verilerek görüşmelere ara verildi.

Sedat BALKI
Meclis Başkanı

Mücahit Ömer TOYGAR
Meclis Katibi

Serhan TOP
Meclis Katibi

Karar Tarihi 08.06.2017	Karar No 58	Kararın Konusu	2016 YILI KESİN HESABININ GÖRÜŞÜLMESİ.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Meclis Başkanı : Sedat BALKI Meclis Üyeleri : Mücahit Ömer TOYGAR, Serhan TOP, Feyzettin KARASU, Raşit ANDIÇ, Can DEMİRKESEN, Hüseyin Yavuz TEZCAN, Maksut ÜREK, Ümit KABAKLAR, Oğuz KAN, Aynur ÖZBİRGE, Ahmet ÇETİNER Katılmayanlar :		

Vize Belediyesi 2016 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesabı, Meclisin 08.06.2017 tarih ve 58 sayılı oturumunda görüşüldü.

2016 Yılı bütçesi ile 11.000.000-TL, 01.07.2016 tarih ve 60 nolu Belediye Meclis kararı ile 740.000,00-TL, 08.12.2016 tarih ve 76 nolu Belediye Meclis Kararı ile 500.000,00-TL ek bütçe yapılarak toplam 12.240.000,00-TL ödenek verilmiştir. Bu ödeneklerin 9.895.121,94-TL'si harcanmış, 2.344.878,06-TL'si ise yılsonunda harcanmadığından imha edilmiştir.

2016 YILI GİDER KESİN HESABI

GİDERLERİN FONKSİYONEL VE EKONOMİK SINIFLANDIRMAYA GÖRE DAĞILIMI

YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

01 Personel Giderleri 112.705,52

02 Sosyal Güv. Kurum. Devlet Primi Giderleri 14.949,27

03 Mal ve Hizmet Alım Giderleri 22.630,97

T O P L A M 150.284,97

BAŞKANLIK, ENCÜMEN VE MECLİS FAALİYETLERİ

01 Personel Giderleri 211.237,92

03 Mal ve Hizmet Alım Giderleri 454.947,32

05 Cari Transferler 56.842,44

06 Sermaye Giderleri 82.461,65

T O P L A M 805.489,33

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

01 Personel Giderleri 799.184,99

02 Sosyal Güv.Kurum.Devlet Primi Giderleri 141.088,52

03 Mal ve Hizmet Alım Giderleri 1.824.954,75

06 Sermaye Giderleri 1.432.657,79

T O P L A M 4.197.886,05

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

01 Personel Giderleri 158.554,33

02 Sosyal Güv. Kurum. Devlet Primi Giderleri 26.968,55

03 Mal ve Hizmet Alım Giderleri 64.883,21

04 Faiz Giderleri 682.522,06

05 Cari Transferler 15.649,03

07 Sermaye Transferleri 39.355,24

T O P L A M 987.932,42

TEMİZLİK HİZMETLERİ

01 Personel Giderleri 647.648,24

02 Sosyal Güv. Kurum. Devlet Primi Giderleri 130.528,69

Karar Tarihi 08.06.2017	Karar No 58	Kararın Konusu	2016 YILI KESİN HESABININ GÖRÜŞÜLMESİ.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Meclis Başkanı : Sedat BALKI Meclis Üyeleri : Mücahit Ömer TOYGAR, Serhan TOP, Feyzettin KARASU, Raşit ANDIÇ, Can DEMİRKESEN, Hüseyin Yavuz TEZCAN, Maksut ÜREK, Ümit KABAKLAR, Oğuz KAN, Aynur ÖZBİRGE, Ahmet ÇETİNER Katılmayanlar :		

03 Mal ve Hizmet Alım Giderleri 2.862.302,31

T O P L A M 3.640.479,24

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

01 Personel Giderleri 68.690,14

02 Sosyal Güv. Kurum. Devlet Primi Giderleri 7.580,39

03 Mal ve Hizmet Alım Giderleri 36.779,40

T O P L A M 113.049,93

2016 YILI GİDER DAĞILIMI İCMALİ

01 Personel Giderleri 1.998.021,14

02 Sosyal Güv. Kurum. Devlet Primi Giderleri 321.115,42

03 Mal ve Hizmet Alım Giderleri 5.266.497,17

04 Faiz Giderleri 682.522,06

05 Cari Transferler 72.491,47

06 Sermaye Giderleri 1.515.119,44

07 Sermaye Transferleri 39.355,24

GENEL TOPLAM 9.895.121,94

2016 YILI GELİR KESİN HESABI

2016 Yılı bütçesi ile 11.000.000-TL, 01.07.2016 tarih ve 60 nolu Belediye Meclis kararı ile 740.000,00-TL, 08.12.2016 tarih ve 76 nolu Belediye Meclis Kararı ile 500.000,00-TL ek bütçe yapılarak toplam 12.240.000,00-TL gelir tahmininde bulunulmuştur. 2016 yılından 2017 yılına 566.508,77-TL devir etmiştir. Yılı içerisinde tüm gelir kalemleri üzerinden toplam 15.119.857,31-TL tahakkuk olmuştur. 2016 yılı içerisinde tüm gelir kalemlerinden 12.163.247,66-TL tahsil edilmiştir. 2017 yılına 2.956.609,65-TL takip edilmek üzere devir etmiştir. Bu yıla ait tüm gelir kalemleri üzerinden genel tahsilat oranı % 80,45 dir.

2016 yılı sonu itibariyle Ziraat Bankası Vize Şubesi 7651009-5004 nolu hesabında 564.849,35-TL, Türkiye Halk Bankası Vize Şubesi 07000001 nolu hesabında 1.659,42-TL olmak üzere toplam 566.508,77-TL nakit para bulunmaktadır.

GELİRLERİN TAHSİLİNE GÖRE DAĞILIMI

01020951 Bina Vergisi 278.530,65

01020952 Arsa Vergisi 150.899,07

01020953 Arazi Vergisi 3.014,35

01020954 Çevre Temizlik Vergisi 80.823,57

01030251 Haberleşme Vergisi 6.341,37

01030252 Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisi 236.563,58

01030952 Yangın Sigortası Vergisi 9.353,89

01030953 İlan ve Reklam Vergisi 12.536,15

Karar Tarihi 08.06.2017	Karar No 58	Kararın Konusu	2016 YILI KESİN HESABININ GÖRÜŞÜLMESİ.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Meclis Başkanı : Sedat BALKI Meclis Üyeleri : Mücahit Ömer TOYGAR, Serhan TOP, Feyzettin KARASU, Raşit ANDIÇ, Can DEMİRKESEN, Hüseyin Yavuz TEZCAN, Maksut ÜREK, Ümit KABAKLAR, Oğuz KAN, Aynur ÖZBİRGE, Ahmet ÇETİNER Katılmayanlar :		

01060951 Bina İnşaat Harcı 162.004,00
01060952 Hayvan Kesimi Muayene ve Denetim Harcı 304,00
01060953 İşgal Harcı 110.554,32
01060954 İşyeri Açma İzin Harcı 9.055,00
01060958 Tellallık Harcı 54.115,38
01060960 Yapı Kullanma İzin Harcı 57.345,91
01060999 Diğer Harçlar 30.736,35
03010101 Şartname, Basılı evrak Form Satış Gel. 3.184,56
03010199 Diğer Mal Satış Gelirleri 458.285,09
03010202 Muayene Denetim ve Kontrol Ücretleri 2.513,47
03010211 İlan ve Reklam Gelirleri 6.882,50
03010240 Otopark İşletmesi Gelirleri 285.392,42
03010258 Su Hizmetlerine ilişkin gelirler 815.983,32
03010259 Ulaştırma Hizmetlerine ilişkin gelirler 25.930,35
03010299 Diğer Hizmet Gelirleri 473.254,48
03060103 Sosyal Tesis Kira Gelirleri 19.608,77
03060199 Diğer Taşınmaz Kira Gelirleri 415.665,81
03060201 Diğer Taşınır Kira Gelirleri 438,07
05010903 Mevduat Faizleri 32.600,47
05020251 Merkezi İdare Vergi Gel. Alınan Paylar 6.351.299,68
05020451 Kanalizasyon Harcamalarına katılım payı 60.783,72
05030299 Diğer İdari Para Cezaları 532,95
05030401 Vergi ve Diğer Amme Alacakları Gec. Zammı 106.549,29
05030402 Vergi Barışı TEFE Tutarı 17.092,93
05030403 Vergi Barışı Geç Ödeme Zammı 7.440,73
05030999 Yukarıda Tanımlanmayan Diğer Para Cez. 34.381,46
06010301 Diğer Bina Satış Gelirleri 1.843.250,00
TOPLAM: 12.163.247,66

2016 YILI GELİR DAĞILIMI İCMALİ

01. VERGİ GELİRLERİ 1.202.177,59
03. TEŞEBBÜS ve MÜLKİYET GELİRLERİ 2.507.138,84
04. ALINANBAĞIŞ VE YARDIMLAR 0
05. DİĞER GELİRLER 6.610.681,23
06 SERMAYE GELİRLERİ 1.843.250,00
GENEL TOPLAM 12.163.247,66

Karar Tarihi 08.06.2017	Karar No 58	Kararın Konusu	2016 YILI KESİN HESABININ GÖRÜŞÜLMESİ.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Meclis Başkanı : Sedat BALKI Meclis Üyeleri : Mücahit Ömer TOYGAR, Serhan TOP, Feyzettin KARASU, Raşit ANDIÇ, Can DEMİRKESEN, Hüseyin Yavuz TEZCAN, Maksut ÜREK, Ümit KABAKLAR, Oğuz KAN, Aynur ÖZBİRGE, Ahmet ÇETİNER Katılmayanlar :		

Meclisimizce, yukarıda sıralanan hususlar, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 64. maddesi gereği görüşülerek, toplantıya katılan tüm üyelerin olumlu oyu ve oy birliği ile karar altına alınmıştır.

Sedat BALKI
Meclis Başkanı

Mücahit Ömer TOYGAR
Meclis Katibi

Serhan TOP
Meclis Katibi

Karar Tarihi 08.06.2017	Karar No 59	Kararın Konusu	PLAN NOTUNUN EKLENMESİ.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Meclis Başkanı : Sedat BALIKI Meclis Üyeleri : Mücahit Ömer TOYGAR, Serhan TOP, Feyzettin KARASU, Raşit ANDIÇ, Can DEMİRKESEN, Hüseyin Yavuz TEZCAN, Maksut ÜREK, Ümit KABAKLAR, Oğuz KAN, Aynur ÖZBİRGE, Ahmet ÇETİNER Katılmayanlar :		

İlçemiz de Belediyemiz tarafından uygulanmakta olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı sınırları içerisinde kalan ve yol kaplamaları (beton parke taş, beton, asfalt vb.) yollarda kaldırım olan ve kaldırım olmayan yollar ile kaplamaları tamamlanmayan stabilize veya doğal zemin olan cadde ve sokaklarımız bulunmaktadır. Stabilize veya doğal zemin olan cadde ve sokaklarda yapılacak olan yol kaplamaları belli olmayan, kaldırımı olan ve kaldırımı olmayan olmak üzere üç tip yol durumu mevcuttur. Yeni yapılacak inşaatlarda imar durumu verilmesi aşamasında yol kırmızı kotunun belirlenmesi sırasında belirsizlik olduğundan;

1. Kaldırımı mevcut olan yollarda kaldırım üst kotunun,
2. Kaldırımı olmayan kaplaması yapılmış (beton parke taş, beton, asfalt vb.) yollarda üst kotunun,
3. Stabilize veya doğal zemin yollarda mevcut (siyah) kotun üzerine belediye bordürü yüksekliği olan +0,30 metrenin eklenerek kırmızı kotunun belirlenmesi ile ilgili Kırmızı Kot belirleme kriterlerinin plan notuna eklenmesine, toplantıya katılan tüm üyelerin olumlu oyu ve oy birliği ile karar verildi.

Gündemde görüşülmesi gereken başka madde bulunmadığından, Meclis Başkanı tarafından görüşmelere son verildi.

Sedat BALIKI
Meclis Başkanı

Mücahit Ömer TOYGAR
Meclis Katibi

Serhan TOP
Meclis Katibi

Karar Tarihi 08.06.2017	Karar No 59	Kararın Konusu	PLAN NOTUNUN EKLENMESİ.
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Meclis Başkanı : Sedat BALKI Meclis Üyeleri : Mücahit Ömer TOYGAR, Serhan TOP, Feyzettin KARASU, Raşit ANDIÇ, Can DEMİRKESEN, Hüseyin Yavuz TEZCAN, Maksut ÜREK, Ümit KABAKLAR, Oğuz KAN, Aynur ÖZBİRGE, Ahmet ÇETİNER Katılmayanlar :		

İlçemiz de Belediyemiz tarafından uygulanmakta olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı sınırları içerisinde kalan ve yol kaplamaları (beton parke taş, beton, asfalt vb.) yollarda kaldırım olan ve kaldırım olmayan yollar ile kaplamaları tamamlanmayan stabilize veya doğal zemin olan cadde ve sokaklarımız bulunmaktadır. Stabilize veya doğal zemin olan cadde ve sokaklarda yapılacak olan yol kaplamaları belli olmayan, kaldırımı olan ve kaldırımı olmayan olmak üzere üç tip yol durumu mevcuttur. Yeni yapılacak inşaatlarda imar durumu verilmesi aşamasında yol kırmızı kotunun belirlenmesi sırasında belirsizlik olduğundan;

1. Kaldırımı mevcut olan yollarda kaldırım üst kotunun,
2. Kaldırımı olmayan kaplaması yapılmış (beton parke taş, beton, asfalt vb.) yollarda üst kotunun,
3. Stabilize veya doğal zemin yollarda mevcut (siyah) kotun üzerine belediye bordürü yüksekliği olan +0,30 metrenin eklenerek kırmızı kotunun belirlenmesi ile ilgili Kırmızı Kot belirleme kriterlerinin plan notuna eklenmesine, toplantıya katılan tüm üyelerin olumlu oyu ve oy birliği ile karar verildi.

Gündemde görüşülmesi gereken başka madde bulunmadığından, Meclis Başkanı tarafından görüşmelere son verildi.

Sedat BALKI
Meclis Başkanı

Mücahit Ömer TOYGAR
Meclis Katibi

Serhan TOP
Meclis Katibi