

T.C.
VİZE BELEDİYESİ

MECLİS KARARI

Karar Tarihi 05.03.2024 Evrak Tarihi 05.03.2024	Karar No 17 Evrak No 13-	Birimi : Saati : 17:30	BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Kararın Konusu	Nisan Ayı Meclis Toplantı Gününün Tespiti		
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Meclis Başkanı : Ercan ÖZALP Meclis Üyeleri : Cengiz ARDA, Fuat KURT, Hanife CANBAZOĞLU, Bircan ER, Turgut FINDIK, Yusuf Ziya TOPRAK, Süleyman KESİMCİ, Ahmet Cem AYDIN Katılmayanlar : Beytullah ARDA, Serhan TOP, Aysel YILMAZ		
Kararın Özü	Nisan Ayı Meclis Toplantı Gününün Tespiti		

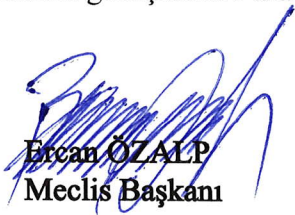
Meclis Başkanı Ercan ÖZALP tarafından Meclis üye yoklaması yapıldı. Yoklamada meclis üyesi Aysel YILMAZ, Beytullah ARDA ve Serhan TOP'nun katılmadığı görüldü.

Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11. Maddesi gereğince bir önceki meclis karar özeti tutanakları hakkında söz almak isteyen soruldu, söz alan olmadı.

Belediye Başkanı Ercan ÖZALP Meclis Üyelerine hitaben; Mart Ayı içerisinde 2024 yılı Yerel Seçimleri yapılacağından, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 19. maddesi hükümleri gereğince “Belediye Meclisi, seçim sonuçlarının ilanını takip eden 5. gün Belediye Başkanının Başkanlığında kendiliğinden toplanır” denildiğini açıklayarak, 5 yıl süreyle toplantılara katılan meclis üyelerine teşekkür etti.

Gündemin 2. ve 3. Maddelerinin İmar Komisyonunda görüşülmesine katılan üyelerin oy birliği ile karar verildi.

Gündemde görüşülmesi gereken başka madde bulunmadığından, İmar Komisyonunun 11.03.2024 Pazartesi günü saat:14.00'da, 2 toplantının ise 12.03.2024 Salı günü saat 17.00'da yapılmasına karar verilerek görüşmelere ara verildi.


Ercan ÖZALP
Meclis Başkanı


Cengiz ARDA
Meclis Katibi


Fuat KURT
Meclis Katibi

T.C.
VİZE BELEDİYESİ

MECLİS KARARI

Karar Tarihi 12.03.2024 Evrak Tarihi 12.03.2024	Karar No 18 Evrak No 18	Birimi : Saati : 17:00	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Kararın Konusu	Evren Mah.152 Ada Plan Tadilat Konusunun Görüşülmesi		
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Meclis Başkanı : Ercan ÖZALP Meclis Üyeleri : Cengiz ARDA, Fuat KURT, Hanife CANBAZOĞLU, Beytullah ARDA, Serhan TOP, Aysel YILMAZ, Bircan ER, Turgut FINDIK, Yusuf Ziya TOPRAK, Süleyman KESİMCİ Katılmayanlar : Ahmet Cem AYDIN		
Kararın Özü	Evren Mah.152 Ada Plan Tadilat Konusunun Görüşülmesi		

Gündem gereğini yapılan müzakere sonucunda,
İmar Komsyonuna havale edilen günden konusunun raporu meclis üyelerine okundu;

İlçemiz Evren Mahallesi 152 Adada yer alan taşınmazlar için hazırlanan; 5 adet paftadan oluşan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Paftası, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Paftası ve Açıklama Raporu incelenmiş olup; Söz konusu değişikliklerini içeren 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği paftası ve plan açıklama raporu ile 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Paftası ve plan açıklama raporunun uygun olduğuna toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile kabul edildi.


Ercan ÖZALP
Meclis Başkanı


Cengiz ARDA
Meclis Katibi


Fuat KURT
Meclis Katibi

T.C.
VİZE BELEDİYESİ

MECLİS KARARI

Karar Tarihi 12.03.2024 Evrak Tarihi 12.03.2024	Karar No 19 Evrak No 19	Birimi : Saati : 17:00	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Kararın Konusu	Devlet Mah. 557 Ada Plan Tadilat Konusunun Görüşülmesi		
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Meclis Başkanı : Ercan ÖZALP Meclis Üyeleri : Cengiz ARDA, Fuat KURT, Hanife CANBAZOĞLU, Beytullah ARDA, Serhan TOP, Aysel YILMAZ, Bircan ER, Turgut FINDIK, Yusuf Ziya TOPRAK, Süleyman KESİMCİ Katılmayanlar : Ahmet Cem AYDIN		
Kararın Özü	Devlet Mah. 557 Ada Plan Tadilat Konusunun Görüşülmesi		

İmar Komisyonuna havale edilen günden konusunun raporu meclis üyelerine okundu; Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü'nün 23.02.2023 Tarih ve 7045751 sayılı yazılarına istinaden, Devlet Mah. Dadı Pınar Mevkii, 557 Ada 1 ve 5 no'lu parselleri üzerinde hazırlatılan "1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ve Plan Değişikliği Açıklama Raporu" imar komisyonunca incelenmiştir;

İlçemiz Devlet Mahallesi 557 ada 1 ve 5 parsellere ilişkin olarak "Plan çalışmasının temel amacı; Vize İlçesi, Devlet Mahallesi sınırları ve planlı alan sınırları içerisinde, yerleşmenin Güneydoğu bölümünde, yürürlükteki planda "Açık Spor Tesisi Alanı" olarak planlanan alan üzerinde, Kırklareli Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü tarafından yapılması hedeflenen "Yurt Alanı ve Gençlik Merkezi" yapılarının alan sınırları içerisinde yapılması amacı ile yönetmelik gereği parselin plandaki fonksiyonunun Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği Gösterimlerine "Sosyal Tesis Alanı" olarak tekrardan düzenlenmesidir." Sosyal Tesis Alanı olarak belirlenen bölgede "Yurt Alanı ve Gençlik Merkezi" yapımı amacıyla kullanılacak alanda yapılaşma koşulları E: 1.20 YENÇOK: 7 Kattır. Bu alanlarda Yurt Alanı ve Gençlik Merkezi gibi kullanımların yer almasında sakınca olmadığı,

3 adet paftadan oluşan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Paftası, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Paftası ve Plan Açıklama Raporu incelenmiş olup; Söz konusu değişikliklerini içeren 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Paftası, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve Plan Açıklama Raporunun uygun olduğuna toplantıya katılan üyelerin oy birliği ile kabul edildi.


Ercan ÖZALP
Meclis Başkanı


Cengiz ARDA
Meclis Katibi


Fuat KURT
Meclis Katibi