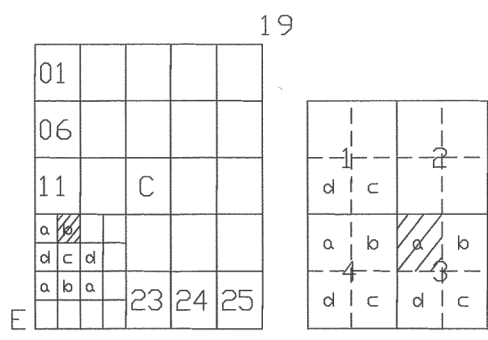




VİZE
(KIRKLARELİ)
E1 9-c-16-b-3-a

E1 9-c-16-b-2-d

4 606 12512

KIRKLARELİ İLİ, VİZE İLÇESİ MEHMET AKİF MAHALLESİ
266 ADA 29 PARSELİN BİR KISMINA İLİŞKİN
KATI ATIK TESİSLERİ AMAÇLI 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI

GÖSTERİM

SINIRLAR

PLANLAMA SINIRLARI

PLAN ONAMA SINIRI

YAPI YAKLAŞMA SINIRI

SU-ATIKSU VE ATIK SİSTEMLERİ

KATI ATIK TESİSLERİ ALANI

TEKNİK ALTYAPI

ULAŞIM
KARAYOLLARI

TAŞIT YOLU

ÖLÇEK : 1/1.000

PLAN NOTLARI

- PLAN ONAMA SINIRI VİZE İLÇESİ, MEHMET AKİF MAHALLESİ 266 ADA 29 PARSELİN BİR KISIMINI KAPSAMAKTADIR.
- KATI ATIK TESİSLERİ ALANI (AYRIŞTIRMA, BERTARAF, İŞLEME, TRANSFER VE DEPOLAMA) ATIKLARIN AYRIŞTIRILMASI, DEĞERLENDİRİLEBİLİR KISIMLARININ GERİ DÖNÜŞÜM VE GERİ KAZANIM YÖNTEMLERİYLE EKONOMİYE TEKRAR KAZANDIRILMASI, ATIKLARDAN BİYOLOJİK YÖNTEMLER VE UYGUN DİĞER TEKNOLOJİK YÖNTEMLERLE BİYOGAZ, ELEKTRİK VE ISI ENERJİSİ İLE KOMPOST, ALTERNATİF YAKIT VB. ÜRÜNLER ELDE EDİLMESİ SURETİYLE DEPOLANACAK ATIK MİKTARININ AZALTILMASI, TIBBİ ATIKLARIN TOPLANMASI, TAŞINMASI VE STERİLİZE EDİLMİŞ TIBBİ ATIKLAR İLE DİĞER ÜNİTELERDEN ÇIKAN DEĞERLENDİRİLEMEYEN ATIKLARIN DÜZENLİ DEPOLAMA ALANINDA DEPOLANMASI AMACIYLA YER SEÇİMİ YAPILMIŞ/YAPILACAK ALANDIR.
- KATI ATIK TESİSLERİ ALANI YAPILAŞMA KOŞULLARI; E:0.60 VE YENÇOK: 7.50 M'DİR.
- KATI ATIK TESİSLERİNDE YAPILACAK DEPOLAMA TESİSLERİ, DEPOLAMA TESİSİNDE OLUŞAN GAZLAR İLE ATIK İŞLEME TESİSLERİNDE (BİYOMETANİZASYON, KOMPOST, RDF, TERMAL İŞLEM TESİSLERİ, ATIKSU ARITMA TESİSİ) OLUŞAN GAZLARDAN ENERJİ ÜRETİMİ, AYRIŞTIRMA TESİSİ, İDARİ SOSYAL BİNALAR, LABORATUVAR, MAKİNE TESİSLERİ, TRAFO, OTOPARK VE DİĞER ALTYAPI TESİSLERİ AMACIYLA BİRDEN FAZLA BİNA YAPILABİLİR.
- TESİSLERE GİRİŞ VE ÇIKIŞ İLGİLİ KURUMUN UYGUN GÖRDÜĞÜ ŞEKİLDE DÜZENLENECEKTİR.
- 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU VE YÖNETMELİKLERİNİN İLGİLİ HÜKÜMLERİNE UYULARAK EKOLOJİK DENGİNİN BOZULMAMASINA, ÇEVRENİN KORUNMASI VE GELİŞTİRİLMESİNE YÖNELİK TEDBİRLERE UYULACAKTIR.
- KATI ATIK ARITMA TESİSLERİNDE SU KİRLİLİĞİ KONTROL YÖNETMELİĞİNE UYULACAKTIR.
- YAPILACAK TESİSLERİN SU İHTİYAÇLARININ YERALTI SUYUNDAN KARŞILANMASI HALİNDE 167 SAYILI KANUN GEREĞİ DSI BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN İZİNİ ALINACAKTIR.
- YÜZEY SULARININ ETKİSİNİ AZALTACAK DRENAJ ÖNLEMLERİ ALINACAKTIR.
- BÜTÜN ZEMİN CİNSLERİNDE VE HER TÜRLÜ İNŞAATTA AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDAKİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNİN İLGİLİ MADDELERİNE UYULACAKTIR.
- BU PLANDA AÇIKLANMAYAN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

1/1000

MÜTEAHHİT : ÖZEN HARİTA LTD. ŞTİ. + AKPINAR HARİT.
İMAR VE TİC. LTD. ŞTİ. İS. ORTAKLIĞI

İTTF 96 KOORDİNAT SİSTEMİNE VE 2005'DE
EPİGONDA ÖZEN HARİTA LTD. ŞTİ. +
AKPINAR HARİTA İMAR VE TİC. LTD. ŞTİ.
İS. ORTAKLIĞI TARAFINDAN YAPILAN 1:20
ADET HALHAZIR HARİTA OKUNMUŞTUR.
27/06/2013



İLİLER BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
İHAZET AVISAR ÇİNEKÇİ
MEKANSAAL PLANLAMA DAİRESİ BAŞKANI V.

VİZE E1 9-c-16-b-3-a
(KIRKLARELİ)