

T.C.
VİZE BELEDİYESİ

MECLİS KARARI

Karar Tarihi 03.11.2022 Evrak Tarihi 03.11.2022	Karar No 59 Evrak No	Birimi : Saati : 14:00	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Kararın Konusu	ARALIK AYI MECLİS TOPLANTI GÜNÜNÜN TESPİTİ		
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Meclis Başkanı : Ercan ÖZALP Meclis Üyeleri : Cengiz ARDA, Fuat KURT, Hanife CANBAZOĞLU, Beytullah ARDA, Serhan TOP, Aysel YILMAZ, Bircan ER, Turgut FINDIK, Yusuf Ziya TOPRAK, Süleyman KESİMCİ, Ahmet Cem AYDIN		

Belediye Başkanı Ercan ÖZALP tarafından yoklama yapıldı. Yapılan yoklama neticesinde tüm üyelerin hazır olduğu görüldü.

Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11. Maddesi gereğince bir önceki meclis karar özeti tutanakları hakkında söz almak isteyen olup olmadığı soruldu, söz alan olmadı.

Gündem gereğini yapılan müzakere sonucunda, 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince Aralık Ayı meclis toplantısının, 01.12.2022 Perşembe günü saat 17.30'da yapılmasına, toplantıya katılan tüm üyelerin olumlu oyu ve oy birliği ile karar verildi.


Ercan ÖZALP
Meclis Başkanı

Cengiz ARDA
Meclis Katibi


Fuat KURT
Meclis Katibi


T.C.
VİZE BELEDİYESİ

MECLİS KARARI

Karar Tarihi 03.11.2022 Evrak Tarihi 03.11.2022	Karar No 60 Evrak No	Birimi : Saati : 14:00	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Kararın Konusu	1 ADET KAMYON ALINMASININ GÖRÜŞÜLMESİ		
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Meclis Başkanı : Ercan ÖZALP Meclis Üyeleri : Cengiz ARDA, Fuat KURT, Hanife CANBAZOĞLU, Beytullah ARDA, Serhan TOP, Aysel YILMAZ, Bircan ER, Turgut FINDIK, Yusuf Ziya TOPRAK, Süleyman KESİMCİ, Ahmet Cem AYDIN		

5393 Sayılı Belediye Kanununun 85.maddesinin b bendinde, 05.01.1961 tarihli ve 237 sayılı Taşıt Kanununun 1.maddesinin (a) fıkrasındaki “Döner Sermayeli Müesseseler” ibaresinden sonra gelmek üzere “İl Özel İdareleri, Belediyeler ve Bunların Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri” ibaresi ve 10.maddesinin 2.fıkrasına “Ancak, İl Özel İdareleri, Belediyeler ve Bunların Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kendi Meclislerinin Kararı ile Taşıt Edinirler” cümlesi eklenmiştir, denilmektedir.

Gündem gereği yapılan müzakere sonucunda, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 85.maddesinin 2.fıkrasının b bendi gereğince, Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet yeni Kamyon alınmasına;

Gündemin 3.,4. ve 5. Maddelerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna, 6. Maddesinin ise İmar Komisyonuna havale edilmesine, toplantıya katılan tüm üyelerin olumlu oyu ve oy birliği ile karar verildi.

Gündemde görüşülmesi gereken başka madde bulunmadığından, İmar Komisyonu toplantısının 07.11.2022 Pazartesi günü saat 14.00’da, Plan ve Bütçe Komisyonu toplantısının 07.11.2022 Pazartesi günü saat 15.00’da, ikinci birleşimin ise 08.11.2022 Salı günü saat 17.30’da yapılmasına karar verilerek görüşmelere ara verildi.


Ercan ÖZALP
Meclis Başkanı


Cengiz ARDA
Meclis Katibi


Fuat KURT
Meclis Katibi

T.C.
VİZE BELEDİYESİ

MECLİS KARARI

Karar Tarihi 08.11.2022 Evrak Tarihi 08.11.2022	Karar No 61 Evrak No	Birimi : Saati :	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ 17:30
Kararın Konusu	2023 YILI BÜTÇE KARARNAMESİNİN GÖRÜŞÜLMESİ		
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Meclis Başkanı : Ercan ÖZALP Meclis Üyeleri : Cengiz ARDA, Fuat KURT, Hanife CANBAZOĞLU, Beytullah ARDA, Serhan TOP, Aysel YILMAZ, Bircan ER, Turgut FINDIK, Yusuf Ziya TOPRAK, Süleyman KESİMCİ, Ahmet Cem AYDIN		

Belediyemizin 2023 Mali Yılına ait 10 maddelik Bütçe Kararnamesi müzakere edilmiş olup, aşağıda olduğu şekilde, toplantıya katılan tüm üyelerin olumlu oyu ve oy birliği ile kabul edilmiştir.

Madde 1- Belediye birimleri için “(A) Ödenek Cetvelinde” gösterildiği gibi toplam 65.000.000,00 TL ödenek verilmiştir.

Madde 2- Belediye bütçesinin gelirleri “(B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırılması” cetvelinde gösterildiği gibi toplam 65.000.000,00 TL olarak tahmin edilmiştir.

Madde 3- 2023 Yılı gider bütçesinde yer alan ödeneklere, gelir bütçesinde tahmin edilen gelirler ile finansmanın ekonomik sınıflandırması tablosundaki kaynaklar karşılık gösterilmek suretiyle denklik sağlanmıştır.

Madde 4- Gelir çeşitlerinin yasal dayanakları (C) cetvelinde gösterilmiştir. Yasal dayanağı bulunmayan gelir tahsil edilemeyecektir.

Madde 5- Vergi, Resim, Harçlar ve Katılım Paylarının tahsil süreleri 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununda, 1319 Sayılı Emlak Vergisi ve 3914 Sayılı Kanunun 1.maddesi ile eklenen Çevre Temizlik Vergisi Kanunlarında belirtildiği şekilde, diğer gelirler ise Meclisçe onaylanan tarifelerde belirtildiği şekilde tahsil edilir.

Madde 6- 6245 Sayılı Harcırah Kanununun 8’inci maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurt içi ve yurt dışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük ve yol giderleri bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktarlar üzerinden ödenecektir.

Madde 7- Bütçe aşağıda belirtilen cetvellerden oluşur:

Bütçe Kararnamesi,Ödenek Cetveli (A) (Örnek-14),

Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması (B) Cetveli (Örnek-15),

Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması Cetveli (Örnek-16),

Gelirlerin Yasal Dayanağını Gösterir (C) Cetveli (Örnek-17),

Çok Yıllı Gider Bütçesi Cetveli (Örnek-18),

Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde İzleyen İki Yıl Bütçe Tahmini Cetveli

(Örnek-8),

Çok Yıllı Gelir Bütçesi Cetveli (Örnek-19),

Çok Yıllı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması (Örnek-20),

Gelecek Yıllara Yaygın Yüklenmelere İzin Verilen Hizmetlere Ait (G) Cetveli (Örnek-21),

Memur Olmayanlara Verilecek Yollukları Gösterir (H) Cetveli (Örnek-22),
İhdas Edilen Memur Kadrolarını Gösterir (K-1) Cetveli (Örnek 23),
İhdas Edilen Sürekli İşçi Kadrolarını Gösterir (K-2) Cetveli (Örnek-24),
237 Sayılı Taşıt Kanununa Göre Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveli (Örnek-25),
Mevcut Taşıtları Gösterir (T-2) Cetveli (Örnek-26),
Ayrıntı Harcama Programı (Örnek-27),
Finansman Programı (Örnek-28),
2023 Mali Yılı Ücrete Tabi İşler Tarifesi

Madde 8- Meclisçe kabul edilen bütçede ancak ilgili kanun ve yönetmeliklerde belirtilen usul ve esaslara uyulmak suretiyle değişiklik yapılabilir.

Madde 9- Bu Kararname hükümleri 01 Ocak 2023 tarihinde yürürlüğe girer.

Madde 10- Bu Kararname hükümlerini üst yönetici yürütür.

Ercan ÖZALP
Meclis Başkanı

Cengiz ARDA
Meclis Katibi

Fuat KURT
Meclis Katibi

T.C.
VİZE BELEDİYESİ

MECLİS KARARI

Karar Tarihi 08.11.2022 Evrak Tarihi 08.11.2022	Karar No 62 Evrak No	Birimi : Saati :	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ 17:30
Kararın Konusu	2023 YILI GİDER VE GELİR BÜTÇELERİ İLE İZLEYEN İKİ YILIN BÜTÇE TASARILARININ GÖRÜŞÜLMESİ		
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Meclis Başkanı : Ercan ÖZALP Meclis Üyeleri : Cengiz ARDA, Fuat KURT, Hanife CANBAZOĞLU, Beytullah ARDA, Serhan TOP, Aysel YILMAZ, Bircan ER, Turgut FINDIK, Yusuf Ziya TOPRAK, Süleyman KESİMCİ, Ahmet Cem AYDIN		

Gündem gereği yapılan müzakere sonucunda; Belediyemizin 2023 yılı gider bütçesi madde madde üyelere okundu, birim birim yapılan oylama neticesinde, 65.000.000,00 TL olarak, Belediyemizin 2023 yılı gelir bütçesi madde madde okundu, bölüm bölüm yapılan oylama neticesinde, gider bütçesine eşit 65.000.000,00 TL olarak kabulüne,

2024 yılı tahmini bütçesinin 70.000.000,00 TL ve 2025 yılı tahmini bütçesinin 80.000.000,00 TL olmasına, toplantıya katılan tüm üyelerin olumlu oyu ve oy birliği ile kabul edildi.

2023 YILI GİDER BÜTÇESİ VE İZLEYEN İKİ
YILIN BÜTÇE TASARILARI

(TL)

KODU		YAŞI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			
I	II	AÇIKLAMA	BÜTÇESİ		İZLEYEN 2.YIL
			HAZIRLA	İZLEYEN	
			NAN	1.YIL	
			2023 YILI	2024 YILI	2025 YILI
01		PERSONEL GİDERLERİ	842.000,00	952.000,00	1.069.000,00
01	01	MEMURLAR	787.000,00	892.000,00	999.000,00
01	02	SÖZLEŞMELİ PERSONEL	55.000,00	60.000,00	70.000,00
02		SOS. GÜV. KURUM. DEVLET	125.000,00	150.000,00	170.000,00
		PRİMİ GİDER.	125.000,00	150.000,00	170.000,00
02	01	MEMURLAR			170.000,00
03		MAL VE HİZMET ALIM	532.000,00	648.000,00	764.000,00
		GİDERLERİ			
03	02	TÜKETİME YÖNELİK MAL	300.000,00	366.000,00	433.000,00
		VE MALZEME ALIMLARI			
03	03	YOLLUKLAR	7.000,00	8.000,00	9.000,00
03	04	GÖREV GİDERLERİ	30.000,00	33.000,00	36.000,00
			125.000,00	158.000,00	
03	05	HİZMET ALIMLARI			191.000,00
03	07	MENKUL	70.000,00	83.000,00	95.000,00
		MAL,GAYRİMADDİ HAK			
Birim Toplamı			1.499.000,0	1.750.000,0	2.003.000,00
			0	0	

(TL)

KODU		BELEDİYE BAŞKANLIĞI			
I	II	AÇIKLAMA	BÜTÇESİ		
			HAZIRLA	İZLEYEN	İZLEYEN 2.YIL
			NAN	1.YIL	
			2023 YILI	2024 YILI	2025 YILI
01		PERSONEL GİDERLERİ	720.000,00	862.000,00	994.000,00
01	01	MEMURLAR	100.000,00	130.000,00	150.000,00
01	04	GEÇİCİ PERSONEL	20.000,00	22.000,00	24.000,00
01	05	DİĞER PERSONEL	600.000,00	710.000,00	820.000,00
03		MAL VE HİZMET ALIM	2.908.000,0	3.164.000,0	3.785.000,00
03		GİDERLERİ	0	0	
03	02	TÜKETİME YÖNELİK MAL	400.000,00	481.000,00	670.000,00
		VE MALZEME ALIMLARI			
03	03	YOLLUKLAR	170.000,00	192.000,00	224.000,00
03	04	GÖREV GİDERLERİ	62.000,00	76.000,00	91.000,00
03	05	HİZMET ALIMLARI	585.000,00	702.000,00	829.000,00
03	06	TEMSİL VE TANITMA	1.500.000,0	1.500.000,0	1.750.000,00
		GİDERLERİ	0	0	
		MENKUL			
03	07	MAL,GAYRİMADDİ HAK	121.000,00	130.000,00	126.000,00
		ALIM, BAKIM VE ONAR			
		GAYRİMENKUL MAL			
03	08	BAKIM VE ONARIM	50.000,00	60.000,00	70.000,00
		GİDERLERİ			
05		CARİ TRANSFERLER	20.000,00	23.000,00	25.000,00
06		SERMAYE GİDERLERİ	0,00	0,00	0,00
06	01	MAMUL MAL ALIMLARI	0,00	0,00	0,00
06	05	GAYRİMENKUL SERMAYE	0,00	0,00	0,00
		ÜRETİM GİDERLERİ			
		Birim Toplamı	3.648.000,0	4.049.000,0	4.804.000,00
			0	0	

KODU		FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			
I	II	AÇIKLAMA	BÜTÇESİ		
			HAZIRLA	İZLEYEN	İZLEYEN 2.YIL
			NAN	1.YIL	
			2023 YILI	2024 YILI	2025 YILI
01		PERSONEL GİDERLERİ	4.956.000,0	5.467.000,0	6.028.000,00
			0	0	
01	01	MEMURLAR	740.000,00	840.000,00	980.000,00
01	02	SÖZLEŞMELİ PERSONEL	2.800.000,0	3.000.000,0	3.200.000,00
			0	0	
01	03	İŞÇİLER	1.416.000,0	1.627.000,0	1.848.000,00
			0	0	
02		SOS. GÜV. KURUM. DEVLET	827.000,00	942.000,00	1.117.000,00
		PRİMİ GİDER.			
02	01	MEMURLAR	90.000,00	110.000,00	130.000,00
02	02	SÖZLEŞMELİ PERSONEL	450.000,00	500.000,00	600.000,00
02	03	İŞÇİLER	285.000,00	330.000,00	385.000,00
02	04	GEÇİCİ PERSONEL	2.000,00	2.000,00	2.000,00

03		MAL VE HİZMET ALIM	11.632.000,00	13.135.000,00	14.694.000,00
		GİDERLERİ	00	00	
03	02	TÜKETİME YÖNELİK MAL	7.802.000,00	8.442.000,00	9.138.000,00
		VE MALZEME ALIMLARI	0	0	
03	03	YOLLUKLAR	10.000,00	12.000,00	14.000,00
03	04	GÖREV GİDERLERİ	40.000,00	50.000,00	58.000,00
03	05	HİZMET ALIMLARI	880.000,00	1.077.000,00	1.274.000,00
		MENKUL		0	
03	07	MAL,GAYRİMADDİ HAK	1.770.000,00	2.150.000,00	2.530.000,00
		ALIM, BAKIM VE ONAR	0	0	
		GAYRİMENKUL MAL			
03	08	BAKIM VE ONARIM	1.080.000,00	1.344.000,00	1.610.000,00
		GİDERLERİ	0	0	
03	09	TEDAVİ VE CENAZE	50.000,00	60.000,00	70.000,00
		GİDERLERİ			
06		SERMAYE GİDERLERİ	5.050.000,00	2.560.000,00	1.720.000,00
			0	0	
06	04	GAYRİMENKUL ALIMLARI	50.000,00	60.000,00	70.000,00
		VE KAMULAŞTIRMASI			
06	05	GAYRİMENKUL SERMAYE	5.000.000,00	2.500.000,00	1.650.000,00
		ÜRETİM GİDERLERİ	0	0	
		Birim Toplamı	22.465.000,00	22.104.000,00	23.559.000,00
			00	00	

(TL)

KODU		AÇIKLAMA	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ		
I	II		BÜTÇESİ		
			HAZIRLA	İZLEYEN	
			NAN	1.YIL	İZLEYEN 2.YIL
			2023 YILI	2024 YILI	2025 YILI
01		PERSONEL GİDERLERİ	780.000,00	983.000,00	1.215.000,00
01	01	MEMURLAR	780.000,00	983.000,00	1.215.000,00
02		SOS. GÜV. KURUM. DEVLET			
02	01	PRİMİ GİDER.	200.000,00	250.000,00	300.000,00
02		MEMURLAR	200.000,00	250.000,00	300.000,00
03		MAL VE HİZMET ALIM			
03	02	GİDERLERİ	570.000,00	740.000,00	910.000,00
03		TÜKETİME YÖNELİK MAL			
03	02	VE MALZEME ALIMLARI	220.000,00	295.000,00	370.000,00
03	03	YOLLUKLAR	15.000,00	20.000,00	25.000,00
03	05	HİZMET ALIMLARI	200.000,00	260.000,00	320.000,00
		MENKUL			
03	07	MAL,GAYRİMADDİ HAK	120.000,00	145.000,00	170.000,00
		ALIM, BAKIM VE ONAR			
		GAYRİMENKUL MAL			
03	08	BAKIM VE ONARIM	15.000,00	20.000,00	25.000,00
		GİDERLERİ			
04		FAİZ GİDERLERİ	650.000,00	200.000,00	100.000,00
04	02	DİĞER İÇ BORÇ FAİZ	650.000,00	200.000,00	100.000,00
		GİDERLERİ			
05		CARİ TRANSFERLER	815.000,00	665.000,00	615.000,00
05	01	GÖREV ZARARLARI	500.000,00	300.000,00	200.000,00
05	03	KAR AMACI GÜTMİYEN	155.000,00	185.000,00	205.000,00
		KRL. YAPILAN TRANS.			
05	04	HANE HALKINA YAPILAN	10.000,00	10.000,00	10.000,00
		TRANSFERLER			

05	08	GELİRLERDEN AYRILAN PAYLAR	150.000,00	170.000,00	200.000,00
07		SERMAVE TRANSFERLERİ	150.000,00	180.000,00	200.000,00
07	01	YURTIÇİ SERMAVE TRANSFERLERİ	150.000,00	180.000,00	200.000,00
09		YEDEK ÖDENEKLER	2.150.000,0	2.450.000,0	2.850.000,00
			0	0	
09	01	PERSONEL GİDERLERİNİ KARŞILAMA ÖDENEĞİ YATIRIMLARI	500.000,00	600.000,00	700.000,00
09	03	HIZLANDIRMA ÖDENEĞİ DOĞAL AFET GİDERLERİNİ	50.000,00	50.000,00	50.000,00
09	05	KARŞILAMA ÖDENEĞİ	100.000,00	100.000,00	100.000,00
09	06	YEDEK ÖDENEK	1.500.000,0	1.700.000,0	2.000.000,00
			0	0	
		Birim Toplamı	5.315.000,0	5.468.000,0	6.190.000,00
			0	0	

(TL)

KODU

TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

BÜTÇESİ

HAZIRLA İZLEYEN

NAN

1.YIL

İZLEYEN 2.YIL

2023 YILI
15.785.000,2024 YILI
18.540.000,

2025 YILI

01		PERSONEL GİDERLERİ	00	00	21.325.000,00
01	01	MEMURLAR	645.000,00	760.000,00	915.000,00
01	03	İŞÇİLER	15.140.000,	17.780.000,	20.410.000,00
			00	00	
02		SOS. GÜV. KURUM. DEVLET PRİMİ GİDER.	2.565.000,0	3.020.000,0	3.475.000,00
			0	0	
02	01	MEMURLAR	65.000,00	80.000,00	95.000,00
02	03	İŞÇİLER	1.400.000,0	1.620.000,0	1.840.000,00
			0	0	
02	04	GEÇİCİ PERSONEL	1.100.000,0	1.320.000,0	1.540.000,00
			0	0	
03		MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	5.400.000,0	5.399.000,0	7.547.000,00
			0	0	
03	02	TÜKETİME YÖNELİK MAL VE MALZEME ALIMLARI	2.625.000,0	3.241.000,0	3.847.000,00
			0	0	
03	03	YOLLUKLAR	5.000,00	6.000,00	7.000,00
03	04	GÖREV GİDERLERİ	10.000,00	12.000,00	14.000,00
03	05	HİZMET ALIMLARI	1.480.000,0	682.000,00	2.044.000,00
			0		
03	07	MENKUL MAL, GAYRİMADDİ HAK ALIM, BAKIM VE ONAR GAYRİMENKUL MAL	1.110.000,0	1.253.000,0	1.395.000,00
			0	0	
03	08	BAKIM VE ONARIM GİDERLERİ	170.000,00	205.000,00	240.000,00
		Birim Toplamı	23.750.000,	26.959.000,	32.347.000,00
			00	00	

(TL)

KODU

İMAR VE ŞEHİRCİLİK
MÜDÜRLÜĞÜ

BÜTÇESİ

HAZIRLA İZLEYEN

NAN

1.YIL

İZLEYEN 2.YIL

2023 YILI
1.095.000,02024 YILI
1.274.000,0

2025 YILI

01

PERSONEL GİDERLERİ

0

0

1.432.000,00

01	01	MEMURLAR	65.000,00	74.000,00	82.000,00
01	02	SÖZLEŞMELİ PERSONEL	1.030.000,0	1.200.000,0	1.350.000,00
			0	0	
02		SOS. GÜV. KURUM. DEVLET PRİMİ GİDER.	184.000,00	216.000,00	268.000,00
02	01	MEMURLAR	14.000,00	16.000,00	18.000,00
02	02	SÖZLEŞMELİ PERSONEL	170.000,00	200.000,00	250.000,00
03		MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	435.000,00	398.000,00	360.000,00
03	02	TÜKETİME YÖNELİK MAL VE MALZEME ALIMLARI	30.000,00	38.000,00	45.000,00
03	03	YOLLUKLAR	10.000,00	11.000,00	12.000,00
03	04	GÖREV GİDERLERİ	10.000,00	13.000,00	15.000,00
03	05	HİZMET ALIMLARI	350.000,00	294.000,00	239.000,00
		MENKUL			
03	07	MAL,GAYRİMADDİ HAK ALIM, BAKIM VE ONAR	35.000,00	42.000,00	49.000,00
06		SERMAYE GİDERLERİ	250.000,00	200.000,00	200.000,00
06	03	GAYRİ MADDİ HAK ALIMLARI	250.000,00	200.000,00	200.000,00
		Birim Toplamı	1.964.000,0	2.088.000,0	2.260.000,00
			0	0	

(TL)

KODU

KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜD.

I	II	AÇIKLAMA	BÜTÇESİ		
			HAZIRLA	İZLEYEN	
			NAN	1.YIL	İZLEYEN 2.YIL
			2023 YILI	2024 YILI	2025 YILI
01		PERSONEL GİDERLERİ	380.000,00	465.000,00	550.000,00
01	01	MEMURLAR	380.000,00	465.000,00	550.000,00
02		SOS. GÜV. KURUM. DEVLET PRİMİ GİDER.	55.000,00	65.000,00	75.000,00
02	01	MEMURLAR	55.000,00	65.000,00	75.000,00
03		MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	2.880.000,0	3.543.000,0	4.218.000,00
			0	0	
03	02	TÜKETİME YÖNELİK MAL VE MALZEME ALIMLARI	430.000,00	494.000,00	560.000,00
03	03	YOLLUKLAR	10.000,00	11.000,00	12.000,00
03	04	GÖREV GİDERLERİ	50.000,00	60.000,00	70.000,00
03	05	HİZMET ALIMLARI	370.000,00	454.000,00	548.000,00
03	06	TEMSİL VE TANITMA GİDERLERİ	2.000.000,0	2.500.000,0	3.000.000,00
		MENKUL	0	0	
03	07	MAL,GAYRİMADDİ HAK ALIM, BAKIM VE ONAR	20.000,00	24.000,00	28.000,00
05		CARİ TRANSFERLER	420.000,00	522.000,00	624.000,00
05	04	HANE HALKINA YAPILAN TRANSFERLER	420.000,00	522.000,00	624.000,00
		Birim Toplamı	3.735.000,0	4.595.000,0	5.467.000,00
			0	0	

(TL)

KODU

AÇIKLAMA

DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

I	II		BÜTÇESİ		
			HAZIRLA	İZLEYEN	
			NAN	1.YIL	İZLEYEN 2.YIL
			2023 YILI	2024 YILI	2025 YILI
01		PERSONEL GİDERLERİ	86.000,00	95.000,00	104.000,00
01	01	MEMURLAR	86.000,00	95.000,00	104.000,00
02		SOS. GÜV. KURUM. DEVLET PRİMİ GİDER.	13.000,00	15.000,00	17.000,00
02	01	MEMURLAR	13.000,00	15.000,00	17.000,00
03		MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	2.525.000,0	2.877.000,0	3.249.000,00
03	02	TÜKETİME YÖNELİK MAL VE MALZEME ALIMLARI	685.000,00	711.000,00	737.000,00
03	03	YOLLUKLAR	5.000,00	6.000,00	7.000,00
03	04	GÖREV GİDERLERİ	130.000,00	160.000,00	200.000,00
03	05	HİZMET ALIMLARI	565.000,00	690.000,00	825.000,00
03	07	MENKUL MAL, GAYRİMADDİ HAK ALIM, BAKIM VE ONAR GAYRİMENKUL MAL	915.000,00	1.040.000,00	1.180.000,00
03	08	BAKIM VE ONARIM GİDERLERİ	150.000,00	180.000,00	200.000,00
03	09	TEDAVİ VE CENAZE GİDERLERİ	75.000,00	90.000,00	100.000,00
		Birim Toplamı	2.624.000,0	2.987.000,0	3.370.000,00
			0	0	

2023 YILI GELİR BÜTÇESİ VE İZLEYEN İKİ YILIN BÜTÇE TASARILARI

GELİRLER					BÜTÇESİ		
I	II	III	IV	AÇIKLAMA	HAZIRLA	İZLEYEN	İZLEYEN 2.YIL
					NAN	1.YIL	
					2023 YILI	2024 YILI	2025 YILI
01				VERGİ GELİRLERİ	6.665.000,0	8.347.000,0	10.060.000,00
				MÜLKİYET	0	0	
	02			ÜZERİNDEN ALINAN	1.850.000,0	2.360.000,0	2.970.000,00
				VERGİLER	0	0	
				MÜLKİYET	1.850.000,0	2.360.000,0	2.970.000,00
		09		ÜZERİNDEN ALINAN	0	0	2.970.000,00
				DİĞER VERGİLER	1.300.000,0	1.700.000,0	2.200.000,00
			51	BİNA VERGİSİ	0	0	
			52	ARSA VERGİSİ	500.000,00	600.000,00	700.000,00
			53	ARAZİ VERGİSİ	50.000,00	60.000,00	70.000,00
				DAHİLDE ALINAN	3.215.000,0	3.985.000,0	4.780.000,00
	03			MAL VE HİZMET	0	0	4.780.000,00
				VERGİLERİ	2.820.000,0	3.475.000,0	4.130.000,00
		02		ÖZEL TÜKETİM	0	0	4.130.000,00
				VERGİSİ	0	0	
			51	HABERLEŞME	20.000,00	25.000,00	30.000,00
			52	VERGİSİ	2.400.000,0	3.000.000,0	3.500.000,00
				KONUTLARA AİT			

			ELEKTRİK VE		0	0	
			HAVAGAZI TÜKETİM				
			İŞYERLERİNE AİT				
		53	ELEKTRİK VE	400.000,00	450.000,00	600.000,00	
			HAVAGAZI TÜKETİM				
			DAHİLDE ALINAN				
09			DİĞER MAL VE	395.000,00	510.000,00	650.000,00	
		52	HİZMET VERGİLERİ				
			YANGIN SİGORTASI	220.000,00	300.000,00	400.000,00	
		53	VERGİSİ				
			İLAN VE REKLAM	75.000,00	80.000,00	100.000,00	
		58	VERGİSİ				
			İŞYERİ VE DİĞER				
			ŞEKİLLERDE	100.000,00	130.000,00	150.000,00	
			KULLANILAN				
			BİNALARA	1.580.000,0	1.977.000,0		
06			HARÇLAR			2.280.000,00	
				0	0		
				1.580.000,0	1.977.000,0		
09			DİĞER HARÇLAR			2.280.000,00	
				0	0		
			HAYVAN KESİMİ				
		52	MUAYENE VE	10.000,00	12.000,00	20.000,00	
			DENETLEME HARC				
		53	İŞGAL HARC	450.000,00	500.000,00	600.000,00	
		54	İŞYERİ AÇMA İZNİ	40.000,00	45.000,00	50.000,00	
			HARC				
		56	ÖLÇÜ VE TARTI	10.000,00	11.000,00	15.000,00	
			ALETLERİ MUAYENE				
			HARC				
		57	TATİL GÜNLERİNDE	10.000,00	11.000,00	15.000,00	
			ÇALIŞMA RUHSATI				
		58	HARC	500.000,00	728.000,00	800.000,00	
			TELLALLIK HARC				
		60	KONUTLARA AİT	60.000,00	70.000,00	80.000,00	
			YAPI KULLANMA İZNİ				
			HARC				
		99	DİĞER HARÇLAR	500.000,00	600.000,00	700.000,00	
			BAŞKA YERDE				
09			SINIFLANDIRILMAYA	20.000,00	25.000,00	30.000,00	
			N VERGİLER				
			BAŞKA YERDE				
		09	SINIFLANDIRILMAYA	20.000,00	25.000,00	30.000,00	
			N DİĞER VERGİLER				
			BAŞKA YERDE				
		99	SINIFLANDIRILMAYA	20.000,00	25.000,00	30.000,00	
			N DİĞER VERGİLER				
			TEŞEBBÜS VE	8.785.000,0	10.166.000,0	11.905.000,00	
03			MÜLKİYET		0	00	
			GELİRLERİ				
			MAL VE HİZMET	5.865.000,0	6.591.000,0	7.775.000,00	
			SATIŞ GELİRLERİ		0	0	
01			MAL SATIŞ	130.000,00	150.000,00	170.000,00	
		01	GELİRLERİ				
			ŞARTNAME, BASILI				
		01	EVRAK, FORM SATIŞ	50.000,00	60.000,00	70.000,00	
			GELİRLERİ				
		99	DİĞER MAL SATIŞ	80.000,00	90.000,00	100.000,00	
			GELİRLERİ	5.735.000,0	6.441.000,0	7.605.000,00	
02				0	0		
			HİZMET GELİRLERİ				
		11	İLAN VE REKLAM	25.000,00	30.000,00	35.000,00	
			GELİRLERİ				
		40	OTOPARK İŞLETMESİ	1.300.000,0	1.400.000,0	1.600.000,00	
			GELİRLERİ		0	0	
		58	SU HİZMETLERİNE	3.000.000,0	3.500.000,0	4.350.000,00	

		İLİŞKİN GELİRLER	0	0	
		ULAŞTIRMA			
	59	HİZMETLERİNE	10.000,00	11.000,00	20.000,00
		İLİŞKİN GELİRLER			
	99	DİĞER HİZMET	1.400.000,0	1.500.000,0	1.600.000,00
		GELİRLERİ	0	0	
		MALLARIN			
02		KULLANMA VEYA	1.200.000,0	1.500.000,0	1.800.000,00
		FAALİYETTE	0	0	
		BULUNMA İZNİ			
		MALLARIN			
	01	KULLANMA VEYA	1.200.000,0	1.500.000,0	1.800.000,00
		FAALİYETTE	0	0	
		BULUNMA İZNİ			
		MALLARIN			
	99	KULLANMA VEYA	1.200.000,0	1.500.000,0	1.800.000,00
		FAALİYETTE	0	0	
		BULUNMA			
06		KİRA GELİRLERİ	1.720.000,0	2.075.000,0	2.330.000,00
			0	0	
	01	TAŞINMAZ KİRALARI	1.700.000,0	2.050.000,0	2.300.000,00
			0	0	
	03	SOSYAL TESİS KİRA	200.000,00	250.000,00	300.000,00
		GELİRLERİ			
	99	DİĞER TAŞINMAZ	1.500.000,0	1.800.000,0	2.000.000,00
		KİRA GELİRLERİ	0	0	
	02	TAŞINIR KİRALARI	20.000,00	25.000,00	30.000,00
	01	TAŞINIR KİRA	20.000,00	25.000,00	30.000,00
		GELİRLERİ			
04		ALINAN BAĞIŞ VE			
		YARDIMLAR İLE	150.000,00	150.000,00	150.000,00
		ÖZEL GELİRLER			
		MERKEZİ YÖN			
02		BÜTÇESİNE DAHİL	100.000,00	100.000,00	100.000,00
		İD.DEN ALINAN BAĞ			
	01	CARİ	100.000,00	100.000,00	100.000,00
	01	HAZİNE YARDIMI	100.000,00	100.000,00	100.000,00
		KURUMLARDAN VE			
04		KİŞİLERDEN ALINAN	50.000,00	50.000,00	50.000,00
		YARDIM VE			
	01	CARİ	50.000,00	50.000,00	50.000,00
	02	KİŞİLERDEN ALINAN	50.000,00	50.000,00	50.000,00
		BAĞIŞ VE YADIMLAR			
05		DİĞER GELİRLER	44.790.000,00	48.967.000,00	54.165.000,00
	01	FAİZ GELİRLERİ	60.000,00	82.000,00	115.000,00
		VERGİ, RESİM VE			
	08	HARÇ GECİKME	10.000,00	12.000,00	15.000,00
		FAİZLERİ			
	01	VERGİ, RESİM VE	10.000,00	12.000,00	15.000,00
		HARÇ GECİKME			
	09	FAİZLERİ	50.000,00	70.000,00	100.000,00
	03	DİĞER FAİZLER	50.000,00	70.000,00	100.000,00
		MEVDUAT FAİZLERİ			
02		KİŞİ VE	44.120.000,00	48.140.000,00	53.160.000,00
		KURUMLARDAN			
		ALINAN PAYLAR			
		VERGİ VE HARÇ			
	02	GELİRLERİNDEN	44.000.000,00	48.000.000,00	53.000.000,00
		ALINAN PAYLAR			

			MERKEZİ İDARE	44.000.000,00	48.000.000,00	53.000.000,00
		51	VERGİ GELİR. ALINAN			
			PAYLAR			
			KAMU			
04			HARCAMALARINA	120.000,00	140.000,00	160.000,00
			KATILMA PAYLARI			
			KANALİZASYON			
		51	HARCAMALARINA	40.000,00	45.000,00	50.000,00
			KATILMA PAYI			
			SU TESİSLERİ			
		52	HARCAMALARINA	30.000,00	35.000,00	40.000,00
			KATILMA PAYI			
			YOL			
		53	HARCAMALARINA	30.000,00	35.000,00	40.000,00
			KATILMA PAYI			
			DİĞER			
		99	HARCAMALARA	20.000,00	25.000,00	30.000,00
			KATILMA PAYLARI			
03			PARA CEZALARI	600.000,00	730.000,00	870.000,00
			İDARİ PARA			
	02		CEZALARI	50.000,00	55.000,00	60.000,00
			DİĞER İDARİ PARA			
		99	CEZALARI	50.000,00	55.000,00	60.000,00
	04		VERGİ CEZALARI	500.000,00	620.000,00	750.000,00
			VERGİ VE DİĞER			
		01	AMME ALACAKLARI	200.000,00	220.000,00	240.000,00
			GEÇİKME ZAM.			
		02	VERGİ BARIŞI TEFE	20.000,00	25.000,00	30.000,00
			TUTARI			
		03	VERGİ BARIŞI GEÇ	20.000,00	25.000,00	30.000,00
			ÖDEME ZAMMI			
			USULSÜZLÜK, VERGİ			
		91	ZİYAI VE	100.000,00	150.000,00	200.000,00
			KAÇAKÇILIK			
			CEZALARI			
		99	DİĞER VERGİ	160.000,00	200.000,00	250.000,00
			CEZALARI			
	09		DİĞER PARA	50.000,00	55.000,00	60.000,00
			CEZALARI			
			YUKARIDA			
		99	TANIMLANMAYAN	50.000,00	55.000,00	60.000,00
			DİĞER PARA			
			CEZALARI			
09			DİĞER ÇEŞİTLİ	10.000,00	15.000,00	20.000,00
			GELİRLER			
	01		DİĞER ÇEŞİTLİ	10.000,00	15.000,00	20.000,00
			GELİRLER			
		01	İRAT KAYDEDİLECEK	10.000,00	15.000,00	20.000,00
			NAKDİ TEMİNATLAR			
06			SERMAYE GELİRLERİ	4.610.000,00	2.370.000,00	3.720.000,00
			TAŞINMAZ SATIŞ	4.500.000,00	2.255.000,00	3.600.000,00
	01		GELİRLERİ	0	0	
			DİĞER BİNA SATIŞ	2.000.000,00	400.000,00	2.100.000,00
	03		GELİRLERİ	0		
			DİĞER BİNA SATIŞ	2.000.000,00	400.000,00	2.100.000,00
		01	GELİRLERİ	0		
			ARSA SATIŞI	2.500.000,00	1.855.000,00	1.500.000,00
	05		ARSA SATIŞI	0	0	
		01	ARSA SATIŞI	2.500.000,00	1.855.000,00	1.500.000,00
			TAŞINIR SATIŞ	0	0	
	02		GELİRLERİ	110.000,00	115.000,00	120.000,00
			DİĞER TAŞINIR SATIŞ			
		09	GELİRLERİ	110.000,00	115.000,00	120.000,00
			DİĞER ÇEŞİTLİ			
		99	GELİRLERİ	110.000,00	115.000,00	120.000,00

TAŞINIR SATIŞ

GELİRLERİ

GENEL TOPLAM

65.000.000,
00

70.000.000,
00

80.000.000,00

Ercan ÖZALP
Meclis Başkanı

Cengiz ARDA
Meclis Katibi

Fuat KURT
Meclis Katibi

Karar Tarihi 08.11.2022	Karar No: 63	Kararın Konusu	2023 Yılı Gelir Tarifelerinin Görüşülmesi
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Meclis Başkanı: Ercan ÖZALP Meclis Üyeleri: Süleyman KESIMCI, Bircan ER, Fuat KURT, Cengiz ARDA, Beytullah ARDA, Hanife CANBAZOGLU, Ahmet Cem AYDIN, Aysel YILMAZ, Serhan TOP, Yusuf Ziya TOPRAK, Turgut FINDIK		
Kararın Özeti	Belediyemizin 2023 Yılı Gelir Tarifelerinin Görüşülmesi.		

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ :

Gündem gereği yapılan müzakere sonucunda; Belediyemizin 2023 yılı ücret tarifeleri madde madde okundu, söz isteyen bulunup bulunmadığı soruldu. 2023 yılı ücret tarifeleri hakkında söz isteyen bulunmadığından oylamaya geçildi.

Ad okunmak suretiyle yapılan oylama neticesinde, Belediyemizin 2023 yılı ücret tarifeleri toplantıya katılan tüm üyelerin olumlu oyu ve oy birliği ile kabul edildi.

2023 YILI ÜCRETE TABİ İŞLER TARİFESİ

<u>İLAN ÜCRETLERİ (YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ)</u>		Meclisin Kararı
Belediye'ye ait ilan ses yayın cihazı ile yapılacak ilanlardan		
1-	Ticari maksatla resmi ve özel olarak halk ve ticaret erbabının resmi dairelerin 1 kelimededen 25 kelimeye kadar olan ilanlardan	50,00 TL
2-	25 kelimededen fazlası	100,00 TL
3-	İcra mahkemelerinde yapılan gayrimenkul satış ilanları (3 kez)	350,00 TL
4-	İcra mahkemelerinde yapılan menkul mal satış ilanı (3 kez)	350,00 TL
Resmi daire ve derneklerden, amme için gelen ilanlardan, fakirlere ait kayıp ilanlarından, kan anonslarından ve ölüm ilanlarından ücret alınmaz.		
(Peşin ödenir. KDV Hariç)		
<u>SU ÜCRETLERİ (MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ)</u>		Meclisin Kararı
1-	Meskenlerden, hastanelerden ve turizm yatırım Belgeli kuruluşlardan, kullanılacak suyun m³'ü için;	
a-	0-10 m ³ 'e kadar suyun m ³ 'ü için	6,00 TL
b-	11-20 m ³ 'e kadar suyun m ³ 'ü için	8,00 TL
c-	21-30 m ³ 'e kadar suyun m ³ 'ü için	10,00 TL
d-	31 m ³ 'ten - 50 m ³ 'e kadar suyun m ³ 'ü için	12,00 TL
e-	51 m ³ 'ten sonrası suyun m ³ 'ü için	15,00 TL
f-	Resmi Okullar	5,00 TL

2-	Şehit, Gazi ve Özürlüler m ³ 'ü için indirim oranı	80,00%
3-	Ticarethaneler, özel dersaneler, yurtlar ve konuk evlerinden	
a-	0-30 m ³ 'e kadar	10,00 TL
b-	31 m ³ 'ten sonra m ³ için	12,00 TL
4-	Resmi dairelerden	7,00 TL
5-	Büyük sanayide suyun m ³ 'ü için (Fabrikalardan)	25,00 TL
6-	İnşaatlarda suyun m ³ 'ü için	15,00 TL
7-	Mandıralardan	15,00 TL
8	Camiler	1,00 TL
9	Bahçe suyu 1 m ³ su ücreti	20,00 TL
10	Akıllı Kartlı Su Sayacı Kullananlardan	
a-	A.K.S. Meskenlerden	7,50 TL
b-	A.K.S. Ticarethane, özel dersaneler, yurtlar ve konuk evlerinden	10,00 TL
c-	A.K.S. Bahçe Suyu	18,00 TL
d-	A.K.S. İnşaat Suyu	14,00 TL
e-	A.K.S. Resmi Daireler	7,00 TL
f-	A.K.S. Büyük Sanayi (Fabrikalardan)	24,00 TL
g-	A.K.S. Şehit, Gazi ve Özürlüler	2,00 TL
h-	A.K.S. Mandıralar	14,00 TL
ı-	Camiler	1,00 TL
i-	Okullar	3,50 TL
11	Depozito	
a-	Meskenlerde (ilk defa abone olacaklara uygulanmak üzere)	
	Mal Sahibinden	200,00 TL
	Kiracıdan	250,00 TL
b-	Ticarethanelerden	350,00 TL
c-	İnşaatlardan	300,00 TL
d-	Koop. ve mütahhit inşaatlarından	500,00 TL
e-	Büyük Sanayide depozite ücreti	1.000,00 TL
f-	Bahçe suyu depozito	250,00 TL
12	Yeni abone kaydı	
a-	Meskenlerde	150,00 TL
b-	Ticarethanelerde	200,00 TL
c-	İnşaatlarda	250,00 TL
d-	Kooperatif ve müteahhit inşaatlarından	750,00 TL
e-	Büyük Sanayilerde	2.000,00 TL

f-	Resmi Daireler ve Okullardan	100,00 TL
g-	Bahçe Suyu	300,00 TL
13-	Sayaç okuma ücreti 1 Aylık	2,00 TL
14-	Borçtan dolayı kesme ve açma ücreti	35,00 TL
15-	Yeni binalara su verirken işletmenin hizmet karşılığı ve şebekeye iştirak bedeli;	
a-	Meskenlerde	100,00 TL
b-	Ticarethanelerde	150,00 TL
c-	İnşaatlardan	150,00 TL
d-	Büyük Sanayide	2.000,00 TL
e-	Bahçe Suyu	100,00 TL
16-	27 Ekim 2010 Tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uygulanacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğe İstinaden Atık Su Ücreti m ³ Başına	2,00 TL
17-	Hattı olmayan yeni abonelerde bağlantı ücreti (işçilik + malzeme bedeli)	800,00 TL
SU ÜCRETLERİ UYGULAMA TALİMATI		
a-	Su tahakkukları ve tahsilatı 1 aylık yapılır.	
b-	Tahakkukun aboneye tebliği veya yetkili memur tarafından bırakıldığı tarihten itibaren 15 gün içerisinde ödemeyen abonelere 6183 Sayılı Kanuna göre gecikme zammı uygulanır.	
c-	Endeks ödemelerinde evde bulunmayan abonelerin, su tahakkuk memuru tarafından bırakılan tebligata sayacın son durumunu işletmeye getirmediği takdirde, bir dönem evvel harcadığı su kadar sayacı ilerletilerek tahakkuk yapılır.	
d-	*Sayacı arızalı abonelerin su bedeli 4 aylık ortalamanın miktarı kadar tahakkuk ettirilir. Arızalı su sayacı kullanmak yasaktır. Sayaç kelepçe ve aparatlar abone sahiplerine aittir. Zorunlu halde takılan malzeme abonedan alınır. *Kişi abone olmaksızın, belediyemize ait içme suyu şebeke hattından, sayaçlı veya sayaçsız su kullanmak, kişi abone iken sayaçsız veya sayacı işletmeyecek herhangi bir yolla su kullanma gibi bir yola girilmesi, su aboneliği olup ta borcunu ödemediği veya suç sayılabilecek bir durum meydana gelmesi sebebiyle saati sökülen ve mühürlenmiş hatlardan direk veya sayaçlı su kullanmak, kaçak su kullanımı olup yasaktır. *Güneş enerjilerini saate bağlatmayan aboneler, kaçak su kullanımı olup yasaktır. *Su sayacının mühürünü bozmak, sayaçla oynamak, işaretini düşürmek ve sayacı ters bağlamak kaçak su kullanımı olup yasaktır. *Su borcundan dolayı sayacı mühürlenmiş ya da sökülen hattan su kullanmak, kaçak su kullanımı olup yasaktır. *Belediyenin haberi olmadan su saatini sökmek değiştirmek başka bir aboneye nakletmek ve bağlamak kaçak su kullanımı olup yasaktır. *Sökülen saati yok etmek ve yerine sayaç bağlamadan su kullanmak kaçak su kullanımı olup yasaktır. *Kartlı sayacı söküp normal sayaç takmak yasaktır. *Su aboneliği ve su saati olmadan kaçak su kullananlara belediye meclisinin kabul ettiği bütçe tarifesinden 3.000,00 TL'lik para cezası 100 m³'lük inşaat su ücreti alınır. Yasal dayanak 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin b bendi. *Su aboneliği olmadan su saati olan kaçak su kullananlara belediye meclisinin kabul ettiği bütçe tarifesinden 2.000,00 TL'lik para cezası ücreti alınır. Yasal dayanak 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin b bendi. *Su aboneliği olup ta su saati olmadan kaçak su kullananlara belediye meclisinin kabul ettiği bütçe tarifesinden 1.000,00 TL'lik para cezası 100m³'lükte inşaat su ücreti alınır. Yasal dayanak 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin b bendi.	
e-	Üst üste 2 endeks faturasını son ödeme tarihinde ödemeyen abone sahiplerinin suları kesilir	
f-	Aparat, su sayacı ve kör tapa söküldüğünde Cumhuriyet Savcılığına suç duyurusunda bulunur.	
g-	Mali Hizmetler Müdürlüğünce eksikleri konusunda uyarılan aboneler belirtilen aksaklıkları 1 ay içinde düzeltilmediği takdirde ikinci bir tebligat yapılmadan suları kesilir.	

ğ-	Abone değişikliklerinde, geçmiş borçlar kapanmadıkça aynı yere abone kaydı yapılmaz. Ancak eski borcun kapanması ya da ön ödemeli kartlı su sayacı takılması şartıyla abone olunabilir. Su abonesini kiracı adına yaptırmayan, mülk sahibi su borcundan kiracı ile birlikte müteselsilen sorumludur. Kiracının su borcunun ödenmemesi durumunda mülk sahibi dilekçe ile belediyemize başvurması durumunda, söz konusu adreste su kullanımına müsaade edilmeyecektir. Adına su abonesi bulunan kişiler mahallerini terk ettiklerinde su borçlarını ödemek zorundadır. Ödemedikleri takdirde adına kayıtlı olan tüm su aboneliklerinin suyu kesilir ve yasal işlem yapılır.
h-	Hayır kurumları (Mezarlık Çeşmesi) ve camilerden su ücreti alınmaz.
ı-	Abone sahibinin vefatı halinde (mevcut abonenin borcu bulunuyorsa borç devri yapılarak) yasal varislerinden herhangi birinin üzerine ücretsiz olarak devir işlemi yapılır.
i-	Yeni inşaat ve iskan ruhsatlarında akıllı sayaç uygulaması zorunludur. (Yeni abone kaydı yaptıranlar.)
j-	Akıllı kartlı sayaç bağlanacak abonelerden depozit ücreti alınmayacaktır.
k-	Kazan daireleri, inşaatlar, resmi daireler ve hayır kurumları ve bahçe suyu abonelerinin akıllı sayaç kullanma zorunlulukları yoktur.
l-	1-2-3-4-5-6-7-8-16-17. Maddeler KDV Hariç 9-10-11-12-13-14-15. Maddeler Vergisizdir.
m-	Resmi Dairelere ait lojman binalarında oturan abonelere normal mesken tarifesı uygulanır.
n-	Şehit ve gazi ailelerinden su bedelinin %80'si alınır. Kendilerinin ve çocuklarının %40 ve daha yukarı özürlü bulunan abone sahiplerinden su bedelinin %80'si alınır.
o-	Resmi Kurumlardan gecikme zammı alınmaz.
ö-	30.10.1986 tarih ve 78 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilmiş olan su abone sözleşmesindeki tüm hükümlerde aynı zamanda geçerlidir.

<u>ZABITA HİZMETLERİ (ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ)</u>		Meclisin Kararı
1-	a-Pazar Yeri Açma Belgesi Ücreti + KDV	200,00 TL
	b-Pazar Yerinde Tezgah Kurma Tesis Ücreti Metretül	8,00 TL
	1)4 hafta üst üste zabıta Müdürlüğüne mazeret bildirilmemesi halinde tezgah açmayan esnafın yeri iptal edilecektir.	
	2) Kanuni mirasçıları dışında Pazar yerleri devredilemez. Bu işlemleri Belediyeden izinsiz yapanların tezgah yerleri alınır. Hak iddia edilemez. Belediye tezgah yerlerini uygun gördüğü başka bir esnafa verir. Depozitosu irat kaydedilir.	
	c-Pazar Yeri Ortak Giderler	400,00 TL
2-	Seyyar Esnaf İçin Verilen İzin Belgesi Ücreti	100,00 TL
	(Kdv hariç peşin ödenir.)	
3-	a-Canlı Hayvan Nakli (Menşe Belgesi) Büyük Baş adedi	10,00 TL
	b-Arı nakillerinden kovan başına	5,00 TL
	c-Büyükbaş hayvan derisi deri başına	5,00 TL
	Peşin ödenir. KDV hariç	
4-	Öğrenci güzergah izin belgesi ücreti KDV hariç peşin ödenir.	300,00 TL
5-	Servis güzergâh izin belgesi ücreti (işçi servisi vb.) KDV hariç peşin ödenir.	600,00 TL
6-	Taksi Duraklarının Yıllık Çalışma İzni Ücreti	
	a-Yıllık Çalışma İzin Ücreti	300,00 TL
	b-Yıllık Çalışma İşçi Ücreti	250,00 TL
	c-Devir Temlik Ücreti	7.000,00 TL

Peşin Ödenir. KDV Hariç.

Taksi duraklarında çalışan araç sahipleri her yıl başında yıllık çalışma ücreti yatırarak güzergah izin belgesi almak zorundadır.

7-	İşyerleri İçin Canlı Müzik İzin Belgesi Ücreti - KDV Hariç Peşin Ödenir	2.000,00 TL
8-	Mesul Müdürlük Ücreti - KDV Hariç Peşin Ödenir	2.000,00 TL
9-	İş yeri ruhsatlarını kaybeden veya yenilemek isteyenlerin, yenileme ücreti (KDV hariç peşin ödenir)	250,00 TL
10-	Maktu evrak ücreti	50,00 TL
11-	İşyeri ruhsat yenileme ücreti	250,00 TL
12-	D4 Uygunluk Belgesi	500,00 TL
13-	Köylerden yolcu taşımacılığı yapan ticari araçlardan 5 yıllık D4 uygunluk belgesi ücreti	1.000,00 TL
14-	Şehirlerarası yolcu taşımacılığı yapan ticari araçlardan D4 uygunluk belgesi ücreti.	2.500,00 TL
15-	S Plaka yıllık çalışma güzergah izin belgesi ücreti	1.250,00 TL

TEMİZLİK HİZMETLERİ (TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ)

Meclisin Kararı

1-	Banka ve Fabrikaların Kalorifer atıklarının şehir dışına taşınması	1.000,00 TL
2-	Meskenlerin ve Yapı Koop. Kalorifer atıklarının taşınması	1.000,00 TL
3-	İnşaat Hafriyat çuvalı taşıma ücreti (adet)	10,00 TL

PARK VE BAHÇE HİZMETLERİ (FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ)

Meclisin Kararı

1-	Mezarlık Hasılatı	
	Aile Mezarı Olarak Ayrılan Yerlerden	
	a-Yeni Mezarlıktan Mezar Başına	2.000,00 TL
	b-Yeni Mezarlıkta Belediyenin Sıra Defin İşlemi Yapılan Yerlerden mezar başına	500,00 TL
	c- Şehit ve Gazilerimizin 1.derece yakınları (anne-baba-çocuk) ve eşlerinden ücret alınmaksızın Belediyemizin uygun göreceği yere defnedilmesi (Ücret Alınmayacak)	
	NOT: Muhtardan fakir ilmuhaberi getirenlerden ücret alınmayacak olup, ölen kişilerin Defin işlemleri Belediyenin gösterdiği yere yapılır. Satılan mezar yeri ücretleri geri iade edilmemektedir.	
2-	Cenaze Aracı Ücreti	
	a-Evden veya hastaneden camiye ve mezarlığa ücretsiz.	
	b-İlçemizde ikamet eden vatandaşlarımızdan 500 km'ye kadar ücretsiz. 500 km'den sonra km başına taşıma ücreti	30,00-TL
	c- Şehir dışına cenaze nakli gidiş-dönüş km. başına	10,00 TL
	NOT: Muhtardan fakir ilmuhaberi getirenlerden ücret alınmayacaktır.	
3-	Çim Bıçme Makinesi Ücreti (Saatlik)	300,00 TL
	2.3 maddelere KDV ayrıca uygulanır.	
4-	Kapalı Yerlerin İlaçlanması	
	a-200 m2 ye kadar	300,00 TL
	b-201'den 500 m2'ye kadar	500,00 TL
	Peşin Ödenir, Ayrıca KDV uygulanır.	

FEN İŞLERİ HİZMETLERİ (FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ)		Meclisin Kararı
1-	Belediye İş Makinalarının Kiraya Verilmesi Ücreti	
	a-Büyük Tonajlı damperli kamyonlar saat başına (0-1 Saat Saatlik ücret uygulanır.)	900,00 TL
	b-Büyük Greyder saat ücretleri	1.250,00 TL
	c-Beko Loder garajdan çıkış ve dönüş saati	1.000,00 TL
	d-Silindir (toprak silindiri) Garajdan çıkış ve dönüş saati hesaplanmak üzere saat ücreti	1.500,00 TL
	e-Silindir (asfalt yama silindiri) garajdan çıkış ve dönüş saati hesaplanmak üzere saat ücreti	1.250,00 TL
	f-Kompresör garajdan çıkış ve dönüş saati hesaplanmak üzere saat ücreti	900,00 TL
	(Eğitim kurumları ve ibadethanelerden ücret alınmaz. Resmi kurumlardan gelen başvurularda tarifelerde belirtilen ücret karşılığı kadar mazot, talep eden kurum tarafından karşılanabilecektir.)	
	İ-Vidanjör Ücreti	
	a- Şehiriçi Çekim Başı	300,00 TL
	b- Şehirdışı Çekim Başı	400,00 TL
	(Şehir Dışında Çıkışlarında km Başına)	30,00 TL
	NOT: Belediyemizin kanal hizmeti götürmediği yerlerden ücret alınmaz.	
	(Eğitim kurumları ve ibadethanelerden ücret alınmaz. Resmi kurumlardan gelen başvurularda tarifelerde belirtilen ücret karşılığı kadar mazot, talep eden kurum tarafından karşılanabilecektir.)	
	(Peşin Ödenir. KDV Hariç fiyattır. KDV ayrıca uygulanır.)	
2-	Abone Kanal Hattı Yapılması (İşçilik ve malzeme dahil) (KDV ayrıca uygulanır.)	1.000,00 TL
	2.1. Stabilize yollarda abone su bağlantısı (1 m. malzeme dahil)	400,00 TL
	2.2 Parke taşı, beton ve asfalt yollarda abone su bağlantısı (1 m. Malzeme dahil)	500,00 TL
	2.3 Stabilize yollarda kanalizasyon parsel bağlantısı (1 m.)	700,00 TL
	2.4 Parke taşı asfalt yollarda kanalizasyon parsel bağlantısı (1 m.)	750,00 TL
	2.5 Yağmur suyu kanal bağlantısı (1 m.)	500,00 TL
	2.6 Parsel bacası yapımı (beton kapak dahil)	2.500,00 TL
3-	Yol onarımı, satih kaplama yapılması m² olarak (parsel sınırına getirilmesi)	300,00 TL
4-	Yol onarımı, asfalt m² olarak (minumum 10 cm kalınlıkta)	500,00 TL
5-	Yol onarımı, beton parke m² olarak	300,00 TL
6	Beton Yağmur Oluğu (30*25*12)mt malzeme bedeli (işçilik dahil)	200,00 TL
7	Doğal granit küp taşı m2 (10*10*8) malzeme bedeli (işçilik dahil)	350,00 TL
8	Doğal granit bazalt taşı m2 (10*10*8) malzeme bedeli (işçilik dahil)	450,00 TL
9	Doğal granit plak taşı m2 (30*30*4) malzeme bedeli (işçilik dahil)	600,00 TL
10	Doğal kumlamalı beton parke taşı m2 (50*50*8) (20*20*8) malzeme bedeli (işçilik dahil)	350,00 TL
11	75*30*15 cm boyutlarında normal çimentolu buhar kürlü beton bordür mt. malzeme bedeli (işçilik dahil)	200,00 TL
12	50*20*10 cm boyutlarında normal çimentolu buhar kürlü beton bordür (mt) malzeme bedeli (işçilik dahil)	150,00 TL
13	Mineral yüzeyli kumlamalı beton parke taşı m2 (20*20*8cm)malzeme bedeli (işçilik dahil)	350,00 TL
14	Delinatör malzeme bedeli (işçilik dahil)	250,00 TL

15	Beton mantar duba malzeme bedeli (işçilik dahil)	350,00 TL
16	Kompozit/Plastik/Demir sınır elemanı (47 cm) malzeme bedeli (işçilik dahil)	500,00 TL
17	Trafik işaret levhası malzeme bedeli (işçilik dahil)	500,00 TL
	(Peşin ödenir KDV hariç)	

İTFAİYE HİZMETLERİ	Meclisin Kararı
---------------------------	------------------------

1-	Arazöz Ücreti	
	a- Arazöz ile su sıkılması	400,00 TL
	b- İnşaatlara su verme araç başı	500,00 TL
	c- Şehir merkezindeki ticarethanelere su götürme	400,00 TL
	d-Şehir dışı su nakillerinde her km. gidiş dönüş ücreti	30,00 TL
	e-Şehir içi su götürme (küçük araç)	400,00 TL
	f-Şehir içi su götürme (büyük araç)	500,00 TL
	Peşin ödenir. KDV. Hariç	
2-	İtfaiye Merdiveninin Kiralanması (Yüksekte çalışmayla ilgili iş güvenliği ve sorumluluk kiralayana aittir.)Acil durumlarda kapı açma ücretsizdir.	
	a-İtfaiye Merdiveninin Kiralanması 1 Sefer İçin Saati (Pankart asma dahil)	
	• Şehir içi 1 Sefer İçin Yarım Saat Başına	400,00 TL
	• Şehirdışı 1 Sefer İçin Yarım Saat Başına	500,00 TL
	• Şehirdışı Çıkışlarında Km Başına	30,00 TL
	Peşin Ödenir. KDV. Hariç	
3-	Ruhsatlandırma Aşamasında Verilecek Yangın Raporu Hizmeti	
	a- Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yerleri	
	• İçkili Lokanta - Birahane, Lokanta	
	◦ 50 m ² 'ye kadar	500,00 TL
	◦ 51 m ² ve üzeri	550,00 TL
	• Bar, Gazino, Pavyon	
	◦ 50 m ² 'ye kadar	500,00 TL
	◦ 51 m ² ve üzeri	550,00 TL
	• Otel, Pansiyon, Apart Otel, Motel, Kamping, Hamam, Sauna, Sinema Salonu	
	◦ 50 m ² 'ye kadar	2.000,00 TL
	◦ 51 m ² ve üzeri	2.000,00 TL
	• İnternet Salonu, Oyun Yeri (Play Station vb.), Dernek Lokali	
	◦ 50 m ² 'ye kadar	400,00 TL
	◦ 51 m ² ve üzeri	1.000,00 TL
	• Gösteri Merkezi, Lunapark, Sirk, Kültür Merkezi, Tiyatro	2.000,00 TL
	• Düğün Salonu	2.000,00 TL

• Çay Bahçesi	600,00 TL
• Süpermarket, Hipermarket, Özel Hastane, Özel Okul	2.500,00 TL
• Lahmacun Salonu, Pide Salonu, Dönerci, Fast Food, Çorbacı, Köfteci, Unlu Mamulleri, Simit Fırını, Ekmek Fırını, Lokantalar, Kahvehane, Kafeterya	
◦ 50 m ² 'ye kadar	250,00 TL
◦ 51 m ² ve üzeri	300,00 TL
• Birden Fazla İşyerinin Bir arada Bulunduğu İşhanı, Çarşı vb.	2.000,00 TL
• Mobilya Mağazaları	1.200,00 TL
• Tekstil Ürünleri Mağazaları (büyük katlı)	1.000,00 TL
b- Patlayıcı, Parlayıcı ve Yanıcı Maddelerin Üretildiği, Satıldığı ve Depolandığı İşyerleri	
• Akaryakıt İstasyonları	3.000,00 TL
• Tüp Depoları	2.500,00 TL
• Av Bayilikleri	1.000,00 TL
• Yanıcı Maddelerin Üretildiği Satıldığı Büyük İşyerleri (Odun, Kereste, Yağ depoları vb.)	1.000,00 TL
• Yanıcı Maddelerin Üretildiği Satıldığı, depolandığı Küçük İşyerleri, imalathane	500,00 TL
c- Otuz Kişiden Fazla Çalışanın Bulunduğu Her Türlü İşyerleri	
• Fabrikalar	4.000,00 TL
• Bankalar	2.500,00 TL
• Diğer İşyerleri	400,00 TL
• Şirketler	1.000,00 TL
Peşin ödenir. KDV. Hariç	
Tatbikat Ücreti	
• Eğitim Tatbikatı	750,00 TL
• Yangın Eğitim Sertifikaları Ücreti (1 Kişi)	150,00 TL
• Resmi Kurum ve Kuruluşlar Ücretsiz.	
NOT: İtfaiye merdiveninin kiralınmasıyla ilgili her türlü iş güvenliği ve yüksekte çalışmayla ilgili güvenlik önlemlerini uygulamak talep eden kişi yada kurumun sorumluluğundadır.	
- Cami okul hastane vb. kamu kuruluşlarının bayrak ve merdiven hizmetlerinden, Türk Bayrağı asılmasından ücret alınmaz	
- Yarım saatin altındaki süreler yarım saate tamamlanır.	
- Afet, acil durumlar ile yoğun yangınların yaşandığı yaz mevsimlerinde yukarıda sayılan hizmetlerin ücreti mukabilinde dahi yerine getirilebilmesi İDARENİN inisiyatifinde olacaktır.	

ULAŞTIRMA HİZMETLERİ (TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ)		Meclisin Kararı
1-	Belediye Otobüsleri şehir içi yolcu taşıma ücreti	
	a-Şehiriçi bilet ücreti	
	* Şehir içi tam bilet ücreti	5,00 TL
	* Şehir içi Öğrenci bilet ücreti	4,00 TL
2-	Otogar Ücreti	

	*Terminalden İstanbul'a gidecek otobüslerden	Bir yolcu ücreti
	Diğer Şehirlere gidecek otobüslerden	Bir yolcu ücreti
	İlçemizden gelip geçen otobüslerden	50,00 TL
3-	Ticari Araç Reklam Ücreti 06.08.2011 tarih ve 28017 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanan, Ticari Araçlarda Reklam Bulundurulmasına İlişkin Yönetmelik gereğince;	
	1) Ticari araç reklam yetki belgesi ücreti; Ticari araçlarda reklam uygulanabilmesi için reklamcı tarafından alınacak ticari araç yetki belgesi ücreti (aylık)	50,00 TL
	2) Ticari araç reklam izin belgesi ücreti; (Ticari araçlarda reklamın mahiyetine göre her araç için ayrı ayrı olmak üzere aylık)	
	a) Taksi, kiralık otomobil	300,00 TL
	b) Minibüs, kamyon, kamyonet	500,00 TL
	c) Otobüs	1.200,00 TL

<u>NİKAH HİZMETLERİ</u> (YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ)	Meclisin Kararı
--	------------------------

1-	Nikah Hizmetleri	
	a- Mesai içinde Belediye Nikah Salonunda nikah ücreti	200,00 TL
	b- Mesai Saatleri dışında Belediye Binasında	250,00 TL
	c-Mesai saatleri dışında Belediye dışında	300,00 TL
	d- Mesai dışı nikahlarda, haftasonu belediye nikah salonu ve dış nikahlarda	400,00 TL
	e) Muhtaç Olduğu Zabıta Tahkikatı ile Tespit Edilen Vatandaşlardan ücret alınmaz.	Ücretsiz
	f) Evlenme İzin Ücreti Belgesi	100,00 TL
	e)Yabancı Evlilik Başvurularında Dosya İnceleme Ücreti	1.000,00 TL
	Nikah Ücreti (İlçe Dışından gelenler)Eşlerin kendilerinin/anne-babalarının herhangi birinin ikametgahı ilçe içinde değilse	500,00 TL
	(Peşin ödenir. KDV. Hariç)	

<u>VİZE TARİH VE KÜLTÜR FESTİVALİ</u> (KÜLTÜR VE SOS. İŞL. MD.)	Meclisin Kararı
--	------------------------

1-	Festival Sergi Yeri Kirası (m² başına)	
	a- Gerçek kişiler için	400,00 TL
	b- Tüzel kişiler için	600,00 TL
	Peşin Ödenir. KDV Hariç. Ticari amaç gözetmeyen, kamu yararı taşıyan resmi kurumlar, dernekler, sivil toplum örgütlerinden sergi yeri ücreti alınmaz.	
2-	Belediye Kapalı Düğün Salonu (KDV dahil)	
	a-Düğün, nişan vb. etkinlikler için günlük	3.500,00 TL
	b- Nikah, toplantı, seminer vb. etkinlikler için saatlik	3.500,00 TL
3-	Belediye Yazlık Düğün Salonu (KDV dahil)	
	a-Düğün, nişan vb. etkinlikler için günlük	5.000,00 TL

	b- Nikah, toplantı, seminer vb. etkinlikler için saatlik	5.000,00 TL
4-	Mehmet Akif Mah. Kültür Merkezi Düğün Salonu (KDV dahil)	10.000,00 TL

İMAR HİZMETLERİ (İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ)	Meclisin Kararı
---	------------------------

İMAR HİZMETLERİ BELGE ÜCRETİ		
a-Yol kotu tutanağı, kanal kotu tutanağı, aplikasyon belgesi ücreti (belge başına)		
	1- Konutlardan, küçük sanayi sitesindeki işyerlerinden	400,00 TL
	2- İmar planında ticaret, konut + ticaret alanlarından	350,00 TL
	3- İmar planında büyük sanayi depolama alanlarından	1.250,00 TL
1-	b- Jeolojik etüt raporu (bir takım)	50,00 TL
	c- Her türlü belge fotokopisi (1 adet)	30,00 TL
	d- Aslı gibidir onay ücreti (belge başına)	30,00 TL
	e- Taranmış veya taranmamış her türlü projelerden proje başına alınacak ücret (Mimari + Statik + Elektrik + Mekanik Tes. vb.)	150,00 TL
	f- Cins değişikliği kontrolü belge ücreti	400,00 TL
İŞGALİYE ÜCRETLERİ		
a- Konutlardan		
	*- Bağımsız bölüm başına	500,00 TL
	*- Dupleks ve Tripleks vb.lerden kat başına	600,00 TL
	*-Dupleks ve Tripleks vb.lerde birden fazla bağımsız bölüm olması halinde	600,00 TL
2-	bağımsız bölüm başına	
	b- İşyerlerinden (dükkan, depo v.b. m ² 'sinden) - (Konut, Ticaret, Konut + Ticaret alanlarında)	30,00 TL
	c- Küçük sanayi, Ticari (İşyeri, ticari depo vb.)	900,00 TL
	d- Akaryakıt, LPG vb. İstasyonları	12.000,00 TL
	e- Büyük sanayi ve depolama alanlarındaki yerlerden (m ² 'sinden)	25,00 TL
İMAR VE MEVZUAT GEREĞİNCE ALINACAK ÜCRETLER		
3-	a-Kat irtifakı ve kat mülkiyeti bağımsız bölüm başına tasdik ücreti (Mimari proje onayı, yapı kullanma izni ve yapı ruhsatı aslı gibidir onayı)	
	b-İmar Planı dışı ifraz ve tevhid öncesi ve sonrası ifraz, tevhid tenzil ilave vs. kontrol ücreti (parsel adedi-son oluşum)	
YAPI KULLANMA İZNİ BİNA İNCELEME VE KONTROLLÜK ÜCRETLERİ (TL/m²)		
a- Konut		
	0-100 m ² arası (100 m ² dahil) (m ² 'sinden)	30,00 TL
4-	101-120 m ² arası (100 m ² 'den büyük 120 m ² dahil) (m ² 'sinden)	30,00 TL
	121-150 m ² arası (120 m ² 'den büyük 150 m ² dahil) (m ² 'sinden)	40,00 TL
	151-200 m ² arası (150 m ² 'den büyük 200 m ² dahil) (m ² 'sinden)	50,00 TL
	200 m ² 'den fazla (m ² 'sinden)	70,00 TL

	b- Ticari	
	0-50 m ² arası (50 m ² dahil) (m ² 'sinden)	40,00 TL
	51-100 m ² arası (50 m ² 'den büyük 100 m ² dahil) (m ² 'sinden)	45,00 TL
	101-200 m ² arası (100 m ² 'den büyük 200 m ² dahil) (m ² 'sinden)	80,00 TL
	200 m ² 'den fazla (m ² 'sinden)	90,00 TL
	c- Küçük Sanayi (m ² 'sinden)	35,00 TL
	d-Büyük Sanayi ve Depolama Alanı (m ² 'sinden)	40,00 TL
	e- Ortak alanlar (Konut, Ticaret, Konut+Ticaret) (m ² 'sinden)	30,00 TL
	ENKAZ KALDIRMA, YIKIM, İNŞAAT VE HAFİYAT KONTROLLÜK ÜCRETLERİ	
	a- Zemin Aplikasyon Ücreti (işyeri teslimi)	900,00 TL
	b- Subasman Kontrollük Ücreti	900,00 TL
5-	c- Enkaz Kaldırma ve Yıkım İzni Belgesi Ücreti(Bağımsız Bölüm Başına ve /veya iç ve dış kapı no.larına göre)	900,00 TL
	d- Harfiyat ve Nakil Raporu Belge Ücreti	1.000,00 TL
	HARFİYET ÜCRETLERİ	
	a- 150 m ³ 'e kadar	2.000,00 TL
	b- 151 m ³ -300 m ³ arası	5.000,00 TL
6-	c- 301 m ³ -500 m ³ arası	9.000,00 TL
	d- 501 m ³ -750 m ³ arası	15.000,00 TL
	d-751 m ³ 'den fazla	45.000,00 TL
7-	Nazım ve Uygulama İmar Planı ve İmar Planı Değişikliği yapım ücretleri	
	a-Müracaat aşamasında (maktuen)	500,00 TL
	b-Meclis kararı ile İmar Planı Değişikliği, nazım ve uygulama imar planı talepleri kabul edilenlerden tapu alanı esasıyla aşağıdaki ücretler tahsil edilecektir.	
	*Belediye Meclisine intikal edecek Mevzi, ilave ve İmar planı değişiklik tekliflerinde ilave imar planları yapım ücreti (kişilerin isteğine bağlı olarak) m2 (KDV hariç)	50,00 TL
	*0-1000 m2'ye kadar olan parsellerden (KDV hariç)	4.000,00 TL
	*1001-5000 m2'ye kadar olan parsellerden (KDV hariç)	10.000,00 TL
	*5001-10001 m2'ye kadar olan parsellerden (KDV hariç)	20.000,00 TL
	*10001-20000 m2'ye kadar olan parsellerden (KDV hariç)	40.000,00 TL
	*20001-50000 m2'ye kadar olan parsellerden (KDV hariç)	60.000,00 TL
	*50001'den fazla olan parsellerden (KDV hariç)	100.000,00 TL
	*Kamu Kurum ve Kuruluşları	Ücretsiz
	*İmar Plan Tadilatı Dilekçe ücreti	500,00 TL
8-	EKSPERTİZLİK ÜCRETİ	1.200,00 TL
9-	İŞ BİTİRME BELGESİ PARSEL BAŞINA (BELGE VEYA YAZI) ÜCRETİ	3.000,00 TL
10-	UYGULAMA İMAR PLANI VEYA HALİHAZIR HARİTA ÜCRETİ 1 ADET	4.000,00 TL

	İMAJ FORMATINDA CD (AYRI AYRI)	
11-	ENERJİ TALEPLERİ KURULUŞ YERİ BELGESİ ONAY ÜCRETİ (TREDAS MATBU EVRAK)	5.000,00 TL
12-	ASANSÖR İŞLETME RUHSATI ÜCRETİ (DURAK BAŞINA)	600,00 TL
13-	İPOTEĞE VE KREDİYE ESAS TEŞKİL EDEN EVRAK TANZİM VE ONAY ÜCRETİ	
	a-İmar Durumu Yazısı + Proje + Yapı Kullanma İzin Belgesi	400,00 TL
	b-Dijital fotoğraf çekimi (Proje+imar planı+yapı ruhsatı v.s.	500,00 TL
14-	KARAYOLLARI GEÇİŞ İZNİ BELGESİ ÜCRETİ	5.000,00 TL
15-	NUMARATAJ LEVHASI ÜCRETİ	60,00 TL
16-	PROJE İNCELEME VE KONTROLLÜK ÜCRETİ (YENİ)	4,00 TL/m2
17-	PROJE TADİLATI İNCELEME VE KONTROLLÜK ÜCRETİ	3,00 TL/m2
18-	ENCÜMEN ÜCRETLERİ	
	a - Tevhit (Birleştirme), İfraz (Ayırma), terk, yoldan ihdas (Her bir işlem için ayrı ayrı olmak üzere) - Ticaret	6,00 TL/m2
	b - Tevhit (Birleştirme), İfraz (Ayırma), terk, yoldan ihdas (Her bir işlem için ayrı ayrı olmak üzere) - Konut	6,00 TL/m2
	b - Tevhit (Birleştirme), İfraz (Ayırma), terk, yoldan ihdas (Her bir işlem için ayrı ayrı olmak üzere) - Büyük Sanayi	12,00 TL/m2
19-	METRUK BİNALAR YIKIM ÜCRETİ m2	30,00 TL/m2
20-	Telekomünikasyon Geçiş Hakkı Ücreti (KDV Hariç)	
	a-Havai hat tesisi geçiş hakkı ücreti metre için (aylık)	6,00 TL
	b-Yeraltı tesisi geçiş hakkı ücreti metre için (aylık)	5,00 TL
	c-Telekomünikasyon ve TEDAS harici yer altı kullanımlarında (Yeraltı tesisi geçiş Hakkı Ücreti metre için aylık)	300,00 TL
	Açıklamalar:	
	1-Ulaştırma Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı tarafından çıkarılan 27/12/2012 tarihli 28510 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan sabit ve mobil haberleşme alt yapısı veya şebekelerde kullanılan her türlü kablo ve benzeri gerecin taşınmazlardan geçirilmesine ilişkin yönetmeliktir.	
	2-Hertürlü kablo ve benzeri gerecin geçirildiği yerin genişliğinin 40 cm'ye kadar (40 cm dahil) olan geçiş haklarında bu tarifiede belirlenen geçiş hakkı ücretleri (1 numaralı bent hariç) uygulanır. Genişliğin 40 cm'den fazla olduğu geçiş haklarında ücretleri, genişliğin arttığı oranda, bu tarifiede belirtilen ücretler arttırılarak tespit edilir.	
	3-Geçiş hakkı ücretlerinin 5 yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde %10, on yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde %20 oranında indirim sağlanır.	
	4-Tarifiedeki bütün maddeler ile ilgili bedellerin toplamının Belediyeye yatırıldığını belgeler, dekontlar ve varsa gerekli belgeler ile başvurulacak ve sonrasında Belediye tarafından hazırlanmış olan matbu sözleşme karşılıklı olarak imzalanacaktır.	
	5-Belirtilen tüm ücretlerde KDV Dahil değildir. Yukarıda belirtilen tüm ücretler peşin olarak tahsil edilir.	
21	Konut-konut dışı kentsel çalışma alanları(depolama, imalathane)-küçük sanayi-sanayi-resmi kurum alanları İmar Durum Ücreti(2464 S.K.97.MD.):	Meclisin Kararı
	KONUT VE TİCARİ ALANLAR	
	a)2 kat için	1.000,00 TL
	b)3 kat için	1.500,00 TL
	c)4 kat için	2.500,00 TL
	d)5 kat için	3.000,00 TL

Konut-konut dışı kentsel çalışma alanları(depolama, imalathane)

- Depolama alanı	3.000,00 TL
- İmalathane alanı	3.000,00 TL
Küçük sanayi Alanı	3.000,00 TL
Sanayi Alanı	4.000,00 TL
Resmi Kurumlar	muaf

22- NUMARA ÜCRETİ

a) Dış Kapı Numara Levhası	60,00 TL
b) İç kapı numara Levhası	20,00 TL

23- Enkaz kaldırma ve Yıkım İzni Belge Ücreti

1.000,00 TL

24- YANAN, YIKILAN BİNALARIN RUHSAT ÜCRETİ

1.000,00 TL

25- İNŞAAT VE KANAL HAFRİYAT KONTROL ÜCRETİ(2464 S.K.97.MD.):

1)Bağımsız her bölüm başına(Konut) Müstakil	500,00 TL
2)Bağımsız Her Bölüm Başına(Konut) Site	600,00 TL
3)Bağımsız Her Bölüm Başına Ticarethane	1.000,00 TL
4)Bağımsız Her Bölüm Başına Sanayi	5.000,00 TL

26- Sanayi, Tevhid(Birleştirme), İfraz (Ayrırma), Terk, Yoldan ihdas m2

a)Ticaret alanındaki parseller için hazırlanan değişiklik beyannamesi ve değişiklik tasarım kontrollük ücreti(son parsel oluşumu) m2	6,00 TL
b)Konut alanındaki parseller için hazırlanan değişiklik beyannamesi ve değişiklik tasarım ücreti (son parsel oluşumu) m2	6,00 TL
c)Büyük Sanayi Alanındaki parseller için hazırlanan değişiklik beyannamesi ve değişiklik tasarım ücreti (son parsel oluşumu) m2	1,50 TL
d)Resmi Kurumlar, Tevhid(Birleştirme), İfraz (Ayrırma), Terk, Yoldan ihdas m2	muaf

Resmi kurumlardan ücret alınmayacaktır.

27- Müracaat aşamasında alınacak ücret ve dilekçe ücreti

a) Müracaat aşamasında (maktuen)	300,00 TL
----------------------------------	-----------

28- Hafriyat döküm sahalarında hafriyat bedeli (kantar olmayan saha)

HAFRİYAT REHABİLİTASYON SAHASI

a) Pikap 0-3500 kg.	200,00 TL
b) Kamyonet 3501-7000 kg	300,00 TL
c) Kamyon 7001-15000 kg	400,00 TL
d) Kırkayak	600,00 TL
e) TIR	1.000,00 TL

29- Hafriyat taşıma izin belgesi tanzimi

500,00 TL

30- Gayrisihhi Müesseseler için verilecek yangın raporu ücreti

a) 150 m2 kadar olan GSM.ler	600,00 TL
------------------------------	-----------

	b) 151-300 m2 kadar olan GSM.ler	1.000,00 TL
	c) 301 m2 ve üzeri GSM.ler	1.400,00 TL
31-	Mesafe Tespit Tutanağı ücreti	300,00 TL
32-	Şehir içi yolcu taşıma izin belgesi ücreti	300,00 TL
33-	Eysel Atıksu sözleşme ücreti	600,00 TL
34-	Atık su taşıma ücreti	30,00 TL
35-	Zemin Etüt raporu onay ücreti	
	a)Arsa Alanı 500 m2'ye kadar	750,00 TL
	b)Arsa Alanı 501-1000 m2 arası	1.500,00 TL
	c)İş Merkezleri için (AVM, Yakıt İst.Fabrika , vb.	2.000,00 TL
	d)Birden Fazla Blok olan parsellerde	1.500,00 TL
35	TAMİR ve TADİLATLARDA İZİN ÜCRETİ	
	a)Konutlarda tamir, tadilat, Onarım, boya , badana vd. işlerin yapım ve bakım ücreti	400,00 TL
	b)İşyerlerinde tamir, tadilat, Onarım, boya , badana vd. işlerin yapım ve bakım ücreti	600,00 TL
	c)Mevcut müştemilatların kısmi olarak tamir, tadilat, Onarım ve bakım izni ücreti	400,00 TL
	d)Mevcut Bahçe duvarlarının kısmi olarak tamir, tadilat, Onarım ve bakım izni ücreti	400,00 TL
	e)Yeni Bahçe Duvarı Yapım Ücreti	1.000,00 TL
36-	Ash Gibidir Onaylarında Alınacak Ücretler	
	a)Konutlarda (Bağımsız Bölüm Başına)	35,00 TL
	b)İşyerlerinde (Bağımsız Bölüm Başına)	70,00 TL
	c)İskan ve Ruhsatlar İçin (Sayfa Başına)	10,00 TL

NOT: 01.02.03.04.05.06.07.08.09.10.11.12.13.14. nolu gelir ücretlerinden ayrıca %18 KDV tahsil edilecektir.

EVSEL KATI ATIK ÜCRET TARİFESİ (TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ)

SIRA NO	GRUBU	TİPİ	GRUP	DERECE	Meclisin Kararı
1	Otel, Pansiyon, Yurt Vb. Yerler	Oteller Ve Pansiyonlar	1	1	148,15 TL
2	Otel, Pansiyon, Yurt Vb. Yerler	Yurt Vb. Yerler	1	2	37,04 TL
3	Özel Okul, Dershane Vb. Yerler	Özel Okullar, Özel Kreş Ve Ana Okulları	2	1	15,74 TL
4	Özel Okul, Dershane Vb. Yerler	Dershaneler	2	2	19,44 TL

5	Okul, Dershane Vb. Yerler	Diğer İş Yerleri	2	3	7,87 TL
6	Market, Bakkal Vb. Yerler	Market 100 – 250 M ² Ye Kadar	3	1	148,15 TL
7	Market, Bakkal Vb. Yerler	Market 251 – 500 M ² Ye Kadar	3	2	194,44 TL
8	Market, Bakkal Vb. Yerler	Market 500 M ² Den Büyük	3	3	231,48 TL
9	Market, Bakkal Vb. Yerler	Bakkallar Vb. Yerler	3	4	7,87 TL
10	Yeme İçme Yerleri	Restaurant 100 M ² Ye Kadar	4	1	57,41 TL
11	Yeme İçme Yerleri	Restaurant 100 M ² Den Büyük	4	2	75,92 TL
12	Yeme İçme Yerleri	Kafe, Bar, Birahane Vb. Yerler	4	3	19,44 TL
13	Spor Aktivite, İnternet Salonu, Kahvehane Çay Ocağı Vb. Yerler	Spor Tesisleri	5	1	19,44 TL
14	Spor Aktivite, İnternet Salonu, Kahvehane, Çay Ocağı Vb. Yerler	İnternet Kafe, Oyun Salonu, Kahvehane, Çay Ocağı Vb. Yerler	5	2	13,89 TL
15	Diğer Ticari Yerler	Düğün Salonları, Parklar	6	1	15,74 TL
16	Diğer Ticari Yerler	Fırın, Atölye Ve İmalathaneler	6	2	37,04 TL
17	Diğer Ticari Yerler	Alışveriş Merkezleri	6	3	462,96 TL
18	Diğer Ticari Yerler	Fabrika, Banka, Akaryakıt İstasyonları	6	4	75,92 TL
19	Diğer Ticari Yerler	Diğer İşyerleri	6	5	7,87 TL
20	Ticari Olmayan Kurum Ve Kuruluşlar	Resmi Daireler	7	1	6,48 TL
21	Konutlar	Konutlar (Mesken)	8	1	8,00 TL

Su Parasıyla Birlikte Alınır. Ücrete KDV Eklenecektir.

27 Ekim 2010 Tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan Atıksu Altyapı ve Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uygulanacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğe İstinaden Hazırlanmıştır.

Ercan ÖZALP
Meclis Başkanı

Cengiz ARDA
Katip Üye

Fuat KURT
Katip Üye

T.C.
VİZE BELEDİYESİ

MECLİS KARARI

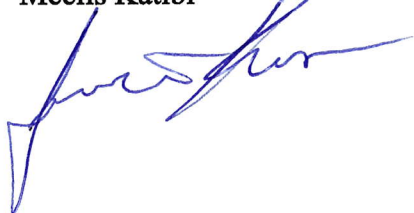
Karar Tarihi 08.11.2022 Evrak Tarihi 08.11.2022	Karar No 64 Evrak No	Birimi : Saati : 17:30	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Kararın Konusu	PLAN TADİLATLARININ GÖRÜŞÜLMESİ		
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Meclis Başkanı : Ercan ÖZALP Meclis Üyeleri : Cengiz ARDA, Fuat KURT, Hanife CANBAZOĞLU, Beytullah ARDA, Serhan TOP, Aysel YILMAZ, Bircan ER, Turgut FINDIK, Yusuf Ziya TOPRAK, Süleyman KESİMCİ, Ahmet Cem AYDIN		

Gündem gereğın yapılan müzakere sonucunda, İlçemiz Devlet Mahallesi 17 Ada yeni 559 Adada imar hatlarını ve arazi kullanım kararlarını yeniden düzenleyebilmek amacıyla hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebi incelenmiştir. Öneri plana konu olan adada yol genişlikleri değiştirilmeden imar hatları yeniden düzenlenmiş, fonksiyon ayırım çizgileri kadastral sınırlara uygun şekilde ya da gerektiğinde ifraz edilip yeni imar parselleri oluşturulabilecek şekilde düzenlenmiş, öneri değişiklik ile oluşturulan eğitim alanı özel eğitim alanı olarak detaylandırılmıştır. Öneri plan değişikliğine konu 559 Adada yapılaşma şartları değiştirilmeden korunmuştur. Söz konusu değişikliklerin plana işlenmesine dair hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin ve plan açıklama raporlarının uygun olduğuna, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince, toplantıya katılan tüm üyelerin olumlu oyu ve oy birliği ile karar verildi.

Gündemde görüşülmesi gereken başka madde bulunmadığından, Meclis Başkanı tarafından görüşmelere son verildi.


Ercan ÖZALP
Meclis Başkanı


Cengiz ARDA
Meclis Katibi


Fuat KURT
Meclis Katibi