



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü
Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü



2025 AİLE YILI

Sayı : E-47794850-165.02.03-7199118

28.08.2025

Konu : Kırklareli ili, Vize ilçesi, Evren Mahallesi,
664 ada 1,2 ve 3 parseller, 18.md. imar
uygulaması hk. (39.07.315)

VİZE BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

İlgi : Vize Belediye Başkanlığının 12.08.2025 tarihli ve Z-79869705-754-56050 sayılı yazısı.

Özü yukarıda belirtilen konu hakkında Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından alınan **26.08.2025 tarih ve 11095 sayılı kurul kararı** ekte gönderilmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Yusuf ŞAMİLOĞLU
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

Ek:

- 1 - Karar Örneği (1 Sayfa)
- 2 - Onaylı Ayırma Çapları ve Tescil Bildirimleri (6 Sayfa)

Dağıtım:

Gereği:

Kırklareli İl Kültür ve Turizm Müdürlüğüne
Vize Belediye Başkanlığına
Kırklareli Kadastro Müdürlüğüne
(Vize Kadastro Birimi)
Vize Tapu Müdürlüğüne

Bilgi:

Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğüne
(Kurullar Daire Başkanlığı)

İmza

12.09.2025

56950

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: A50188BE-3115-41F0-A10D-4BAB5FCC78A5

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys>

2863 ile 2577 sayılı Kanunlar uyarınca alınan Kurul Kararına karşı ilan veya tebliğden itibaren 60 gün içinde Koruma Yüksek Kuruluna ve/veya İdari Yargıya başvurulabilir.
Mithatpaşa Mah. Maarif Cad. No: 20 Merkez / EDİRNE Telefon No : (284) 213 04 91
e-posta : edimekurul@ktb.gov.tr
Kep Adresi: edimekurul@hs01.kep.tr

Bilgi için: Nesim Berat
KESKİN
Harita Mühendisi



Türkiye

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 26.08.2025 - 487
Karar Tarihi ve No : 26.08.2025 - 11095

Toplantı Yeri
EDİRNE

Kırklareli ili, Vize ilçesi, Evren Mahallesi, 664 ada 1,2 ve 3 parsellerde yer alan, şahıs mülkiyetine kayıtlı, bir kısmı Kurulumuzun 15.07.2005 tarih ve 514 sayılı kararı ile sınırları belirlenen ve Kurulumuzun 26.07.2022 tarih ve 8547 sayılı kararı ile sınırları revize edilen 3.Derece Arkeolojik Sit alanı içerisinde kalan tescilsiz taşınmazlarda; tescilli sit alanı sınırları itibariyle ayırma çapı düzenlenmesinin ve sit alanı dışında kalan kısmında 3194 sayılı İmar Kanununun 18.maddesine istinaden imar uygulamasına ilişkin hazırlanan dosya ve Vize Belediye Başkanlığının 12.08.2025 tarihli ve 56050 sayılı yazısı ile Vize Belediye Encümeninin 18.07.2025 tarihli ve 37 sayılı encümen kararı ile uzmanın 22.08.2025 tarih ve 3655779 sayılı raporu okundu ve incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Kırklareli ili, Vize ilçesi, Evren Mahallesi, 664 ada 1,2 ve 3 parsellerde yer alan, şahıs mülkiyetine kayıtlı, bir kısmı Kurulumuzun 15.07.2005 tarih ve 514 sayılı kararı ile sınırları belirlenen ve Kurulumuzun 26.07.2022 tarih ve 8547 sayılı kararı ile sınırları revize edilen 3.Derece Arkeolojik Sit alanı içerisinde kalan tescilsiz taşınmazlarda; tescilli sit alanı sınırları itibariyle ayırma çapı düzenlenmesinin ve sit alanı dışında kalan kısmında 3194 sayılı İmar Kanununun 18.maddesine istinaden imar uygulamasına ilişkin hazırlanan dosyanın;

- 664 ada 1 ve 2 parsellerin sit alanından ifrazına ilişkin düzenlenen ayırma çaplarının 2863 sayılı yasa kapsamında uygun olduğuna;
- İlgili dosyanın tapuda tescil edilmesi durumunda; yeni oluşacak olan 664 ada {17} ve {19} parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine “3. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır” şerhinin, konulmasına;
- Sit alanı sınırları dışında kalan alana ilişkin 18. madde imar uygulama dosyasının ilgili Belediyesince değerlendirilmesine;

karar verildi.



BAŞKAN
İsmet OSMANOĞLU
(İMZA)

BAŞKAN YARDIMCISI
Sezai ÇİÇEK
(İMZA)

ÜYE
Akın YALÇINKAYA
(İMZA)

ÜYE
Ertan ÖZKAN
(İMZA)

ÜYE
Mesut DÜNDAR
(İMZA)

ÜYE
Çağrı AKDAĞ
(İMZA)

ÜYE
Ziya KILINÇ
(İMZA)

ÜYE
Yusuf YILMAZ
Kırklareli Müze Md.
(İMZA)

ÜYE
Hilal BİYİK DİKİCİ
Vize Bld. Tms.
(İMZA)

ÜYE

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 26.08.2025 - 487
Karar Tarihi ve No : 26.08.2025 - 11095

Toplantı Yeri
EDİRNE

Kırklareli ili, Vize ilçesi, Evren Mahallesi, 664 ada 1,2 ve 3 parsellerde yer alan, şahıs mülkiyetine kayıtlı, bir kısmı Kurulumuzun 15.07.2005 tarih ve 514 sayılı kararı ile sınırları belirlenen ve Kurulumuzun 26.07.2022 tarih ve 8547 sayılı kararı ile sınırları revize edilen 3.Derece Arkeolojik Sit alanı içerisinde kalan tescilsiz taşınmazlarda; tescilli sit alanı sınırları itibariyle ayırma çapı düzenlenmesinin ve sit alanı dışında kalan kısmında 3194 sayılı İmar Kanununun 18.maddesine istinaden imar uygulamasına ilişkin hazırlanan dosya ve Vize Belediye Başkanlığının 12.08.2025 tarihli ve 56050 sayılı yazısı ile Vize Belediye Encümeninin 18.07.2025 tarihli ve 37 sayılı encümen kararı ile uzmanın 22.08.2025 tarih ve 3655779 sayılı raporu okundu ve incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Kırklareli ili, Vize ilçesi, Evren Mahallesi, 664 ada 1,2 ve 3 parsellerde yer alan, şahıs mülkiyetine kayıtlı, bir kısmı Kurulumuzun 15.07.2005 tarih ve 514 sayılı kararı ile sınırları belirlenen ve Kurulumuzun 26.07.2022 tarih ve 8547 sayılı kararı ile sınırları revize edilen 3.Derece Arkeolojik Sit alanı içerisinde kalan tescilsiz taşınmazlarda; tescilli sit alanı sınırları itibariyle ayırma çapı düzenlenmesinin ve sit alanı dışında kalan kısmında 3194 sayılı İmar Kanununun 18.maddesine istinaden imar uygulamasına ilişkin hazırlanan dosyanın;

- 664 ada 1 ve 2 parsellerin sit alanından ifrazına ilişkin düzenlenen ayırma çaplarının 2863 sayılı yasa kapsamında uygun olduğuna;
- İlgili dosyanın tapuda tescil edilmesi durumunda: yeni oluşacak olan 664 ada {17} ve {19} parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine “3. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır” şerhinin, konulmasına;
- Sit alanı sınırları dışında kalan alana ilişkin 18. madde imar uygulama dosyasının ilgili Belediyesince değerlendirilmesine;

karar verildi.



BAŞKAN
İsmet OSMANOĞLU
(İMZA)

BAŞKAN YARDIMCISI
Sezai ÇİÇEK
(İMZA)

ÜYE
Akın YALÇINKAYA
(İMZA)

ÜYE
Ertan ÖZKAN
(İMZA)

ÜYE
Mesut DÜNDAR
(İMZA)

ÜYE
Çağrı AKDAĞ
(İMZA)

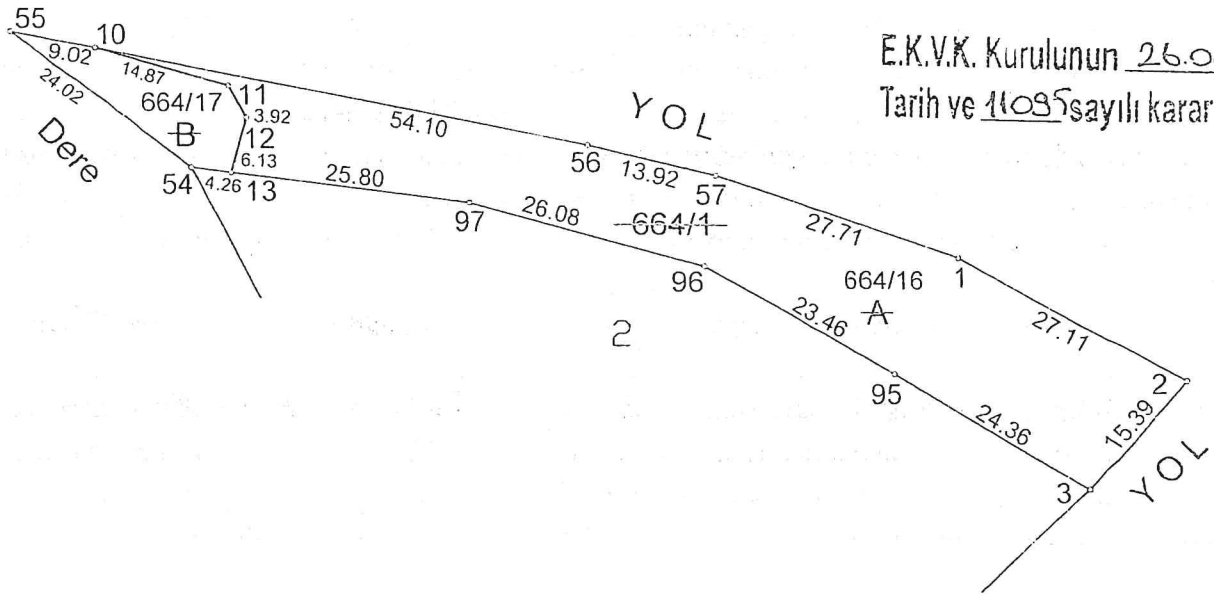
ÜYE
Ziya KILINÇ
(İMZA)

ÜYE
Yusuf YILMAZ
Kırklareli Müze Md.
(İMZA)

ÜYE
Hilal BİYİK DİKİCİ
Vize Bld. Tms.
(İMZA)

ÜYE

E.K.V.K. Kurulunun 26.08.2025
Tarih ve 11085 sayılı karar ekidir.



Kro

ALAN ÖZETLERİ

N	NO	Y	X	MK*	Nokla No	Y	X	MK*	Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan	Düzeltilme	Deng Alan			
1	564464.90	4604595.83	0.09	54	564382.24	4604605.05	0.09		664 / 1	55,56,57,1,2,3,95,96,97,54,55	1321.93	0.00	1321.93			
2	5644488.68	4604582.83	0.09	55	564363.02	4604619.46	0.09									
3	5644478.81	4604571.03	0.09	56	564425.03	4604607.66	0.09		664/1/A	10,56,57,1,2,3,95,96,97,13,12,11,10	1175.25	0.00	1175.25			
10	564371.88	4604617.77	0.09	57	564438.57	4604604.47	0.09									
11	564386.22	4604613.84	0.09	95	564457.79	4604583.34	0.09		664/1/B	55,10,11,12,13,54,55	146.68	0.00	146.68			
12	564388.14	4604610.42	0.09	96	564437.29	4604594.75	0.09									
13	564386.47	4604604.53	0.09	97	564412.08	4604601.40	0.09		TOPLAM					1321.93	0.00	1321.93
									TAPU ALANI					1321.93		
									HESAP ALANI					1321.93		
									FARK					0.00		
									YANILMA SINIRI					0.09		



ELIPSOİD : GR80

DATUM : ITRF 96

BAŞLANGIÇEPOKU : 2005 00

PROJEKSİYON : UTM (3)

DİLİM ORTA MRD : 27

YUSUF SAMİLOĞLU
Müdür

	DÜZENLEYEN	UYGUNDUR BELEDİYE		KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
		KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDEN
ADI SOYADI	Ece AYDIN	Berna PAMUK		
TARİH	Harika Münezzar	Harika Fursen Münezzar		
İMZA				

iii

İlçesi

Mevkii

KIRKLARELI

VIZE

EVREN

AYANA

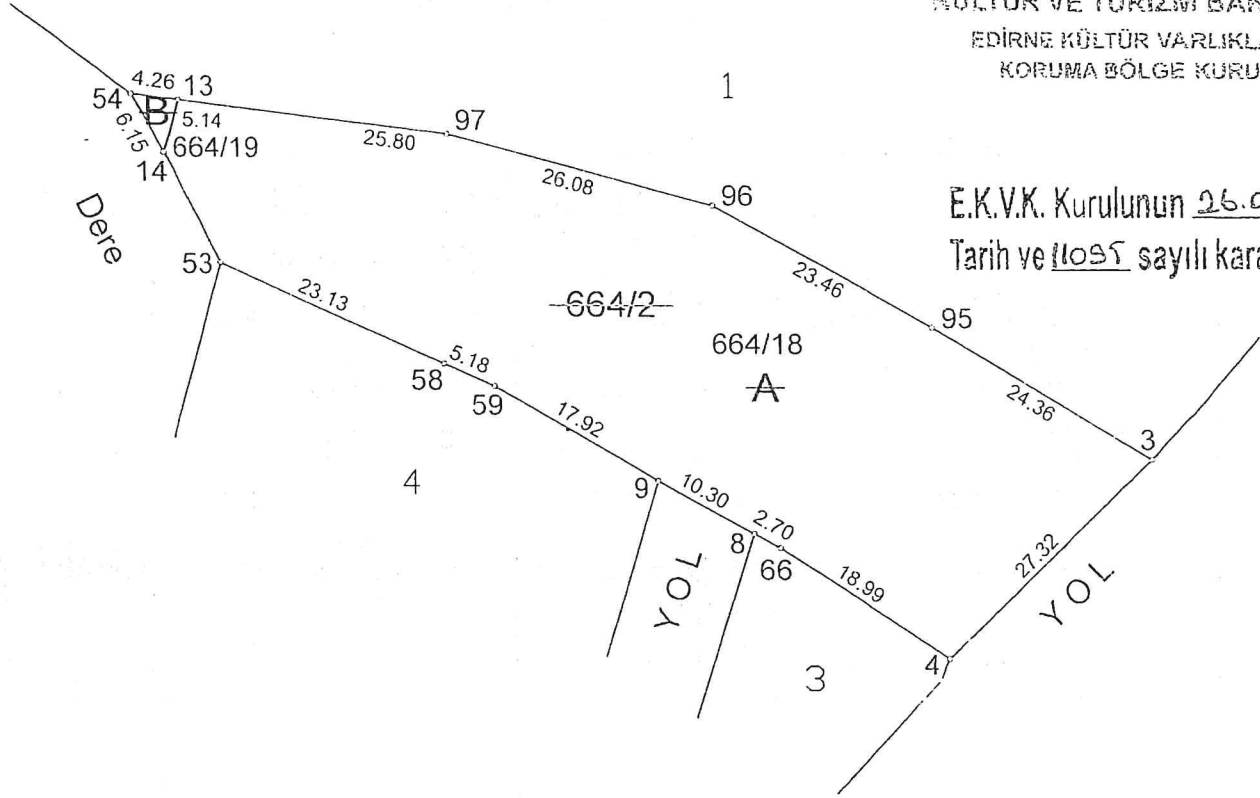
~~Düzeltilme-Ayırma-Birleştirme-Cins-Değişikliği-İrtifak-Hakkı-Yola-Terk/İhdas-Muhdesat-Terkini-Kamulaştırma~~

[illegible]

İLİ	: KIRKLARELİ	AYIRMA ÇAPI	Ada/Parsel No		Yüz Ölçüm (m²)
İLÇESİ	: VİZE		664/2	YÜZÖLÇÜMÜ (TAPU)	2036.55
MAHALLESİ	: EVREN		664/18 A	UYGULAMAYA GİREN	2025.74
ADA/PARSEL NO	: 664 / 2		664/19 B	UYGULAMAYA GİRMEYEN	10.81
		DATUM	ITRF 96		
		PROJEKSİYON	27-UTM-3		

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

E.K.V.K. Kurulunun 26.08.2025
Tarih ve 11095 sayılı karar ekidir.



KOORDİNAT ÖZETLERİ

Nokta No	Y	X	MK*	Nokta No	Y	X	MK*
3	564478.81	4604571.03	0.09	54	564382.24	4604605.05	0.09
4	564459.11	4604552.11	0.09	58	564411.55	4604579.79	0.09
A	564440.89	4604563.87	0.09	59	564416.28	4604577.69	0.09
	564431.86	4604568.83	0.09	66	564443.24	4604562.54	0.09
	564386.47	4604604.53	0.09	95	564457.79	4604583.34	0.09
	564385.06	4604599.59	0.09	96	564437.29	4604594.75	0.09
53	564390.42	4604589.20	0.09	97	564412.08	4604601.40	0.09

ELIPSİD : GRS80
DATUM : ITRF 96
BAŞLANGIÇEPOKU : 2005.00
PROJEKSİYON : UTM (3)
DİLİM ORTA MRD : 27

ALAN ÖZETLERİ

Ada/Parsel	Noktalar	Hesap Alan	Düzeltilme	Deng. Alan
664 / 2	54,97,96,95,3,4,66,8,9, 59,58,53,54	2036.55	0.00	2036.55
664/2/A	13,97,96,95,3,4,66,8,9,59,58, 53,14,13	2025.74	0.00	2025.74
664/2/B	54,13,14,54	10.81	0.00	10.81
	TOPLAM	2036.55	0.00	2036.55
TAPU ALANI	2036.55			
HESAP ALANI	2036.55			
FARK	0.00			
YANILMA SINIRI	12.95			

Yusuf SAMİLOĞLU
Müdür

DÜZENLEYEN	UYGUNDUR BELEDİYE		KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDEN
ADI SOYADI	Ece AYGÜN	Berna PAMUK	
TARİH	06.09.2025	06.09.2025	
İMZA			

iii

İlçesi

Mahalle veya Köyü

Mevkii

KIRKLARELİ

VIZE

EVREN

AYANA

[illegible]

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

E.K.V.K. Kurulunun 26.08.2025
Tarih ve 11085 sayılı karar ekidir.

ONAY
Kadastro Müdürü

Yusuf SAMİLOĞLU
Müdür

Fen Kayıt
Yıl/No

Düzenleyen

Kadastro Müdürlüğü

Kontrol Eden

Kontrol Memuru

Kontrol Mühendisi

Fen Klasörüne ve MEGSİS'e

İslenmiştir

Kontrol Edilmistir.

Belediye Encümeni

Tarih :
No :

Adı _____
Soyadı _____

Tescil Tarihi-Yevmiye Numarası

Tarih

...../...../20..... tarih ve
..... Yevmiye Numarası
ile tescil edilmiştir.

imza

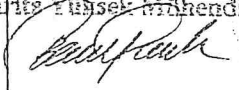
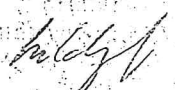
**KIRKLARELİ İLİ VİZE İLÇESİ
EVREN MAHALLESİ
664 ADA 1, 2 VE 3 PARSELLER**

**3194/18. MADDE
İMAR UYGULAMASI
HESAP ÖZETİ**

**SA-HA Ölçüm Harita Kadastro Mühendislik ve Gayrimenkul Değerleme
Devlet Mahallesi Zübeyde Hanım Caddesi Yılmazlar İş Hanı Kat: 2
Vize-KIRKLARELİ
Tel: 0 288 318 08 16
e-posta:aygunece@hotmail.com**

DEĞİŞİKLİK HARİTALARI
YAPIM VE KONTROL BİLGİLERİ

(EK-2)

İŞLEMİN CİNSİ - FEN KAYIT TARİH/NO	18. MADDE UYGULAMASI			
İŞLEME KONU OLAN PARSELİN	İLİ	: KIRKLARELİ		
	İLÇESİ	: VİZE / EVREN MAHALLESİ		
	PAFTA NO	: E19c16d2b		
	ADA NO	: 664		
	PARSEL NO	: 1-2-3		
YÜKLENİCİ (SORUMLU) MÜHENDİS	ADI-SOYADI	: Ece AYGÜN		
	ODA SİCİL NO	: 10625		
	İŞ ADRESİ -TELEFON : Devlet Mah. Zübeyde Hn. Cad. Yılmazlar İş Hanı No:42/2/1 Vize KIRKLARELİ			
KONTROL VE ONAY	ENCÜMEN KARARI/ BAKANLIK/İDARE ONAYI/ KAMULAŞTIRMA		KONTROLU YAPILMIŞTIR.	ONAY
	Karar No/Onay Sayısı	Tarih	Kadastro Kont.Müh.	Kadastro Müdürü
	Kont. Eden Berna FAMIUK	Tasdik Eden	/...../ 2025	/...../ 2025
	/...../2025	/...../2025		

İÇİNDEKİLER

- Encümen Kararları
- Düzenleme Sahası İmar Planı ve Notları
- Düzenleme Sınırı Krokisi ve Koordinatları
- Parselasyon Haritası
- Ayırma Çapları
- DOP Hesabı Özet Cetveli
- Kadastro Kayıtları Özeti
- Mal Sahipleri Araştırma ve Özet Formu
(Kadastro Parseline Sıralı)
- Tescile Esas Dağıtım Cetveli
(İmar Parseline Sıralı)
- Uygulama Sahası Tahsis Cetveli
- Tescil Sayfaları
- Uygulamaya Giren Kadastral Ada Parseller
- Kadastral Ada Parseller Hesap Özeti
 - Alan Hesabı
 - Durum Haritası
 - Ölçü Krokisi
- İmar Ada Parseller Hesap Özeti
 - Alan Hesabı
 - Durum Haritası
 - Ölçü Krokisi
- Tapu Kayıtları
- Fen Klasörü

**T.C.
VİZE BELEDİYESİ**

18. MADDE UYGULAMASI

ENCÜMEN KARARLARI

Sa-Ha Ölçüm Harita Mühendislik ve
Gayrimenkul Değerleme Bürosu

Ece AYGÜN
Harita Mühendisi

T.C.
VİZE
BELEDİYESİ

ENCÜMEN KARARI

KARAR TARİHİ 18.02.2025 EVRAK TARİHİ 14.02.2025	KARAR NO 5 EVRAK NO 5	BİRİMİ : SAATİ : 17:00	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR KONUSU	18.Madde İmar Uygulaması Konusunun Görüşülmesi (664 Ada 1,2 ve 3 parseller)		
BELEDİYE ENCÜMENİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI VE SOYADI	Encümen Başkanı : Ercan ÖZALP Üyeler : Fuat KURT, Turgut GERİŞ, Pınar ÖZCAN, Bulut TARIM Katılmayanlar :		
KARAR ÖZÜ	18.Madde İmar Uygulaması Konusunun Görüşülmesi		

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 12/02/2025 tarihli müzekkerelerine ilişkin evraklar, ilişikte sunulmuştur.

Kırklareli ili, Vize ilçesi, Evren mahallesi, 664 ada 1, 2 ve 3 parsellerde yapılacak olan 18. Madde İmar Uygulaması için ilgili parsellerin koordinatlarının kadastro müdürlüğünden temin edilmesi, 18. Madde İmar Uygulamasına ön hazırlık işlemlerinin tamamlanması ve ilgili parsellerde 18. Madde İmar Uygulaması Yapılmasına,

Gereği için karardan bir örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne, bir örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne, bir örneğinin de Kırklareli Kadaastro Müdürlüğüne tevdi edilmesine, Belediye Encümeninin 14/02/2025 tarihli oturumunda oy birliği ile karar verildi.

Ercan ÖZALP
Belediye Başkanı

Fuat KURT
Encümen Üyesi

Turgut GERİŞ
Encümen Üyesi

Pınar ÖZCAN
Yazı İşl.müd.v.

Bulut TARIM
Mali Hiz. Müd. V.

T.C.
VİZE BELEDİYESİ

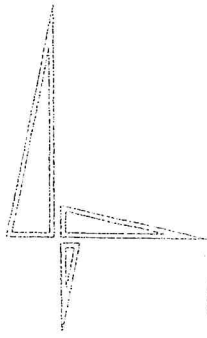
18. MADDE UYGULAMASI

DÜZENLEME SAHASI İMAR PLANI

Sa-Ha Ölçüm Harita Mühendislik ve
Gayrimenkul Değerleme Bürosu

Ece AYGÜN
Harita Mühendisi

K



12⁰⁰

5
A 2
3

5
A 3
3

5
A 3
3

0.30
0.90

7⁰⁰

0.30
0.60

0.30
0.90

OA-2.1

661/10

661/16

661/17

5
A 3
3

0.30
0.90

661/15

OA-2.1

661/14

661/13

10⁰⁰

664/1

664/2

OA-2.1

5
A 3
3

0.30
0.90

G

10⁰⁰

6

131

132 OA-2.1

27

5
A 3
3

0.30
0.90

G

7

8⁰⁰

3

4

5

25

26

0.30
0.90

OA-2.1

5
A 3
3

7⁰⁰

111

10⁰⁰

10⁰⁰

132

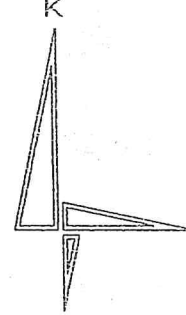
107

10⁰⁰

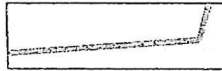
**KIRKLARELİ - VİZE - EVREN MAHALLESİ
664 ADA 1,2,3 PARSELLER İLE CİVARINDA
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

ÖLÇEK: 1 / 1000
PAFTA: E19C16D2B

S. Aydeniz ÖZÜER - şehir plancısı - O.D.T.Ü.
A' ŞEHİR PLANLAMA DANIŞMANLIK TİC. LTD. ŞTİ.



GÖSTERİM:



U.I.P. DEĞİŞİKLİĞİ
ONAMA SINIRI



GELİŞME
KONUT ALANI



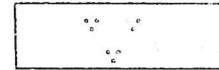
KORUNAN
CEPHE ÇİZGİSİ



PARK



DÜZELTİLEN
CEPHE ÇİZGİSİ



TRAFO

PLAN NOTU:

- * PLANLAMA ALANI İÇERİSİNDEKİ YOLLAR VE DİĞER AÇIK A İMAR DURUMU BELGESİ VE İNŞAAT RUHSATI DÜZENLENEMEZ
- * İMAR HATTININ PARSELE AIT TESCİLLİ KADASTRO SINIRI İMAR HATTI KORUNAN CEPHE ÇİZGİSİ İLE GÖSTERİLMİŞTİ CEPHE ÇİZGİSİ İLE GÖSTERİLEN İMAR YOLLARINA BU NED VERİLMEMİŞTİR.
- * PARSELLERE AIT İMAR DURUMU BELGESİ LİHKAB TARAFIND APLİKASYON KROKİSİ ÜZERİNDE DÜZENLENİR.
- * PLANLAMA ALANINDA ONANLI 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON + İMAR PLANI HÜKÜMLERİ UYGULANIR.
- * BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA ONANLI 1/100 000 ÖLÇEKLİ ERGENE HAVZASI Ç.D.P.; ONANLI 1/25 000 ÖLÇEKLİ KIR SAYILI İMAR KANUNU VE YÖNETMELİKLERİ; PLAN, FEN, S İLE İLGİLİ DİĞER KANUN, TÜZÜK VE YÖNETMELİKLERİN İ

T.C.
VİZE BELEDİYESİ

18. MADDE UYGULAMASI

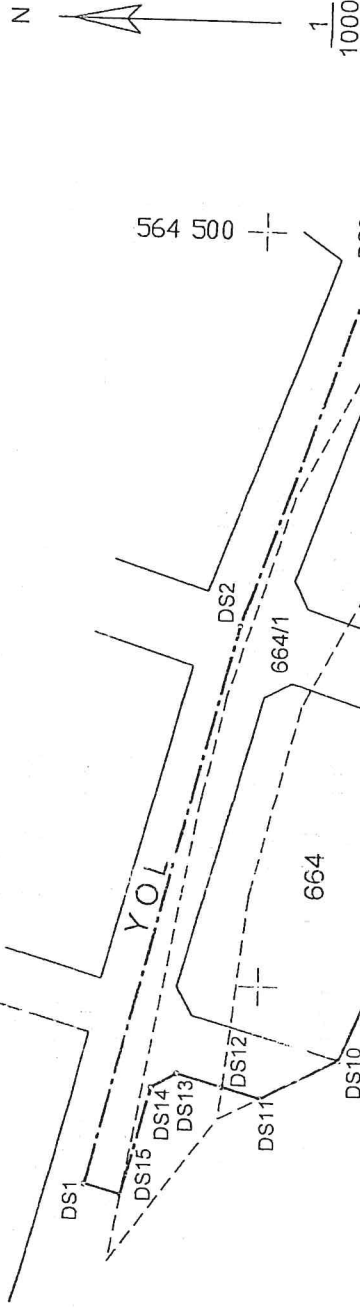
DÜZENLEME SINIR KROKİSİ
VE KOORDİNATLARI

Şa-Ha Ölçüm Harita Mühendislik ve
Gayrimenkul Değerleme Bürosu

Ece AYGÜN
Harita Mühendisi

KIRKLARELİ İLİ VİZE İLÇESİ EVREN MAHALLESİ
18. MADDE UYGULAMASI DÜZENLEME SINIR KROKİSİ

İLİ	KIRKLARELİ
İLÇESİ	VİZE
BEL / MAH	EVREN



DÜZENLEME SINIRI

KOORDİNE ÖZET ÇİZELGESİ (ITRF)

Nokta No	Y	X
DS1	564373.18	4604622.60
DS2	564447.78	4604602.90
DS3	564496.07	4604585.43
DS4	564460.09	4604547.09
DS5	564437.98	4604554.91
DS6	564440.81	4604563.92
DS7	564431.86	4604568.83
DS8	564416.28	4604577.69
DS9	564411.55	4604579.79
DS10	564390.42	4604589.20
DS11	564385.06	4604595.59
DS12	564386.47	4604604.53
DS13	564388.14	4604610.42
DS14	564386.22	4604613.84
DS15	564371.88	4604617.77

ELIPSOİD	: GRS80
DATUM	: IRTF96
BAŞLANGIÇ NOKTASI	: 2005.00
PROJEKSİYON	: UTM(3)
DİLİM ORTA MRD	: 27

ALAN ÖZETİ

Ada	Parsel	Noktalar	Hesap Alan
Düzenleme Sınırı		DS1, DS2, DS3, DS4, DS5, DS6, DS7, DS8, DS9, DS10, DS11, DS12, DS13, DS14, DS15	3819.68

--- DÜZENLEME SINIRI
 --- İMAR ADALARI
 --- KADASTRO PARSELLERİ

UYGUNDUR		KONTROL EDİLMİŞTİR	
BELEDİYE		KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ	
KONTROL EDEN	ONAYLAYAN		
Edna PAZUK			
Hariya Mühendisliği			
Sic.No: 10725 Dp. No: 1041541			
ADI SOYADI			
TARİH			
İMZA			

4 604 500

T.C.
VİZE BELEDİYESİ
18. MADDE UYGULAMASI

PARSELASYON HARİTASI

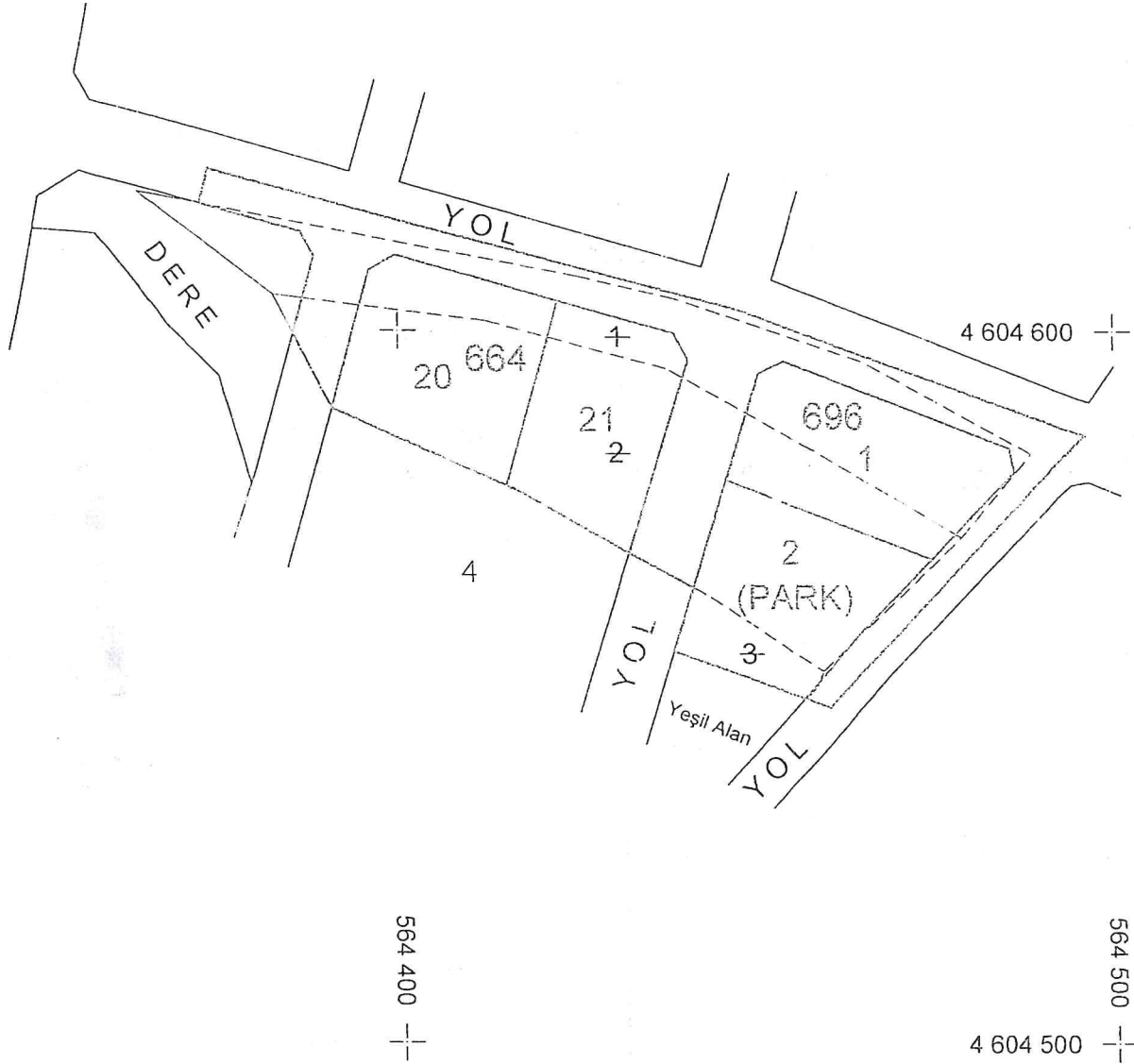
Sa-Ha Ölçüm Harita Mühendislik ve
Gayrimenkul Değerleme Bürosu

Ece AYGÜN
Harita Mühendisi

İLİ	KIRKLARELİ	
İLÇESİ	VİZE	
MAHALLESİ	EVREN	
ADA	664	696
PARSEL	20 - 21	1 - 2

PARSELASYON HARİTASI (ITRF)

N



- Uygulamaya Tabii Kadastral Parseller
- Düzenleme Sınırı
- İmar Ada Parseller

UYGUNDUR BELEDİYE			
	DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
ADI SOYADI	Ece AYDOĞU	Berna PAMUK	
TARİH	10.05.2025	10.05.2025	
İMZA			

T.C.
VİZE BELEDİYESİ

18. MADDE UYGULAMASI

AYIRMA ÇAPLARI

Sa-Ha Ölçüm Harita Mühendislik ve
Gayrimenkul Değerleme Bürosu

Ece AYGÜN
Harita Mühendisi

T.C.
VİZE BELEDİYESİ

18. MADDE UYGULAMASI

DOP HESABI
ÖZET CETVELİ

Sa-Ha Ölçüm Harita Mühendislik ve
Gayrimenkul Değerleme Bürosu

Ece AYGÜN
Harita Mühendisi

D.O.P. HESABI

TOPLAM TAHSİS	=	2502.59	
TOPLAM İMAR ADA ALANI	=	1872.11	
TOPLAM ORTAK KATILIM ALANI	=	0.00	
TOPLAM DÜZENLEMeye GİREN (DOPAL)	=	3345.74	
TOPLAM DÜZENLEMeye GİRMEYEN (DOPALMA)	=	157.49	
TOPLAM KAMULAŞTIRILAN ALAN	=	0.00	
TOPLAM BAĞIŞLANAN ALAN	=	0.00	
TOPLAM KADASTRO PARSEL ALANI	=	3503.23	
TOPLAM PAY	=	3345.74	
ORTAK KATILIM ORANI	=	0.000000000	
DÜZÜNELEME ORTAKLIK PAYI ORANI (D.O.P.O.)	=	0.440449646	
D.O.P.O. (O.K.O. ile birlikte)	=	0.440449646	
DÜZENLEME ORTAKLIK PAYI HESABI			
KAMUYA AYRILAN ALAN	=	3345.74 - 1872.11	= 1473.63
DÜZENLEME ORTAKLIK PAYI	=	1473.63/3345.74	= 0.440449646

İLİ : KIRKLARELİ
İLÇESİ : VİZE
MAHALLESİ : EVREN

T.C. VİZE BELEDİYESİ
EVREN MAHALLESİ 664 ADA 1, 2 VE 3 PARSELLER İMAR UYGULAMA SAHASI

ÖZET CETVELİ

KADASTRO								İMAR	
Ada/Parsel	Alan	Kamu	Y. Terk	Dopal	Dopalma	D.O.P.	İmara Tahsis	Ada	Alan
664/1	1321.93	-	-	1175.25	146.68	517.64	657.61	664	1220.11
664/2	2036.55	-	-	2025.74	10.81	892.24	1133.50	696	652.00
664/3	144.75	-	-	144.75	-	63.76	80.99		
KADASTRO TOPLAMLARI								İMAR	
Toplam Pay	Toplam Alan	Toplam Kamu	Toplam Y. Terk	Toplam D. Girmeyen	Toplam Dopal	Toplam Düz. Giren		Toplam Alan	
						Dopalma	D.O.P.		
3345.74	3503.23	0.00	0.00	157.49	3345.74	157.49	0.440449646	1872.11	


ECE YYGÜN
Harita Mühendisi
Sic.No: 10625 Dip.No:51543

**T.C.
VİZE BELEDİYESİ**

18. MADDE UYGULAMASI

KADASTRO KAYITLARI ÖZETİ

Sa-Ha Ölçüm Harita Mühendislik ve
Gayrimenkul Değerleme Bürosu

Ece AYGÜN
Harita Mühendisi

TOPLAM ALAN : 3503.23				KADASTRO KAYITLARI ÖZETİ				Sayfa No: 1	
TOPLAM PAY : 3345.74									
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00									
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 157.49									
TOP. DÜZENLEMESİ GİREN : 3345.74									
Cilt	K.S.N	Ada/Parsel	Alan (m ²)	Hisse	Malik	Babası	Pay (m ²)	Cinsi	
11	1018	664/1	1321.93	TAM	Abdullah AYDINOĞLU	Selatin Oğlu	1321.93	Tarla	
11	1017	664/2	2036.55	V.İşt	Fatma ARSLAN	Salih Kızı	V.İşt 2036.55	Tarla	
					Nefize AKYOL	Salim Kızı			
					Günnur YILMAZ	İbrahim Kızı			
11	1030	664/3	144.75	TAM	İsmail SALMAN	Ömer Oğlu	144.75	Arsa	


E. AYŞIN
 Harita Mühendisi
 Sic.No: 10625 Dip.No:51543

T.C.
VİZE BELEDİYESİ

18. MADDE UYGULAMASI

MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA VE ÖZET FORMU
(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)

Sa-Ha Ölçüm Harita Mühendislik ve
Gayrimenkul Değerleme Bürosu

Ece AYGÜN
Harita Mühendisi

TOPLAM ALAN : 3503.23		MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA VE ÖZET FORMU (KADASTRO PARSELİNE SIRALI)						Sayfa No: 1			
TOPLAM PAY : 3345.74								TOPLAM ADA ALANI : 1872.11			
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00								O. KATILIM ORANI : 0.00			
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 157.49								D. O. PAYI ORANI : 0.4404496			
TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 3345.74											
KADASTRO							İMAR				
S.N.	Pafta	Ada/Parsel	Alan / Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	DOP/İ.Th.	Ada/Parsel	Alan	Hisse	Pay
1018	E19c16d2b	664/1	1321.93	1	Abdullah AYDINOĞLU / Selatin	-	517.64	664/20	657.61	TAM	657.61
			1175.25	1			657.61				
1019	E19c16d2b	664/2	2036.55	V.İşt	Fatma ARSLAN / Salih	-	892.24	664/21	562.49	V.İşt 48150/56249	V.İşt. 481.50
					Nefize AKYOL / Salim						
			2025.74		Günnur YILMAZ / İbrahim		1133.50	696/1	652.00	V.İşt TAM	V.İşt. 652.00
1030	E19c16d2b	664/3	144.75	1	İsmail SALMAN / Ömer	-	63.75	664/21	562.49	8099/56249	80.99
			144.75	1			80.99				


ECE AYSUN
 Harita Mühendisi
 Sic.No: 10625 Dip.No:51543

T.C.
VİZE BELEDİYESİ

18. MADDE UYGULAMASI

TESCİLE ESAS DAĞITIM CETVELİ
(İMAR PARSELİNE SIRALI)

Sa-Ha Ölçüm Harita Mühendislik ve
Gayrimenkul Değerleme Bürosu

Ece AYGÜN
Harita Mühendisi

TOPLAM ALAN :		3503.23		TESCİLE ESAS DAĞITIM CETVELİ (İMAR PARSELİNE SIRALI)				Sayfa No: 1				
TOPLAM PAY :		3345.74						TOPLAM ADA ALANI :		1872.11		
TOPLAM KAMULAŞTIRMA :		0.00						O. KATILIM ORANI :		0.0000000		
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN :		157.49						D. O. PAYI ORANI :		0.4404496		
TOP. DÜZENLEMESİ GİREN :		3345.74										
KADASTRO							İMAR					
Cilt	Kütük S. No.	Ada/Parsel	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	DOP/İ.Th.	Ada/Parsel	Alan	Hisse	Pay	
11	1018	664/1	1175.25	TAM	Abdullah AYDINOĞLU / Selatin	-	517.64 657.61	664/20	657.61	TAM	657.61	
11	1017	664/2	2025.74	V.İst	Fatma ARSLAN / Salih	-	892.24	664/21	562.49	V.İst 48150/56249	481.50	
					Nefize AKYOL / Salim	-						
					Günnur YILMAZ / İbrahim	-	1133.50					
	1030	664/3	144.75	TAM	İsmail SALMAN / Ömer	-	63.76 80.99			8099/56249	80.99	
11	1017	664/2	2025.74	V.İst	Fatma ARSLAN / Salih	-	892.24	696/1	652.00	V.İst TAM	652.00	
					Nefize AKYOL / Salim	-						
					Günnur YILMAZ / İbrahim	-	1133.50					


ECE AYGÜN
 Harita Mühendisi
 Sic.No: 10625 Dip.No:51543

T.C.
VİZE BELEDİYESİ

18. MADDE UYGULAMASI

UYGULAMA SAHASI
TAHSİS CETVELİ

Sa-Ha Ölçüm Harita Mühendislik ve
Gayrimenkul Değerleme Bürosu

Ece AYGÜN
Harita Mühendisi

Sayfa No: 1

[illegible] $\Sigma \downarrow$

Alan	1321.93	2036.55	144.75								3503.23
Diğ. Adalar	0.00	652.00	0.00								652.00
İ. Tahsis	1175.25	2025.74	144.75								3345.74
Kamulaştırma	-	-	-								-
D.O.P.	517.64	892.24	63.76								1473.63
Düz. Giren	1175.25	2025.74	144.75								3345.74
Düz. Girmeyen	146.68	10.81	0.00								-
Tapu Alanı	1321.93	2036.55	144.75								3503.23

Çetveli Tanzim Eden			Çetveli Kontrol Eden			Çetveli Tasdik Eden		
İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza
Sa-Ha Ölçüm Harita Müh. ve Gayrimenkul Değerleme Ece AYGÜN Harita Mühendisi Sicil No: 10625 Dip. No: 51543			Hilal BİYİK İmar ve Şehircilik MÜD. VEK.			Ercan ÖZALP Belediye Başkanı		

	İmar Tadbikat Planı Tasdiki		Parselasyon Haritasının Tasdiki	İlanın Neşri	İlanın Tahtaya	
	İl. Mec.	Bakanlık	İl Encümeni	Gazetesi	Asılması	İndirilmesi
Tarih			Ercan ÖZALP Belediye Başkanı			
Sayı						

ECE AYDUN
Hakim Mülhendisi
Etk.No: 10625 Dip.No:51543

Sayfa No: 2

[illegible]

DOP= 0.4404496

 Σ

Alan	1321.93	2036.55	144.75								3503.23
Diğ. Adalar	0.00	481.50	0.00								481.50
İ. Tahsis	1175.25	2025.74	144.75								3345.74
Kamulaştırma	-	-	-								-
D.O.P.	517.64	892.24	63.76								1473.63
Düz. Giren	1175.25	2025.74	144.75								3345.74
Düz. Girmeyen	146.68	10.81	0.00								-
Tapu Alanı	1321.93	2036.55	144.75								3503.23

Cetveli Tanzim Eden			Cetveli Kontrol Eden			Cetveli Tasdik Eden		
İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza
Sa-Ha Ölçüm Harita Müh. ve Gayrimenkul Değerleme Ece AYGÜN Harita Mühendisi Sicil No: 10625 Dip. No: 51543			Hilal BİYİK İmar ve Şehircilik Müd. Vek.			Ercan ÖZALP Belediye Başkanı		

	İmar Tadbikâtı Planı Tasdiki		Parselasyon Haritasının Tasdiki	İlanın Neşri	İlanın Tahtaya	
	İl. Mec.	Bakanlık	İl Encümeni	Gazetesi	Asılması	İndirilmesi
Tarih			Ercan ÖZALP Belediye Başkanı			
Sayı						

Ece ALGÜN
Harita Mühendisi
No:10625 Dip.No:51545

T.C.
VİZE BELEDİYESİ

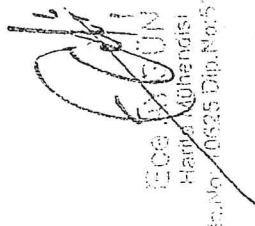
18. MADDE UYGULAMASI

TESCİL SAYFALARI

Sa-Ha Ölçüm Harita Mühendislik ve
Gayrimenkul Değerleme Bürosu

Ece AYGÜN
Harita Mühendisi

İLİ	: KIRKLARELİ				TESCİL SAYFASI					Sayfa No: 1			
İLÇESİ	: VİZE												
MAHALLESİ	: EVREN												
PAFTA NO	: E19c16d2b												
Cilt	Sa.	Parsel	Alan		Cinsi	Hisse	KADASTRO						
			h	m ²	dm ²		K. Ada	K. Par.	Cilt	Sayfa	Maliki	Babası	
		20	-	657	61	Arsa	TAM	664	1	11	1018	Abdullah AYDINOĞLU	Selatin
		21	-	562	49	Arsa	V.İşt. 48150/56249	664	2	11	1017	Fatma ARSLAN	Salih
							8099/56249	664	3	11	1030	Günnur YILMAZ	İbrahim
												İsmail SALMAN	Ömer


ECE ÖKTEN
 Harita Mühendisi
 Sicil No: 10625 Dip. No: 51643

İli	: KIRKLARELİ				TESCİL SAYFASI					Sayfa No: 2			
İlçesi	: VİZE												
Mahallesi	: EVREN												
Pafta No	: E19c16d2b												
Cilt	Sa.	Parsel	Alan		Cinsi	Hisse	KADASTRO						
			h	m ²	dm ²		K. Ada	K. Par.	Cilt	Sayfa	Maliki	Babası	
		1	-	652	00	ARSA	V.İşt.	664	2	11	1017	Fatma ARSLAN	Salih
												Nefize AKYOL	Salim
												Günnur YILMAZ	İbrahim


ECE AKIN
 Harita Mühendisi
 Sic. No: 0625 Dp. No: 51543

T.C.
VİZE BELEDİYESİ

18. MADDE UYGULAMASI

UYGULAMAYA GİREN
KADASTRAL ADA PARSELLER

Sa-Ha Ölçüm Harita Mühendislik ve
Gayrimenkul Değerleme Bürosu

Ece AYGÜN
Harita Mühendisi

KIRKLARELİ / VİZE / EVREN MAHALLESİ									1
	ADA NO	PARSEL	P. ÖLÇEK	TAPU ALANI m2	HESAP ALAN m2	FARK	YANILMA SINIRI m2	CİNSİ	
1	664	1	1000	1321.93	1321.93	0.00	10.09	Tarla	
2	664	2	1000	2036.55	2036.55	0.00	12.95	Tarla	
3	664	3	1000	144.75	144.75	0.00	2.75	Arsa	


 EDE. V. ÇETİN
 Harita Mühendisi
 Sic.No: 10625 Dış No: 51545

KIRKLARELİ İLİ VİZE İLÇESİ
EVREN MAHALLESİ
664 ADA 1, 2 VE 3 PARSELLER

KADASTRAL ADA PARSEL
HESAP ÖZETİ

Sa-Ha Ölçüm Harita Kadastro Mühendislik ve Gayrimenkul Değerleme
Devlet Mahallesi Zübeyde Hanım Caddesi Yılmazlar İş Hanı Kat: 2
Vize-KIRKLARELİ
Tel: 0 288 318 08 16
e-posta:aygunece@hotmail.com

İLİ	KIRKLARELİ
İLÇESİ	VİZE
MAHALLESİ	EVREN
PAFTA	E19c16d2b
ADA	664
PARSEL	1-2-3

KOORDİNE ÖZET ÇİZELGESİ (ITRF)

Nokta No	Y	X	MK*	Nokta No	Y	X	MK*
1	564464.90	4604595.83	0.09	54	564382.24	4604605.05	0.09
2	564488.68	4604582.83	0.09	55	564363.02	4604619.46	0.09
3	564478.81	4604571.03	0.09	56	564425.03	4604607.66	0.09
4	564459.11	4604552.11	0.09	57	564438.57	4604604.47	0.09
5	564458.27	4604550.05	0.09	58	564411.55	4604579.79	0.09
6	564456.65	4604548.31	0.09	59	564416.28	4604577.69	0.09
7	564438.04	4604554.89	0.09	66	564443.24	4604562.54	0.09
8	564440.89	4604563.87	0.09	95	564457.79	4604583.34	0.09
9	564431.86	4604568.83	0.09	96	564437.29	4604594.75	0.09
53	564390.42	4604589.20	0.09	97	564412.08	4604601.40	0.09

664 ADA 1 PARSEL ALAN HESABI (ITRF)

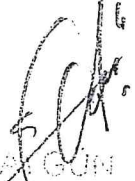
Nokta No	Y	X	MK*	Nokta No	Y	X	MK*
1	564464.90	4604595.83	0.09	56	564425.03	4604607.66	0.09
2	564488.68	4604582.83	0.09	57	564438.57	4604604.47	0.09
3	564478.81	4604571.03	0.09	95	564457.79	4604583.34	0.09
54	564382.24	4604605.05	0.09	96	564437.29	4604594.75	0.09
55	564363.02	4604619.46	0.09	97	564412.08	4604601.40	0.09

Ada/Parsel	Noktalar	Hesap Alan	Düzeltilme	Deng. Alan
664 / 1	55, 56, 57, 1, 2, 3, 95, 96, 97 54, 55	1321.93	0.00	1321.93
	TOPLAM	1321.93	0.00	1321.93
TAPU ALANI	1321.93			
HESAPLANAN	1321.93			
FARK	0.00			
YANILMA SINIRI	10.09			

664 ADA 2 PARSEL ALAN HESABI (ITRF)

Nokta No	Y	X	MK*	Nokta No	Y	X	MK*
3	564478.81	4604571.03	0.09	58	564411.55	4604579.79	0.09
4	564459.11	4604552.11	0.09	59	564416.28	4604577.69	0.09
8	564440.89	4604563.87	0.09	66	564443.24	4604562.54	0.09
9	564431.86	4604568.83	0.09	95	564457.79	4604583.34	0.09
53	564390.42	4604589.20	0.09	96	564437.29	4604594.75	0.09
54	564382.24	4604605.05	0.09	97	564412.08	4604601.40	0.09

Ada/Parsel	Noktalar	Hesap Alan	Düzeltilme	Deng. Alan
664 / 2	54, 97, 96, 95, 3, 4, 66, 8, 9 59, 58, 53, 54	2036.55	0.00	2036.55
	TOPLAM	2036.55	0.00	2036.55
TAPU ALANI	2036.55			
HESAPLANAN	2036.55			
FARK	0.00			
YANILMA SINIRI	12.95			


 ECEK GÜN
 Harita Mühendisi
 Sic.No: 14625 Dip.No: 51940

İLİ	KIRKLARELİ
İLÇESİ	VİZE
MAHALLESİ	EVREN
PAFTA	E19c16d2b
ADA	664
PARSEL	1-2-3

664 ADA 3 PARSEL ALAN HESABI (ITRF)

Nokta No	Y	X	MK*	Nokta No	Y	X	MK*
4	564459.11	4604552.11	0.09	7	564438.04	4604554.89	0.09
5	564458.27	4604550.05	0.09	8	564440.89	4604563.87	0.09
6	564456.65	4604548.31	0.09	66	564443.24	4604562.54	0.09

Ada/Parsel	Noktalar	Hesap Alan	Düzeltilme	Deng.Alan
664 / 3	8, 66, 4, 5, 6, 7, 8	144.75	0.00	144.75
	TOPLAM	144.75	0.00	144.75
TAPU ALANI	144.75			
HESAPLANAN	144.75			
FARK	0.00			
YANILMA SINIRI	2.75			


 ECE AYŞIN
 Harita Mühendisi
 Sic.No: 10625 Dip.No:51546

DURUM HARİTASI

İLİ	KIRKLARELİ
İLÇESİ	VİZE
BEL / MAH	EVREN

— 4 604 600

— 564 300

1280

— 564 300

340

— 329

237

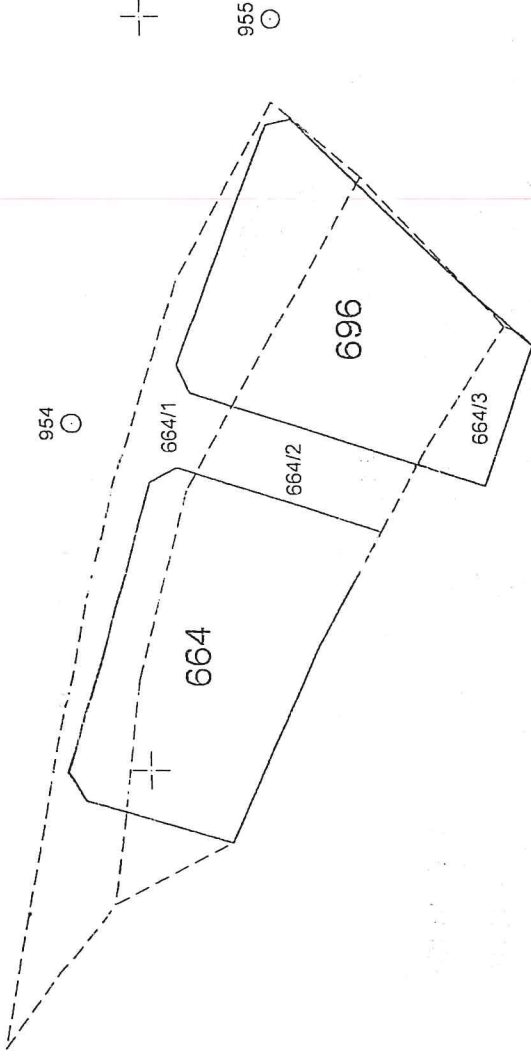
958

— 564 400

— 564 500

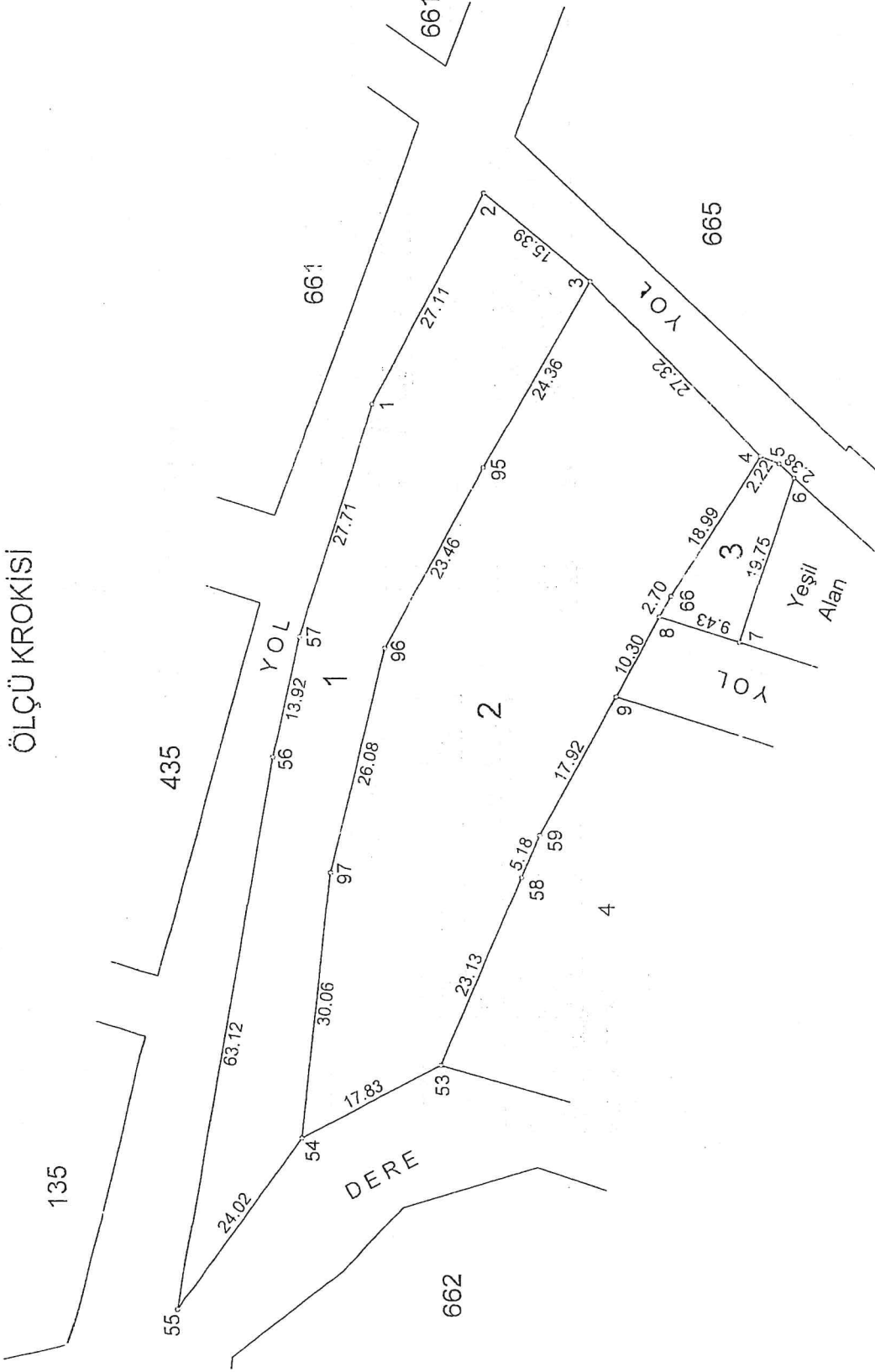
N

1/1000



ADİ SOYADI	TARİH	İMZA	DÜZENLEYEN	UYGUNDUR		KONTROL EDİLMİŞTİR
				BELEDİYE		
				KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	
506 AYGIN Harita Müdürlüğü SİGİNO: 10975 D 1051543				YERİM FAYUJ		KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ

ÖLÇÜ KROKİSİ



Datum : ITRF96

Projeksiyon : 27-UTM-3

Krokî

Nokta No	Y	X	MIK
1	564464.90	4604595.83	0.09
2	564488.68	4604582.83	0.09
3	564478.81	4604571.03	0.09
4	564459.11	4604552.11	0.09
5	564458.27	4604550.05	0.09
6	564456.65	4604548.31	0.09
7	564438.04	4604554.89	0.09
8	564440.89	4604563.87	0.09
9	564431.86	4604568.83	0.09
53	564390.42	4604589.20	0.09
54	564382.24	4604605.05	0.09
55	564363.02	4604619.46	0.09
56	564425.03	4604607.66	0.09
57	564438.57	4604604.47	0.09
58	564411.55	4604579.79	0.09
59	564416.28	4604577.69	0.09
66	564443.24	4604562.54	0.09
95	564457.79	4604583.34	0.09
96	564437.29	4604594.75	0.09
97	564412.08	4604601.40	0.09

İL	KIRKLARELİ	DÜZENLEYEN	UYGUNDUR		KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ	
			BELEDİYE		KONTROL EDEN	
İLÇESİ	VİZE	ADI - SOYADI	KONTROL EDEN		ONAYLAYAN	
			BELEDİYE		KONTROL EDEN	
			KONTROL EDEN		ONAYLAYAN	
			KONTROL EDEN		ONAYLAYAN	
MAH./KÖY	EVREN	ÜNVAN	KONTROL EDEN		ONAYLAYAN	
PAFTA NO	E19c16d2b	TARİH	KONTROL EDEN		ONAYLAYAN	
ADA/PARSEL NO	664 / 1-2-3	İMZA	KONTROL EDEN		ONAYLAYAN	

**T.C.
VİZE BELEDİYESİ**

18. MADDE UYGULAMASI

**İMAR ADA PARSELLER
HESAP ÖZETİ**

Sa-Ha Ölçüm Harita Mühendislik ve
Gayrimenkul Değerleme Bürosu

Ece AYGÜN
Harita Mühendisi

T.C.
VİZE BELEDİYESİ
18. MADDE UYGULAMASI

664 ADA

Sa-Ha Ölçüm Harita Mühendislik ve
Gayrimenkul Değerleme Bürosu

Ece AYGÜN
Harita Mühendisi

KOORDİNE ÖZET ÇİZELGESİ (ITRF)

İLİ	KIRKLARELİ
İLÇESİ	VİZE
MAHALLESİ	EVREN
PAFTA	E19c16d2b
ADA	664
PARSEL	20 - 21

Nokta No	Y	X	MK*	Nokta No	Y	X	MK*
664001	564395.91	4604608.49	0.09	664007	564414.82	4604578.34	0.09
664002	564399.73	4604610.61	0.09	664009	564431.86	4604568.83	0.09
664003	564419.72	4604604.98	0.09	664053	564390.42	4604589.20	0.09
664004	564422.20	4604604.28	0.09	664058	564411.55	4604579.79	0.09
664005	564438.40	4604599.71	0.09	664059	564416.28	4604577.69	0.09
664006	564440.38	4604596.02	0.09				

Ada/Parsel	Noktalar	Hesap Alan	Düzeltilme	Deng.Alan
664	1, 2, 3, 4, 5, 6, 9, 59, 7 58, 53, 1	1220.11	0.01	1220.10
	TOPLAM	1220.11	0.01	1220.10
TAPU ALANI	1220.10			
HESAPLANAN	1220.11			
FARK	0.01			
YANILMA SINIRI	9.68			

664 ADA 20 PARSEL ALAN HESABI (ITRF)

Nokta No	Y	X	MK*	Nokta No	Y	X	MK*
664001	564395.91	4604608.49	0.09	664007	564414.82	4604578.34	0.09
664002	564399.73	4604610.61	0.09	664053	564390.42	4604589.20	0.09
664003	564419.72	4604604.98	0.09	664058	564411.55	4604579.79	0.09
664004	564422.20	4604604.28	0.09				

Ada/Parsel	Noktalar	Hesap Alan	Düzeltilme	Deng.Alan
664 / 20	1, 2, 3, 4, 7, 58, 53, 1	657.61	0.00	657.61
	TOPLAM	657.61	0.00	657.61
TAPU ALANI	657.61			
HESAPLANAN	657.61			
FARK	0.00			
YANILMA SINIRI	7.09			

664 ADA 21 PARSEL ALAN HESABI (ITRF)

Nokta No	Y	X	MK*	Nokta No	Y	X	MK*
664004	564422.20	4604604.28	0.09	664007	564414.82	4604578.34	0.09
664005	564438.40	4604599.71	0.09	664009	564431.86	4604568.83	0.09
664006	564440.38	4604596.02	0.09	664059	564416.28	4604577.69	0.09

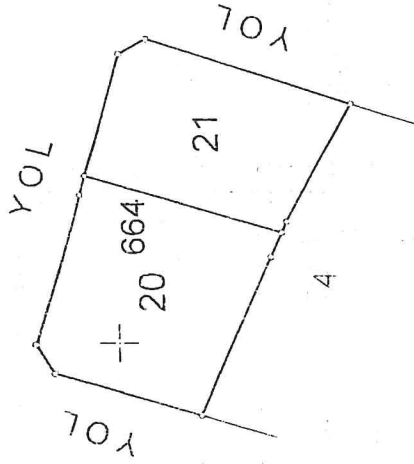
Ada/Parsel	Noktalar	Hesap Alan	Düzeltilme	Deng.Alan
664 / 21	4, 5, 6, 9, 59, 7, 4	562.49	0.00	562.49
	TOPLAM	562.49	0.00	562.49
TAPU ALANI	562.49			
HESAPLANAN	562.49			
FARK	0.00			
YANILMA SINIRI	6.61			


 M. Kemal
 Harita Mühendisi
 Sic.No: 10525 Dip.No: 51543

DURUM HARİTASI

İLİ	KIRKLARELİ
İLÇESİ	VİZE
BEL / MAH	EVREN

4 604 600 + 564 300



+

1/1000

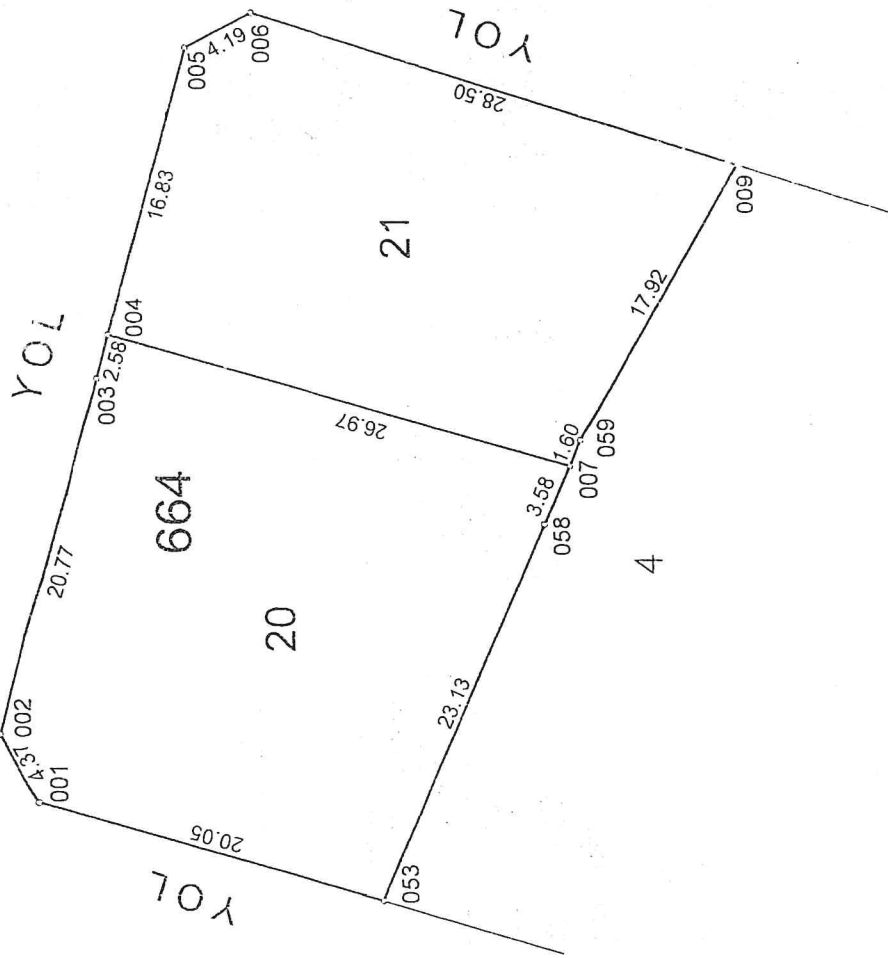
564 500 +

564 400 +

4 604 500 +

ADİ SOYADI	TARİH	İMZA	DÜZENLEYEN	UYGUNDUR		KONTROL EDİLMİŞTİR
				KONTROL EDEN	BELEDİYE ONAYLAYAN	
			2008 AYI ÇIN HARİTİNGERİ KIRKLARELİ İLİ VİZE İLÇESİ EVREN MAHALLESİ	Berna FANILIK Harita Mühürü KIRKLARELİ İLİ VİZE İLÇESİ EVREN MAHALLESİ		KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ

JLÇÜ KROKİSİ



Datum : ITRF96

Projeksiyon : 27-UTM-3

Kroki

Nokta No	Y	X	MK*
664001	564395.91	4604608.49	0.09
664002	564399.73	4604610.61	0.09
664003	564419.72	4604604.98	0.09
664004	564422.20	4604604.28	0.09
664005	564438.40	4604599.71	0.09
664006	564440.38	4604596.02	0.09
664007	564414.82	4604578.34	0.09
664009	564431.86	4604568.83	0.09
664053	564390.42	4604589.20	0.09
664058	564411.55	4604579.79	0.09
664059	564416.28	4604577.69	0.09

IL	: KIRKLARELİ	DÜZENLEYEN	UYGUNDUR		KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ	
			BELEDİYE	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDEN
İLÇESİ	: VİZE	ADI - SOYADI	BERNE PAZAR			
MAH./KÖY	: EVREN	ÜNVAN	Harita Mühendisi			
PAFTA NO	: E19c16d2b	TARİH	01.06.2024			
ADA/PARSEL NO	: 664 / 20-21	İMZA				

T.C.
VİZE BELEDİYESİ

18. MADDE UYGULAMASI

696 ADA

Sa-Ha Ölçüm Harita Mühendislik ve
Gayrimenkul Değerleme Bürosu

Ece AYGÜN
Harita Mühendisi

KOORDİNE ÖZET ÇİZELGESİ (ITRF)

İLİ	KIRKLARELİ
İLÇESİ	VİZE
MAHALLESİ	EVREN
PAFTA	E19c16d2b
ADA	696
PARSEL	1-2

Nokta No	Y	X	MK*	Nokta No	Y	X	MK*
696001	564450.25	4604594.06	0.09	696006	564474.55	4604568.00	0.09
696002	564453.95	4604595.85	0.09	696007	564463.67	4604556.62	0.09
696003	564475.77	4604587.46	0.09	696008	564456.55	4604548.34	0.09
696004	564485.66	4604583.62	0.09	696009	564437.98	4604554.91	0.09
696005	564486.38	4604580.36	0.09	696010	564445.57	4604579.14	0.09

Ada/Parsel	Noktalar	Hesap Alan	Düzeltilme	Deng.Alan
696	2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 1, 2	1282.49	0.01	1282.48
	TOPLAM	1282.49	0.01	1282.48
TAPU ALANI	1282.48			
HESAPLANAN	1282.49			
FARK	0.01			
YANILMA SINIRI	9.93			

696 ADA 1 PARSEL ALAN HESABI (ITRF)

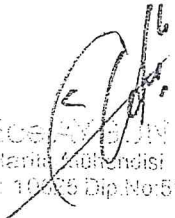
Nokta No	Y	X	MK*	Nokta No	Y	X	MK*
696001	564450.25	4604594.06	0.09	696005	564486.38	4604580.36	0.09
696002	564453.95	4604595.85	0.09	696006	564474.55	4604568.00	0.09
696003	564475.77	4604587.46	0.09	696010	564445.57	4604579.14	0.09
696004	564485.66	4604583.62	0.09				

Ada/Parsel	Noktalar	Hesap Alan	Düzeltilme	Deng.Alan
696 / 1	2, 3, 4, 5, 6, 10, 1, 2	652.00	0.00	652.00
	TOPLAM	652.00	0.00	652.00
TAPU ALANI	652.00			
HESAPLANAN	652.00			
FARK	0.00			
YANILMA SINIRI	7.06			

696 ADA 2 PARSEL ALAN HESABI (ITRF)

Nokta No	Y	X	MK*	Nokta No	Y	X	MK*
696006	564474.55	4604568.00	0.09	696009	564437.98	4604554.91	0.09
696007	564463.67	4604556.62	0.09	696010	564445.57	4604579.14	0.09
696008	564456.55	4604548.34	0.09				

Ada/Parsel	Noktalar	Hesap Alan	Düzeltilme	Deng.Alan
696 / 2 (Park)	10, 6, 7, 8, 9, 10	630.48	0.00	630.48
	TOPLAM	630.48	0.00	630.48
TAPU ALANI	630.48			
HESAPLANAN	630.48			
FARK	0.00			
YANILMA SINIRI	6.95			

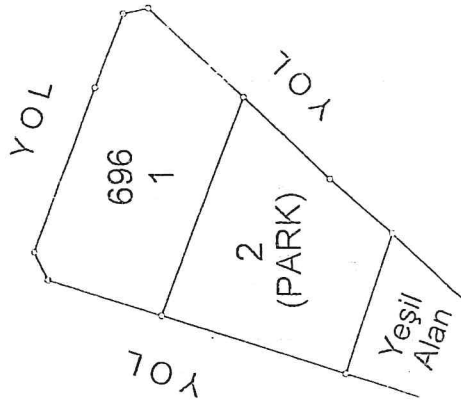

 ECE AYDIN
 Harita Mühendisi
 Sic.No: 10005 Dip.No:51545

DURUM HARITAS!

İLİ	KIRKLARELİ
İLÇESİ	VİZE
BEL / MAH	EVREN

$$\begin{array}{r} 4604600 \\ + \quad 564400 \\ \hline \end{array}$$

564 500



— 564 600

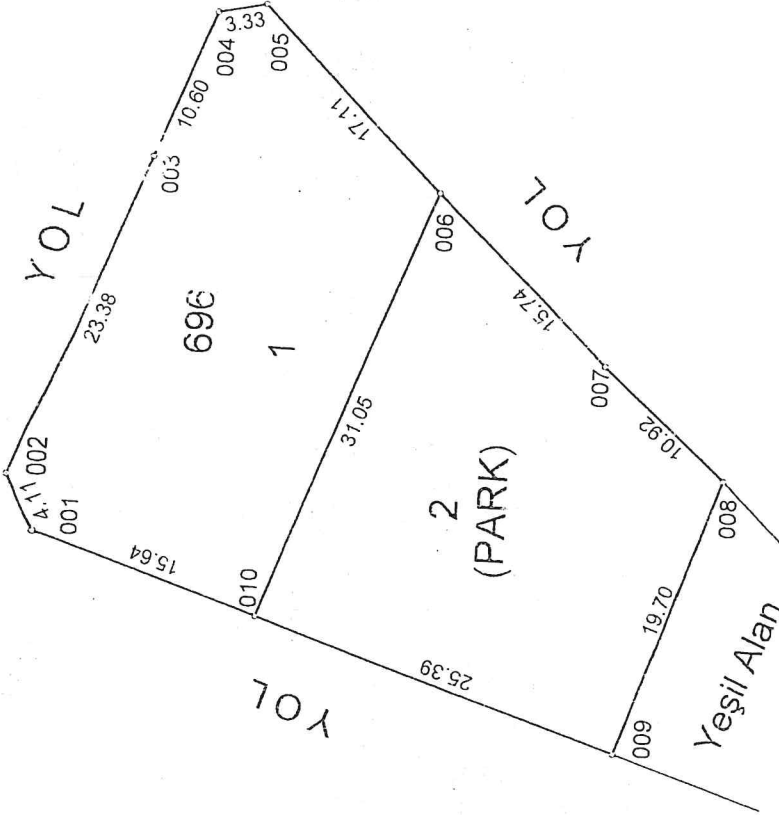
4 604 500

+

+

			UYGUNDUR	KONTROL EDİLMİŞTİR
			BELEDİYE	KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
			KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
ADI SOYADI	DÜZENLEYEN	BELEDİYE	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
TARİH				
İMZA				

ÖLÇÜ KROKİSİ



Datum : ITRF96
Projeksiyon : 27-UTM-3

Nokta No	Y	X	MK*
696001	564450.25	4604594.06	0.09
696002	564453.95	4604595.85	0.09
696003	564475.77	4604587.46	0.09
696004	564485.66	4604583.62	0.09
696005	564486.38	4604580.36	0.09
696006	564474.55	4604567.99	0.09
696007	564463.67	4604556.62	0.09
696008	564456.55	4604548.34	0.09
696009	564437.98	4604554.91	0.09
696010	564445.57	4604579.14	0.09

İL	KIRKLARELİ	DÜZENLEYEN	UYGUNDUR		KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
			KONTROL EDEN	BELEDİYE	
İLÇESİ	VİZE	ADİ - SOYADI	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDEN
MAH./KÖY	EVREN	UNVAN	Başkan PAZARLIK		
PAFTA NO	E19c16d2b	TARİH	Harita Müdürlüğü		
ADA/PARSEL NO	696 / 1-2	İMZA	Harita Kadastro Müdürlüğü		

T.C.
VİZE BELEDİYESİ

18. MADDE UYGULAMASI

EVREN MAHALLESİ
TAPU KAYITLARI

Sa-Ha Ölçüm Harita Mühendislik ve
Gayrimenkul Değerleme Bürosu

Ece AYGÜN
Harita Mühendisi

Kayıd Oluşturan: HİLAL BİYİK DİKİCİ (Vize Belediye Başkanlığı)
Tapu Kaydı (Hepsi)
TAPU KAVIT BİLGİSİ

Zemin Tipi:	AnaTasınmaz
Tasınmaz Kimlik No:	123899029
İl/İlçe:	KIRKLARELİ/VİZE
Kurum Adı:	Vize
Mahalle/Köy Adı:	EVREN Mah.
Mevkii:	AYANA
Cilt/Sayfa No:	11/1018
Kayıt Durum:	Aktif

TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

Ada/Parsel:	664/1
AT Yüzölçümü(m2):	1321.93
Bağımsız Bölüm Nitelik:	
Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü:	
Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:	
Blok/Kat/Giriş/BBNo:	
Arsa Pay/Payda:	
Ana Tasınmaz Nitelik:	TARLA

Ş/B/i	Açıklama	Malik/Lehtar	Tesis Kurum Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi Tarih-Yevmiye
Beyan	Doğal Sit- Doğal Sit-Nitelikli Doğal Koruma Alanıdır 3. DERECEDEN DOĞAL SİT KORUNMA ALANI(Şablon: Doğal Sit Belirtmesi Beyan Tanımı)		Vize -09-11-2023 09.39 - 19375	
Beyan	3402-Sayılı-Kanunun-Ek-1-inci-Maddesi-Uygulanması-Taahhütlü Şablon:- 3402-S.Y. Kadastro-Kanununun-Ek-1-Maddesi-Gereği-Belirtme)		Vize-06-04-2022 16:49-195	Vize- 16-09-2022 16:23

MÜLKİYET BİLGİLERİ

(Hisse) Sistem No	Malik	El Birliği No	Hisse Pay/ Payda	Metrekare	Toplam Metrekare	Edinme Sebebi-Tarih-Yerimye	Terkin Sebebi-Tarih-Yerimye
692406739	(SN:111168355)-EMİNE-ERİAŞ- HÜSNÜ-KIZI-KN:49609378882	.	3/20	198.29	1321.93	Tesis- Kadastro- 28-03-1993-0	Satış- 15.12.2017- 7425
692406742	(SN:111168356)-SEHER-MENGES- AKIF-KIZI-KN:52768273820	.	5/20	330.48	1321.93	Tesis- Kadastro- 28-03-1993-0	İhtikal- 14.12.2017- 7386
692406743	(SN:111131412)-MEHMET-MENGES- HÜSNÜ-OĞLU-KN:52765273984	.	3/20	198.29	1321.93	Tesis- Kadastro- 28-03-1993-0	İhtikal- 24.10.2017- 6055
692406746	(SN:111131413)-AHMET-MENGES- HÜSNÜ-OĞLU-KN:52762274038	.	3/20	198.29	1321.93	Tesis- Kadastro- 28-03-1993-0	İhtikal- 10.05.2016- 2551
692406749	(SN:111168359)-HÜSNÜ-SELEN- HÜSNÜ-KIZI-KN:55741511032	.	3/20	198.29	1321.93	Tesis- Kadastro- 28-03-1993-0	Satış- 15.12.2017- 7425
692406751	(SN:111168360)-NURİENİ-ŞLEK- HÜSNÜ-KIZI-KN:31535131990	.	3/20	198.29	1321.93	Tesis- Kadastro- 28-03-1993-0	Satış- 15.12.2017- 7425
692406754	(SN:1170100612)-NECLA-MENGES- OSMAN-ALİ-KIZI-KN:52750274484	49450627	3/80	49.57	1321.93	İhtikal- 10.05.2016- 2551	Satış- 15.12.2017- 7425
692406756	(SN:170100627)-BUKET-AYAGÜN- AHMET-KIZI-KN:52747274558	49450627	9/160	74.36	1321.93	İhtikal- 10.05.2016- 2551	Satış- 15.12.2017- 7425

692406758	(SN:170100652) DEMET-URAY :- AHMET-KIZI-KN:52741274776	49.450627	9/160	74.36	1321.93	Intikal- 10-05-2016- 2551	Sattı- 15.12.2017- 7425
692406759	(SN:163636218) SAFIYE MENGES :- DEMİR-KIZI-KN:52756274266	63757476	3/80	49.57	1321.93	Intikal- 24-10-2017- 6055	Sattı- 15.12.2017- 7425
692406762	(SN:163636241) TAMER MENGES :- MEHMET-OĞLU-KN:52753274320	63757476	3/80	49.57	1321.93	Intikal- 24-10-2017- 6055	Sattı- 15.12.2017- 7425
692406764	(SN:163636257) HATİCE VAROL :- MEHMET-KIZI-KN:43819722398	63757476	3/80	49.57	1321.93	Intikal- 24-10-2017- 6055	Sattı- 15.12.2017- 7425
692406766	(SN:163636276) EYLEM ALAY :- MEHMET-KIZI-KN:52744274612	63757476	3/80	49.57	1321.93	Intikal- 24-10-2017- 6055	Sattı- 15.12.2017- 7425
692406769	(SN:111168359) HÜSNİYE SELEN :- HÜSNÜ-KIZI-KN:55741511032	65288104	1/20	66.10	1321.93	Intikal- 14-12-2017- 7386	Sattı- 15.12.2017- 7425
692406771	(SN:111168360) NURİTEN İŞLEK :- HÜSNÜ-KIZI-KN:31535131990	65288104	1/20	66.10	1321.93	Intikal- 14-12-2017- 7386	Sattı- 15.12.2017- 7425
692406775	(SN:111168355) EMİNİYE ERTAŞ :- HÜSNÜ-KIZI-KN:49609378882	65288104	1/20	66.10	1321.93	Intikal- 14-12-2017- 7386	Sattı- 15.12.2017- 7425
692406778	(SN:163636241) TAMER MENGES :- MEHMET-OĞLU-KN:52753274320	65288104	1/60	22.03	1321.93	Intikal- 14-12-2017- 7386	Sattı- 15.12.2017- 7425
692406783	(SN:163636276) EYLEM ALAY :- MEHMET-KIZI-KN:52744274612	65288104	1/60	22.03	1321.93	Intikal- 14-12-2017- 7386	Sattı- 15.12.2017- 7425
692406785	(SN:163636257) HATİCE VAROL :- MEHMET-KIZI-KN:43819722398	65288104	1/60	22.03	1321.93	Intikal- 14-12-2017- 7386	Sattı- 15.12.2017- 7425

						7386	7425
692406789	(SN:170100612)-NECLA-MENGES- OSMAN-ALI-KIZI-KN:52750274484	65288104	1/80	16.52	1321.93	İmtikal- 14.12.2017- 7386	Satış- 15.12.2017- 7425
692406792	(SN:170100627)-BUKET-ATAĞÜN- AHMET-KIZI-KN:52747274558	65288104	3/160	24.79	1321.93	İmtikal- 14.12.2017- 7386	Satış- 15.12.2017- 7425
692406793	(SN:170100652)-DEMET-URAY- AHMET-KIZI-KN:52741274776	65288104	3/160	24.79	1321.93	İmtikal- 14.12.2017- 7386	Satış- 15.12.2017- 7425
692406737	(SN:163822833) ABDULLAH AYDINOĞLU : SELATİN Oğlu KN:32218958514	-	1/1	1321.93	1321.93	3402 S.Y. Kadastro Kanunun Ek 1. Maddesi Gereği Köy/ Mahalle/ Mevki/Ada/ Parsel Bilgilerinin Düzeltilmesi İşlemi 16-09-2022 11179	-

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;
veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) UMSShpkWPM kodunu Online İşlemler
alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



Kayıd Oluşturan: HİLAL BİYİK DİKİCİ (Vize Belediye Başkanlığı)

Tapu Kaydı (Hepsi)

TAPU KAYIT BİLGİSİ

Zemin Tipi:	AnaTasınmaz
Taşınmaz Kimlik No:	123899010
İl/İlçe:	KIRKLARELİ/VİZE
Kurum Adı:	Vize
Mahalle/Köy Adı:	EVREN Mah.
Mevki:	AYANA
Cilt/Sayfa No:	11/1017
Kayıt Durum:	Aktif

Ada/Parsel:	664/2
AT Yüzölçümü(m2):	2036.55
Bağımsız Bölüm Nitelik:	
Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü:	
Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:	
Blok/Kat/Giriş/BBNo:	
Arsa Pay/Payda:	
Ana Tasınmaz Nitelik:	TARLA

TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

Ş/B/I	Açıklama	Malik/Lehtar	Tesis Kurum Tarih- Yevmiye	Terkin Sebebi Tarih- Yevmiye
Beyan	Doğal Sit- Doğal Sit-Nitelikli Doğal Koruma Alanıdır 2. DERECEDEN DOĞAL SİT KORUNMA ALANI(Şablon: Doğal Sit Belirtmesi Beyan Tanımı)		Vize - 09-11-2023 09:39 - 19375	
Beyan	3402 Sayılı Kanunun Ek-1'inci maddesi-uygulanmasına tabiidir.(Şablon:- 3402-S.Y.-Kadastro Kanununun Ek-1. Maddesi-Gereği Belirtme)		Vize-06-01-2022 16:49-195	Vize- 16-09-2022 16:23

MÜLKİYET BİLGİLERİ

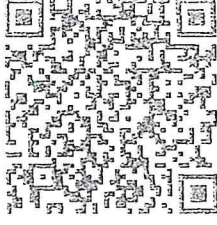
(Hisse) Sistem No	Malik	El Birliği No	Hisse Pay/ Payda	Metrekare	Toplam Metrekare	Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
6924066593	(SN:111168354)-SALİH İTASKAN- İBRAHİM OĞLU-KN:26555147274	-	1/1	2036.55	2036.55	Tesis- Kadastrosu- 28-03-1993-0	Birdeñ Fazla- Ölüm Halinde- İhtikal- 01.02.2019- 947
6924066601	(SN:178130572)-FAİMA-ARSLAN- SALİH KIZI-KN:37994101420	76237034	1/3	678.85	2036.55	Birdeñ Fazla- Ölüm Halinde- İhtikal- 01-02-2019- 947	Satış Suretiyle- Pay Temlik- 06-02-2019- 1023
6924066671	(SN:178130608)-HANİFE ÇAĞPAR- MEHMET-EMİN KIZI-KN:25397185864	76237034	1/24	84.86	2036.55	Birdeñ Fazla- Ölüm Halinde- İhtikal- 01-02-2019- 947	Satış Suretiyle- Pay Temlik- 06-02-2019- 1023
6924066674	(SN:178130615)-OYA GÖZLÜ- HÜSEYİN KIZI-KN:25394185928	76237034	1/16	127.28	2036.55	Birdeñ Fazla- Ölüm Halinde- İhtikal- 01-02-2019- 947	Satış Suretiyle- Pay Temlik- 06-02-2019- 1023
6924066675	(SN:178130620)-ORKİDE ÇALIN- HÜSEYİN KIZI-KN:25391186072	76237034	1/16	127.28	2036.55	Birdeñ Fazla- Ölüm Halinde- İhtikal- 01-02-2019- 947	Satış Suretiyle- Pay Temlik- 06-02-2019- 1023
6924066678	(SN:178130638)-İLKER BOZOVA-	76237034	1/9	226.28	2036.55	Birdeñ Fazla-	Satış Suretiyle-

	İBRAHİM-ÖĞÜ-KN:47020465334					Ölüm Halinde- İmtikal 01-02-2019- 947	Pay Temlikli- 06.02.2019- 1023
692406682	(SN:178130644) AYANUR DİZAR- İBRAHİM-KIZI-KN:10649526632	76237034	1/9	226.28	2036.55	Birdeñ-Fazla- Ölüm Halinde- İmtikal 01-02-2019- 947	Satış Suretiyle- Pay Temlikli- 06.02.2019- 1023
692406686	(SN:178130649) GÜNNUR YILMAZ- İBRAHİM-KIZI-KN:22267767380	76237034	1/9	226.28	2036.55	Birdeñ-Fazla- Ölüm Halinde- İmtikal 01-02-2019- 947	Satış Suretiyle- Pay Temlikli- 06.02.2019- 1023
692406690	(SN:178130702) NEFİZE AKYOL- SALİM-KIZI-KN:16364267140	76237034	1/6	339.43	2036.55	Birdeñ-Fazla- Ölüm Halinde- İmtikal 01-02-2019- 947	Satış Suretiyle- Pay Temlikli- 06.02.2019- 1023
692406702	(SN:178130572) FAİMA APSLAN- SALİM-KIZI-KN:37994101420	76347851	1/3	678.85	2036.55	Satış Suretiyle- Pay Temlikli- 06.02.2019- 1023	Satış Suretiyle- Pay Temlikli- 11.02.2019- 1103
692406705	(SN:178130638) İLKER BOZOVA- İBRAHİM-ÖĞÜ-KN:47020465334	76347851	1/9	226.28	2036.55	Satış Suretiyle- Pay Temlikli- 06.02.2019- 1023	Satış Suretiyle- Pay Temlikli- 11.02.2019- 1103
692406708	(SN:178130644) AYANUR DİZAR- İBRAHİM-KIZI-KN:10649526632	76347851	1/9	226.28	2036.55	Satış Suretiyle- Pay Temlikli- 06.02.2019- 1023	Satış Suretiyle- Pay Temlikli- 11.02.2019- 1103
692406712	(SN:178130649) GÜNNUR YILMAZ- İBRAHİM-KIZI-KN:22267767380	76347851	1/9	226.28	2036.55	Satış Suretiyle- Pay Temlikli- 06.02.2019- 1023	Satış Suretiyle- Pay Temlikli- 11.02.2019- 1103

						06-02-2019- 1023	11-02-2019- 1103
692406718	(SN:178130702) NEFİZE AKYOL :- SALİM KIZI KN:16364267140	76347851	1/3	678.85	2036.55	Satış Suretiyle- Pay-İemlik- 06-02-2019- 1023	Satış Suretiyle- Pay-İemlik- 11-02-2019- 1103
692406587	(SN:178130572) FATMA ARSLAN : SALİH KIZI KN:37994101420	76426609	1/3	678.85	2036.55	3402 S.Y. Kadastro Kanunun Ek 1. Maddesi Gereği Köy/ Mahalle/ Mevki/Ada/ Parsel Bilgilerinin Düzeltilmesi İşlemi 16-09-2022 11179	-
692406588	(SN:178130702) NEFİZE AKYOL : SALİM KIZI KN:16364267140	76426609	1/3	678.85	2036.55	3402 S.Y. Kadastro Kanunun Ek 1. Maddesi Gereği Köy/ Mahalle/ Mevki/Ada/ Parsel Bilgilerinin Düzeltilmesi İşlemi 16-09-2022 11179	-
692406591	(SN:178130649) GÜNNUR YILMAZ : İBRAHİM KIZI KN:22267767380	76426609	1/3	678.85	2036.55	3402 S.Y. Kadastro	-

						Kanunun Ek 1 Maddesi Gereği Köy/ Mahalle/ Mevki/Ada/ Parsel Bilgilerinin Düzeltilmesi İşlemi 16-09-2022 11179	
--	--	--	--	--	--	---	--

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;
veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.ikgm.gov.tr> adresinden) IBUVQHR_BJ kodunu Online İşlemler
alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.





Kaydı Oluşturan: HİLAL BİYİK DİKİCİ (Vize Belediye Başkanlığı)

Tapu Kaydı (Hepsi)

TAPU KAYIT BİLGİSİ

Zemin Tipi:	AnaTasınmaz
Tasınmaz Kimlik No:	123899062
İl/İlçe:	KIRKLARELİ/VİZE
Kurum Adı:	Vize
Mahalle/Köy Adı:	EVREN Mah.
Mevkii:	AYANA
Cilt/Sayfa No:	11/1030
Kayıt Durum:	Aktif

Ada/Parsel:	664/3
AT Yüzölçümü(m2):	144.75
Bağımsız Bölüm Nitelik:	
Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü:	
Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:	
Blok/Kat/Giriş/BBNo:	
Arsa Pay/Payda:	
Ana Tasınmaz Nitelik:	ARSA

TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

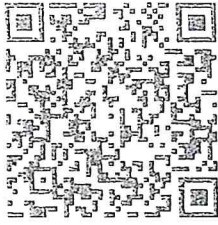
Ş/B/İ	Açıklama	Malik/Lehtar	Tesis Kurum Tarih-Yerine	Terkin Sebebi-Tarih-Yerine
Beyan	3402 Sayılı Kanunun Ek-1'inci maddesi uyarınca tasınmazın (Şahısların 3402 S.Y. Kadastro Kanununun Ek-1. Maddesi Geçerli Belirleme)		Vize-06-01-2022-16-49-195	Vize-16-09-2022-16-23-11179

MÜLKİYET BİLGİLERİ

(Hisse) Sistem No	Malik	El Birliği No	Hisse Pay/ Payda	Metrekare	Toplam Metrekare	Edinme Sebebi-Tarih-Yemiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yemiye
692407086	(SN:111193931)-NURAN-YAPICI- ÖMER-KIZI-KN:57316115560	-	1/4	36.19	144.75	İhtikal- 20-06-2003- 796	Satış Suretiyle- Pay Temlik- 14.10.2014- 4597
692407096	(SN:111193929)-İSMAIL-SALMAN- ÖMER-OĞLU-KN:16634477996	-	1/4	36.19	144.75	İhtikal- 20-06-2003- 796	Satış Suretiyle- Pay Temlik- 14.10.2014- 4597
692407099	(SN:111193930)-NURİEN-ARSLAN- ÖMER-KIZI-KN:45736350654	-	1/4	36.19	144.75	İhtikal- 20-06-2003- 796	Satış Suretiyle- Pay Temlik- 14.10.2014- 4597
692407088	(SN:111193929)-İSMAIL-SALMAN- ÖMER-OĞLU-KN:16634477996	-	1/42	12.06	144.75	İhtikal- 20-01-2011- 257	Satış Suretiyle- Pay Temlik- 14.10.2014- 4597
692407090	(SN:111193930)-NURİEN-ARSLAN- ÖMER-KIZI-KN:45736350654	1	1/42	12.06	144.75	İhtikal- 20-01-2011- 257	Satış Suretiyle- Pay Temlik- 14.10.2014- 4597
692407094	(SN:111193931)-NURAN-YAPICI- ÖMER-KIZI-KN:57316115560	1	1/42	12.06	144.75	İhtikal- 20-01-2011- 257	Satış Suretiyle- Pay Temlik- 14.10.2014- 4597
692407083	(SN:111193929)-İSMAIL-SALMAN- ÖMER-OĞLU-KN:16634477996	-	1/1	144.75	144.75	3402 S.Y. Kadastro Kanunun Ek 1. Maddesi	-

						Gereği Köy/ Mahalle/ Mevki/Ada/ Parsel Bilgilerinin Düzeltilmesi İşlemi 16-09-2022 11179	
--	--	--	--	--	--	--	--

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;
veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) ECoFmLE98-T kodunu Online İşlemler
alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



EVREN MAHALLESİ
FEN KLASÖRÜ

Sa-Ha Ölçüm Harita Mühendislik ve
Gayrimenkul Değerleme Bürosu

Ece AYGÜN

Harita Mühendisi

18. MADDE UYGULAMASI

VİZE BELEDİYESİ

T.C.

İİ : KIRKTLARELİ

Index

EZIA :

Mah / Köyü : EVREN

Ada no : 664

Pafta No: E19c16d2b

Sayfa No:

[illegible]

Agiklamalar:

1- Aplikasyon işlemleri (X) işareti ile gösterilir. Aşağıda bazıları yazılan uygulamaların işlemleri ile değiştirilir. (X) işareti konur veya değiştirilir. Yazılan uygulamaların işlemleri ile değiştirilir.

2- Kisaletmalar

Cins deg. :

...kar. kar. Apt : ... kath kargir apartman

...kat. bet. Bina : ... katli betonarme bina

İrt. hak. : İrtifak hakkı

3-Bigisayara girilen işlemler "(B)" ile gösterilir.

4-Megsis'e giren islemler "(M)" ile gösterilir.

